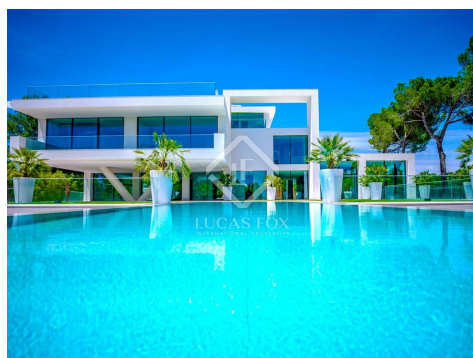
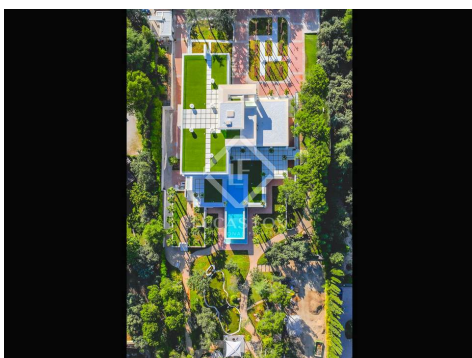


Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

## 9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>9</b>	<b>11</b>	<b>2.900m<sup>2</sup></b>	<b>10.318m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

## 9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

9 11 2.900m<sup>2</sup> 10.318m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### „Villa Serenity“ – Super-Luxusvilla mit Pool und Wasserfall, hoher Energieeffizienz und hochwertigen Materialien zum Verkauf auf einem der besten Grundstücke in La Moraleja, Madrid.

Lucas Fox La Moraleja präsentiert dieses unglaubliche Haus mit einer bebauten Fläche von 2.900 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen, auf einem Grundstück von 10.318 m<sup>2</sup>, einem von Landschaftsgärtnern gestalteten Garten, einem Infinity-Pool und einer Energieeffizienzklasse A.

Diese Villa präsentiert zeitgenössischen Stil vom Feinsten: nach höchsten Spezifikationen gebaut, mit geometrischen Volumen, Formen und Linien, viel Glas und offenen Räumen. Aufgrund seiner herausragenden architektonischen Elemente und exquisiten Innenarchitekturmerkmale hebt es sich wirklich von den anderen Nachbarprojekten ab.

Es ist ein Haus mit großer Privatsphäre, das moderne Stilelemente wie Beton und Glas perfekt kombiniert und dem Haus Luxus und Eleganz verleiht. Aufgrund seiner Lage, Höhe und Baumfülle liegt es auf einem der besten Grundstücke von La Moraleja. Bietet Aussicht auf den umliegenden Wald. Darüber hinaus sind von den oberen Etagen aus die vier Türme Madrids zu sehen.

Beim Betreten des Hauses finden wir die Sicherheitskabine, einen Kreisverkehr, Gästeparkplätze, einen Sportbereich, einen Teich mit kleinem Gemüsegarten sowie Spazierwege und Wohnbereiche mit seinem wunderschönen Infinity-Pool mit Wasserfall.

Im Erdgeschoss finden wir eine große Eingangshalle, die zu einem wunderschönen Wohnzimmer führt, das mit einem Wohnzimmer, der Hauptküche und einem großen Esszimmer sowie einem Doppelbadezimmer verbunden ist.

Im ersten Stock finden wir den Nachtbereich. Angeboten werden das Hauptschlafzimmer von 180 m<sup>2</sup> mit großem Ankleidezimmer und eigenem Bad, zwei Schlafzimmer von 80 m<sup>2</sup> mit jeweils eigenem Bad und Ankleidezimmer und drei Juniorschlafzimmer von 55 m<sup>2</sup> mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Die Etage wird durch ein 25 m<sup>2</sup> großes Familienwohnzimmer vervollständigt.



[lucasfox.de/go/poz39562](https://lucasfox.de/go/poz39562)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpaneele, Sicherheit, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien



**Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja, Madrid**

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>9</b>	<b>11</b>	<b>2.900m<sup>2</sup></b>	<b>10.318m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Obergeschoss haben wir eine große Terrasse mit Blick auf die Skyline von Madrid im Hintergrund.

In der unteren Etage finden wir das Spa mit Innenpool, Whirlpool und Sauna sowie das Türkische Bad und den Hängemattenbereich. Andererseits bietet es einen großen Kinoraum mit separatem Ausgang, einen Fitnessraum mit zwei Bereichen, ein Badezimmer, eine Garage für 8 Autos mit raumhohen Glasflächen. Schließlich bietet es einen Servicebereich mit kompletter Waschküche, drei Schlafzimmern, einer Küche und einem Wohnzimmer.

Das Haus ist mit allem Notwendigen ausgestattet, um es zu einem idealen Zuhause für Familien zu machen, die Wert auf Komfort legen, ohne dabei Geräumigkeit, Platz im Freien und natürliches Licht zu vernachlässigen. Und das alles nur wenige Minuten von Madrid entfernt.

Dieses schöne Haus hat ein minimalistisches Design in ausgezeichneter Lage in Madrid, nur 15 Minuten vom Flughafen Madrid Barajas entfernt. Daher ist es perfekt für Familien und Arbeitnehmer, die nach Madrid gehen und in einer ruhigen Umgebung abseits des täglichen Lärms leben möchten. Es kann auch eine interessante Investitionsmöglichkeit sein, da neben La Moraleja auch Madrid Nuevo Norte entstehen soll.

Für weitere Informationen können Sie uns gerne telefonisch oder per E-Mail kontaktieren.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

## 9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>9</b>	<b>11</b>	<b>2.900m<sup>2</sup></b>	<b>10.318m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien