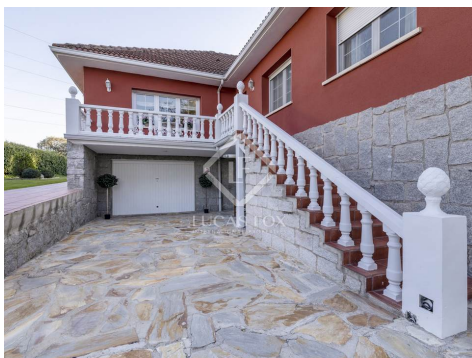


1.120.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.200m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.120.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.200m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Charmantes 460 m<sup>2</sup> großes Haus mit 5 Schlafzimmern in Valdecabaña in Boadilla del Monte, auf einem schönen 2.200 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Tennisplatz gelegen.

Lucas Fox ist stolz darauf, dieses charmante 460 m<sup>2</sup> große Haus mit 5 Schlafzimmern in der wunderschönen Anlage Valdecabañas in Boadilla, nur einen Steinwurf vom Trinity College entfernt, zu präsentieren.

Wenn wir dieses schöne Haus durch den Haupteingang betreten, sehen wir eine Veranda mit einem Ruhebereich, die rechts in die Eingangshalle führt. Einer der Vorteile des Layouts besteht darin, dass sich die Haupträume im selben Erdgeschoss befinden. Im Inneren finden wir ein geräumiges und gemütliches Wohn-Esszimmer mit Kamin. Der Essbereich bietet uns zwei verschiedene Wohnräume, perfekt für den Winterurlaub mit der Familie.

Bereits in der Küche sehen wir eine großzügige Insel, perfekt zum Arbeiten und Zubereiten von Speisen in der Küche. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und profitiert von einem großen Stauraum. In der Küche finden wir eine Tür, die zu einer schönen Veranda mit Chill-out-Bereich führt, mit Blick auf den Tennisplatz und das beeindruckende 2.200 m<sup>2</sup> große grüne Grundstück. Dieser Bereich ist perfekt für einen Morgenkaffee.

Direkt vor der Küche finden wir eine Diele mit Treppe, die auch von der Eingangshalle aus zugänglich ist. Dieser Korridor führt uns in den Nachtbereich, wo wir ein geräumiges Hauptschlafzimmer finden, das tagsüber viel natürliches Licht erhält und das über ein großes Ankleidezimmer mit viel Stauraum und ein elegantes privates Badezimmer verfügt, das sich perfekt zum Entspannen am Ende eines Abends eignet langer Tag.

Auf dieser Etage befinden sich zwei gleich große Schlafzimmer, die sich ein großes Badezimmer teilen. Diese beiden Schlafzimmer haben Einbauschränke und große Fenster.



[lucasfox.de/go/poz31824](https://lucasfox.de/go/poz31824)

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Renoviert, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

**1.120.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.200m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wenn wir die Korridortreppe hinuntergehen, finden wir im unteren Erdgeschoss einen fantastischen Mehrzweck-Familienraum mit Sitzgelegenheiten, einem Esszimmer für 6 Personen, einer Bar und einem kompletten Badezimmer. Auf dieser Etage finden wir außerdem Platz für einen Multimediaraum oder ein Spielzimmer, eine Waschküche und ein Schlafzimmer, das als Gäste- oder Dienstzimmer genutzt werden kann. Dieser Bereich des Hauses eignet sich perfekt zum Feiern von Festen und Events, sowohl für Erwachsene als auch für Kinder, da er auch über einen eigenen separaten Eingang verfügt.

Im Obergeschoss finden wir einen separaten loftartigen Raum mit Wohnzimmer, Platz für ein Schlafzimmer oder ein Büro und ein komplettes Badezimmer. Es hat unglaublich hohe Decken, große Fenster und Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf das schöne Grundstück.

Das Haus bietet einen Tennisplatz in voller Größe und ein Sommerhaus mit einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche. Der Garten ist in perfektem Zustand und die sonnige Lage des Grundstücks lässt den größten Teil des Tages natürliches Licht in das Haus. Es gibt eine Garage für 2 Autos und einen Außenparkplatz für 4 Autos.

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail. Wir arbeiten 7 Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anpassen zu können.

Darüber hinaus können Sie uns auch in unserem kürzlich eröffneten Lucas Fox-Zimmer in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo besuchen, um einen Kaffee zu trinken und Ihre Bedürfnisse genauer zu besprechen, damit wir Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre Investition zu finden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



1.120.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.200m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien