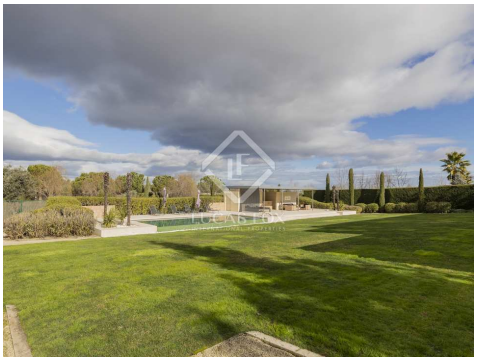
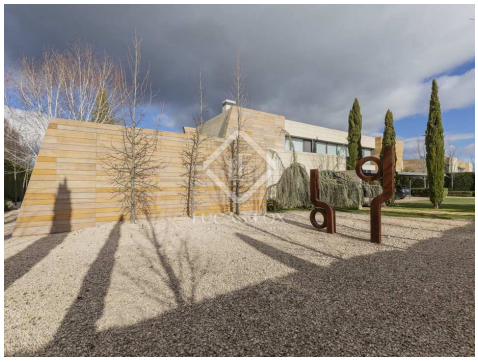
7.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m²	3.050m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m²	3.050m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Traumvilla von 865 m² mit markanten Volumen, geraden Linien und einfachen Formen auf einem konsolidierten Grundstück von 3050 m² in La Finca, der exklusivsten und sichersten Urbanisation Europas.

Lucas Fox freut sich, dieses beeindruckende Einfamilienhaus zu präsentieren, das von A-cero entworfen wurde, einem der größten Vertreter des Wohnminimalismus, den das Architekturbüro unter der Leitung von Joaquín Torres nur 20 Minuten vom Zentrum von Madrid entfernt geschaffen hat.

Es ist eines von hundert Häusern, die bereits in dieser exklusiven Wohnanlage mit großen Grünflächen, Seen und skulpturalen Wohngebäuden gebaut wurden. Eine Oase der Vegetation und Landschaftsgestaltung, die millimetergenau entworfen wurde, um die Privatsphäre der Eigentümer zu schützen und die Schönheit der Umgebung zu erhalten. Dieses Haus zeichnet sich durch architektonische Elemente wie markante Volumen, gerade Linien und einfache Formen aus. Die Fassade des Hauses hat große Fenster, die zusammen mit der Klarheit des Travertin-Marmors viel Licht ins Ganze bringen.

Es hat eine Fläche von 835 m², verteilt auf zwei Etagen auf einem herrlichen, völlig flachen Grundstück mit einem makellosen Garten und einem Chill-out-Bereich neben dem Pool. Die Aufteilung ist sehr funktional, da sich die Haupträume des Hauses für mehr Komfort im Erdgeschoss befinden.

Sobald wir das Haus betreten haben, werden wir von einer geräumigen Halle begrüßt, die zu den Haupträumen des Hauses führt. Da sind zum einen die großzügigen Lounges, deren große Fenster den Gartenbereich des Pools überblicken. Das Weiß, das den Innenraum dominiert, sowie die großen Fenster und die visuelle Verbindung mit dem zentralen verglasten Patio lassen ihn mit Licht überfluten. Von hier aus betreten wir den Verandabereich, der in verschiedene Bereiche verteilt ist, von denen jeder sehr einladend ist und einen Blick auf den entspannenden Poolbereich bietet. Andererseits erreichen wir auch die beiden Hauptflügel des Hauses. Ein Flügel ist der Küche und dem Servicebereich gewidmet, und der andere Flügel ist dem Hauptschlafzimmer mit seinen verschiedenen Umkleideräumen und Servicezimmern gewidmet.

lucasfox.de/go/poz39105

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m²	3.050m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Von derselben Halle gelangen wir über eine breite Treppe in den zweiten Stock, der, neben der Glasfassade gelegen und nach Süden ausgerichtet, reichlich natürliches Licht erhält. Hier finden wir ein geräumiges Wohnzimmer, das mit einer riesigen Terrasse mit Blick auf den Garten verbunden ist. Auf beiden Seiten dieses Raums finden wir symmetrisch vier sekundäre Schlafzimmer, alle großzügig dimensioniert und mit eigenem Bad.

Alle architektonischen Elemente der Residenz wurden mit gutem Geschmack und mit hochwertigen Materialien und erstklassigen Oberflächen gestaltet. Ein Werk von klarer skulpturaler Inspiration, mit dem die Architekten ihre Vision von Architektur mit der wesentlichen Funktionalität verbinden wollten, die ein Wohnraum erfordert.

Was das Äußere betrifft, so ist das Land flach und bietet viel Platz für Erholung. Am Ende des makellosen 3050 m² großen Gartens haben sie mit großem Engagement einen Freizeit- und Entspannungsbereich mit Travertinboden, Solariumbereich, Grill, Toiletten und einem spektakulären Infinity-Pool als Protagonist gebaut. Es wurde in einer gewissen Entfernung vom Haus platziert, um den ganzen Tag über Licht zu erhalten und um bei gesellschaftlichen Veranstaltungen die Privatsphäre des Hauses zu respektieren. Auf dem gesamten Grundstück finden wir eine Auswahl üppiger Vegetation in perfektem Zustand, die das gesamte Haus umgibt und Privatsphäre bietet. Zweifellos einer der besonderen Räume des Hauses, perfekt zum Entspannen und Genießen des Kontakts mit der Natur nach einem intensiven Arbeitstag.

Jede Villa auf La Finca schafft eine idyllische Umgebung, um ein Traumhaus zu schaffen. Umgeben von höchster Sicherheit und Privatsphäre dank modernster Technologie auf nationaler Ebene, garantiert der Veranstaltungsort Privatsphäre, um sie mit der Familie zu genießen.

Kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um eine Besichtigung zu vereinbaren und die Villa mit eigenen Augen zu sehen. Wir sind 7 Tage die Woche verfügbar, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.

Sie können auch unsere kürzlich eröffnete Lucas Fox Property Lounge in der Avenida de Europa 38, Pozuelo, besuchen, wo wir mehr über Ihre Bedürfnisse erfahren und Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m²	3.050m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien