REF. POZ34514

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa mit 1,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	7	839m²	2.116m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa mit 1,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	7	839m²	2.116m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/poz34514

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Private Garage, Portierservice, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Prächtiges Einfamilienhaus mit großem Grundstück und schönem Garten in der exklusiven Urbanisation Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox ist stolz darauf, dieses prächtige Einfamilienhaus in einer der Hauptverkehrsadern der prestigeträchtigen Urbanisation Valdecabañas in Boadilla del Monte zu präsentieren.

Das Hotel liegt nur wenige Schritte vom Trinity College Boadilla, der Virgen de Europa-Schule von Boadilla del Monte oder der Mirabal-Schule sowie verschiedenen Straßen entfernt, die mit dem gesamten Nordwesten, der Hauptstadt und mehreren Einkaufszentren wie dem Centro Oeste, Gran, verbunden sind Plaza 2, Equinox oder El Corte Inglés.

Auf einem der besten Grundstücke der Anlage, aufgrund seiner Lage und regelmäßigen Eckaufteilung, befindet sich dieses wunderbare Anwesen in sehr solider und robuster Bauweise mit einer Gesamtfläche von 839 m² und einem schönen, eingewachsenen Garten von ca. 1.500 m², der das gesamte Haus umgibt.

Es präsentiert sich in einem sehr guten, bezugsfertigen Zustand, wobei auch Renovierungsoptionen vorhanden sind, da es einen sehr quadratischen Grundriss hat und sich zum Spielen mit dem Grundriss eignet.

Im Erdgeschoss finden wir uns durch einen charmanten Hauptzugangsvorbau in einer stattlichen, einladenden Halle mit einem Sitzbereich, einer Gästetoilette und einer Zugangstreppe zu den restlichen Stockwerken wieder. Im Hintergrund betreten wir einen riesigen Eckbereich, aufgeteilt in mehrere Räume mit Zugang zum Keller, Garten, Esszimmer und Büro. Es ist ein lichtdurchfluteter Raum dank seiner großen Fenster und hat auch einen funktionalen Kamin im zentralen Teil.

Auf der rechten Seite, wenn wir das Esszimmer durchqueren, erreichen wir die Küche, völlig unabhängig, ebenfalls an der Ecke mit großen Fenstern und viel Licht. Diese Küche wurde aktualisiert und verfügt über eine große Mittelinsel und ein aktualisiertes Design, perfekt für Abende mit der Familie oder Freunden.

Schließlich finden wir im Erdgeschoss und mit doppelter Kommunikation von der Küche zum Flur 2 Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa mit 1,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	7	839m²	2.116m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Im Obergeschoss finden wir den Nachtbereich, bestehend aus 5 großen Doppelzimmern, die alle mit großen begehbaren Kleiderschränken und einem eigenen Badezimmer ausgestattet sind, ebenfalls mit sehr guten Abmessungen.

Das Haus hat ein Untergeschoss mit 2 Eingängen: einer von der Halle, der zum Fitnessraum, zur Waschküche und zu den Lagerräumen führt; und der andere vom Wohnzimmer aus über eine klassische schmiedeeiserne Wendeltreppe; die zum Lagerbereich führt.

Eines der Highlights dieser Immobilie ist der wunderschöne Garten. Es wurde mit Blick auf Entspannung und Genuss gestaltet. Hier gibt es einen wunderschönen Swimmingpool mit Bar und eingebauten Hockern sowie einem Bankbereich zum Sonnenbaden; und zahlreiche charmante Ecken, die sich ideal zum Lesen oder Verweilen am Nachmittag oder zum Grillen mit Freunden eignen.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um eine Vorführung zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in der kürzlich eröffneten Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

REF. POZ34514

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa mit 1,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	7	839m²	2.116m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien