

1.599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	700m²	3.000m²	2.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	700m²	3.000m²	2.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Villa mit wunderschönem Garten zum Verkauf im Zentrum der Urbanisation Las Lomas de Boadilla del Monte.

Lucas Fox ist stolz, diese makellose Villa mit hochwertigsten Materialien, gepflegten Gärten und privatem Pool im Herzen von Las Lomas in Boadilla del Monte präsentieren zu können.

Diese wunderschöne Villa erfüllt alle Erwartungen an eine Luxusresidenz in einer der besten Wohngegenden der Hauptstadt. Das Haus verfügt über eine prächtige, robuste Konstruktion mit edlen Materialien von sehr hoher Qualität, weshalb es sich in einem tadellosen Erhaltungszustand präsentiert, mit wunderschönen Außen- und Innenräumen voller Licht.

Das fast 3.000 m² große Grundstück zeichnet sich durch seine große, regelmäßige Größe aus und bietet Privatsphäre und Sicherheit, da es in einer Sackgasse liegt, sicher und ohne Verkehr. Außerdem verfügt es über ein flaches Layout, das den maximalen Nutzen garantiert.

Beim Betreten des Grundstücks erwartet uns ein wunderschönes Bild des Komplexes. Ein Weg führt uns über eine bequeme Rampe zum Hauptzugang oder zur Garage. Wenn wir durch den Haupteingang eintreten, überqueren wir eine schöne Veranda, die uns in die Halle des Hauses führt. Dieser Flur teilt das Haus in einen Tagesbereich und einen Nachtbereich. Der Tagesbereich auf der rechten Seite besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer mit Kamin und direktem Zugang zum Garten und Pool sowie einer komfortablen und modernen, voll ausgestatteten Küche mit zentraler Kochinsel, ideal für Meetings oder Familienfrühstücke .

Der Nachtbereich verfügt über ein Doppelzimmer im Erdgeschoss und ein schönes komplettes Badezimmer mit Dusche, das auch als Gästetoilette dient. In diesem Bereich des Hauses befindet sich die schöne Treppe, die mit den übrigen Etagen verbunden ist. Auf diese Weise finden wir als Zwischengeschosse zwei weitere Doppelzimmer, zwei komplette Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einem spektakulären Ankleidezimmer. Schließlich wird unter Deck ein Büro oder Schlafzimmer angeboten, mit der Möglichkeit, es zu erweitern und bei Bedarf ein weiteres Schlafzimmer oder zusätzlichen Raum zu erhalten.



lucasfox.de/go/poz39137

Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	700m²	3.000m²	2.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Das Souterrain des Hauses wurde für Freizeitwecke genutzt. Hier finden wir einen herrlichen Kinoraum mit Projektor, einen Barbereich mit eingebauter Theke, einen Weinkeller, einen Raum für ein Fitnessstudio, ein Spielzimmer oder einen Lernbereich, ein komplettes Badezimmer und eine komfortable Garage.

Das Besondere an dieser schönen Villa ist zweifellos der gepflegte Garten, der sehr privat und funktional ist, um sonnige Tage zu genießen. Es ist vollständig konsolidiert und bietet zahlreiche Ecken, um die Umgebung, in der wir uns befinden, zu genießen. Darüber hinaus verfügt es über einen herrlichen Pool und einen Ruhebereich mit Grill und eingebautem Ofen, was in einem Garten wie diesem nicht fehlen darf.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in der kürzlich eröffneten Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. So können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	700m²	3.000m²	2.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien