REF. POZ34278

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

RESERVIERT

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Freistehende Luxusvilla mit außergewöhnlichem Design zum Verkauf in "Las Lomas Natura": einer exklusiven Wohnanlage mit 7 Villen in Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox ist stolz, diese freistehende Luxusvilla von außergewöhnlichem Design, Schönheit und Qualität präsentieren zu können.

Dieses atemberaubende Anwesen (Villa 4) gehört zu „Las Lomas Natura“, einem exklusiven und geschlossenen Neubauprojekt mit 7 Luxusvillen und bietet eine hohe Lebensqualität, umgeben von Natur und dennoch in der Nähe des Zentrums von Madrid.

Las Lomas bietet seinen Bewohnern fantastische Einrichtungen und Dienstleistungen, darunter zwei Einkaufszentren und erstklassige zweisprachige Schulen wie Virgen de Europa, Saint Michael's und Trinity College.

Die Architekten haben eine Wohnanlage mit Häusern im Einklang mit der Natur entworfen, wobei der Schwerpunkt auf schöner Ästhetik und höchsten Umweltstandards liegt.

Die Villen 4, 5 und 6 bieten 867 m² Nutzfläche mit einer tollen Aufteilung auf 2 Etagen. Die Grundstücke dieser fantastischen Villen, die sich im Herzen der Anlage befinden, verfügen über zwei unterschiedliche Ebenen, wodurch der Garten direkt mit allen Innenräumen verbunden und optimal genutzt werden kann. Im Erdgeschoss kann man unter der großen überdachten Veranda oder auf der Sonnenterrasse am Wasserfallpool entspannen, während der Rest der Familie im Untergeschoss Sport treiben kann.

Das 417 m² große Erdgeschoss wird zum Epizentrum des Familienlebens und bietet den großen Vorteil, auf einer einzigen Etage zu wohnen. Auf dieser Etage befinden sich ein 120 m² großes offenes Wohn-/Esszimmer mit einer sehr großen offenen Küche mit modernsten Geräten, eine Master-Suite und zwei weitere Schlafzimmer mit ebenfalls en-suite Badezimmern.

lucasfox.de/go/poz34278

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Personaleingang, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das 450 m² große Untergeschoss bietet das gleiche Wohnerlebnis wie das Erdgeschoss, da es über vom Boden bis zur Decke reichende Schiebetüren die gleiche direkte Verbindung zu den überdachten Veranden und dem Garten hat, die eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenräumen ermöglichen. Auf dieser Etage finden wir eine Garage für 4 Autos, 2 zusätzliche Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Serviceschlafzimmer mit Bad, Waschküche und einen sehr großen 120 m² großen Mehrzweckraum (der nach persönlichen Bedürfnissen individuell gestaltet werden kann) mit zusätzlichem Bad und Sauna.

Ein wesentliches Merkmal des Hauses ist sein Fokus sowohl auf Energieeffizienz (Energieeffizienzklasse A und aerothermische Installation) als auch auf ökologische Nachhaltigkeit, sowohl bei der architektonischen Gestaltung als auch bei den Landschaftsdetails.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute für weitere Informationen oder um einen Besuch oder ein Treffen in unserem Büro in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo zu vereinbaren.

Wir arbeiten 7 Tage die Woche, damit Sie sich mit uns treffen können, wenn Sie Zeit haben, Ihr Traumhaus zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien