

595.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

3 **3** **183m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

595.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
183m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Maisonette-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und einer Terrasse mit angenehm freiem Blick zum Verkauf in der ruhigen Stadt Boadilla del Monte.

Lucas Fox ist stolz darauf, exklusiv dieses geräumige Duplex-Penthouse in einer der besten Investitionsgegenden von Boadilla del Monte zu präsentieren. Es besteht aus drei Schlafzimmern und drei Badezimmern, einer komfortablen Küche mit Zugang zu einer Galerie und einem großzügigen Wohnzimmer mit Balkon und privater Terrasse.

Der Flur führt links zur Küche, dem Wohnzimmer, zwei Doppelzimmern mit zwei Badezimmern und dem Treppenhaus. Die Küche ist geräumig und bietet viel Platz für Küchenutensilien sowie Platz für einen Tisch und vier Stühle für das Familienfrühstück. Es hat auch einen Galeriebereich, der für den Hauswirtschaftsraum und mit dem Gaskessel reserviert ist. Nachdem wir die Küche passiert haben, finden wir die zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken. Eines der Schlafzimmer hat ein eigenes komplettes Badezimmer. Auf der gleichen Etage finden wir ein komplettes Badezimmer mit Badewanne und einem Fenster nach außen, das das zweite Schlafzimmer bedient. Als nächstes haben wir das Wohn-Esszimmer, das geräumig, hell, komfortabel und einladend ist. Dieser Raum ist lichtdurchflutet, das durch seine zwei Fenster einfällt, die auch Zugang zum Südbalkon bieten, der eine ungehinderte Aussicht bietet, da sich keine Gebäude direkt davor befinden.

Im Obergeschoss, das wir über die schöne Innentreppe erreichen, befindet sich das dritte Zimmer. Dieser Raum wurde in der Vergangenheit als offenes Hauptschlafzimmer genutzt, kann aber für viele Zwecke genutzt werden. Die obere Etage bietet ein weiteres komplettes Badezimmer mit Hydromassage-Dusche, das das obere Schlafzimmer bedienen könnte. Darüber hinaus hat diese Etage direkten Zugang zur Terrasse, die sich durch ihre Privatsphäre und den freien Blick auf den Himmel von Boadilla del Monte auszeichnet.

Was die Details betrifft, so hat das Haus glatte Wände, Holzböden, Doppelverglasung in den Fenstern, eine Sicherheitstür und einen Alarm. Das Anwesen ist mit Heizung und Warmwasser durch Stadtgas sowie Klimaanlage im Wohnzimmer und im Obergeschoss ausgestattet. Zum Haus gehören auch zwei 10 m² große Garagenplätze und ein Abstellraum.



lucasfox.de/go/poz35107

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

595.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

3 **3** **183m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

In Bezug auf die öffentlichen Bereiche haben wir einige der großzügigsten Gartenbereiche in der Gegend, mit einem Swimmingpool für Kinder und Erwachsene, einem Mehrzweckplatz für Fußball, Basketball und Tennis, einem Spielplatz, einem Fahrradraum, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Videoüberwachung Videoüberwachung und Serviceportier tagsüber von Montag bis Freitag und Samstagvormittag.

Ein Zuhause, das Familien begeistern wird, die Platz, Licht und Komfort in einer ruhigen Umgebung suchen, ohne auf Straßenzugang und Dienstleistungen von höchster Qualität verzichten zu müssen, oder Investoren, die an einer guten Rendite interessiert sind.

In kurzer Entfernung finden wir alle Arten von Dienstleistungen wie die Schulen Helade und Quercus, das Krankenhaus und den Berg Boadilla. Sektor B ist mit verschiedenen Autobahnen verbunden, die Zugang zur Hauptstadt und Einkaufszentren wie Carralero und Equinoccio bieten.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um eine Vorführung zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.

Sie können uns auch in der neu eröffneten Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

595.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
183m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien