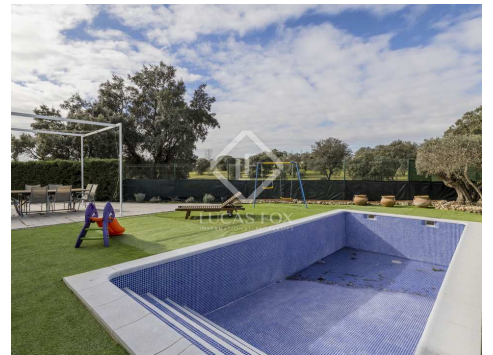


1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa im kubischen Design mit brandneuem Garten und privatem Pool in der besten Wohngegend von Boadilla del Monte zu verkaufen.

Lucas Fox International Properties ist stolz darauf, diese wundervolle Villa in La Dehesa, einer der besten Gegenden von Boadilla del Monte, neben Majadahonda, mit hervorragendem Zugang zu allen Straßen zu präsentieren.

Die Villa befindet sich in La Dehesa, in einer völlig natürlichen und privilegierten Umgebung, ideal für Familien mit Kindern. Es liegt nur wenige Schritte vom Trinity College Boadilla, der Schule Virgen de Europa de Boadilla del Monte oder der öffentlichen Schule José Bergamín Gutiérrez entfernt. Darüber hinaus verfügt es über mehrere Einkaufszentren wie Centro Oeste, Gran Plaza 2, Equinoccio oder El Corte Inglés.

Diese wunderschöne Villa erfüllt alle Erwartungen an eine Luxusresidenz in einer der besten Lagen. Das Haus hat eine großartige Konstruktion und Gestaltung, die sowohl außen als auch innen wunderschöne Räume bietet. Die Zimmer genießen dank ihrer strategischen Ausrichtung und ihrer großen Fenster viel natürliches Licht.

Im Erdgeschoss, wenn wir den Haupteingang durchqueren, befinden wir uns in einem wunderschönen Saal mit doppelter Deckenhöhe, dessen geschwungene Treppe der Protagonist ist, sowie seine Leuchtkraft dank seiner riesigen Fenster. Diese Halle hat ein komplettes Gästebad. Auf der rechten Seite befindet sich der Tagesbereich, bestehend aus einem großen Wohn-Esszimmer mit bodentiefen Fenstern und einer komfortablen voll ausgestatteten Küche. Die Küche kommuniziert durch zwei Eingänge mit dem Wohnzimmer und bietet die Möglichkeit, sie auf Wunsch einfach in einen einzigen Raum zu integrieren.

Darüber hinaus gibt es im Erdgeschoss eine komfortable geschlossene Garage mit automatischem Tor und einer Kapazität für drei Fahrzeuge, ohne dass Sie Treppen steigen müssen, wenn Sie nach Hause kommen.



lucasfox.de/go/poz39200

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Garage, Tageslicht, Holzböden, Modernistisches Gebäude, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Rollstuhlzugang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Der linke Flügel des Hauses wurde ausschließlich für den Nachtbereich genutzt. Dieser Bereich, ausgehend vom Flur auf der linken Seite, beherbergt vier großzügige Schlafzimmer, mit Einbauschränken und herrlichem Blick auf den Garten. Das Hauptzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Bad. Die anderen drei Schlafzimmer teilen sich das dritte Badezimmer, das sich auf dieser Etage befindet.

Das Obergeschoss des Hauses wurde ebenfalls zur Erholung genutzt, lässt aber unendlich viele Nutzungen oder Umbauten zu. Da der gesamte Raum ohne Korridore genutzt wird, verfügt diese zweite Etage derzeit über ein Wohnzimmer, ein Spielzimmer oder ein Büro, zwei komfortable Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Ankleidezimmer und ein komplettes Badezimmer mit Dusche sowie einen herrlichen offenen Raum Terrasse mit schöner Aussicht auf die Eiche und einen Abstellraum.

Das Grundstück ist zweifellos sehr komfortabel, da es einen Garten in perfekter Größe bietet, der nach Süden ausgerichtet ist und an einen vollständig geschützten Bereich angrenzt, um Privatsphäre zu gewährleisten und den Zugang zu den umliegenden Steineichen zu erleichtern. Dieser Garten ist für die Freizeitgestaltung der ganzen Familie konzipiert, mit mehreren Ecken und Erholungsbereichen und einem wunderbaren Neubaupool, brandneu und ideal für Schwimmer.

Es sei darauf hingewiesen, dass dieses schöne Haus dank seiner Lage und Nähe zum Monte de Boadilla vom vollen Kontakt mit der Natur profitiert. Dank der großen, deckenhohen Fenster genießt es auch eine herrliche Aussicht.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um eine Besichtigung zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer gemütlichen Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. So können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien