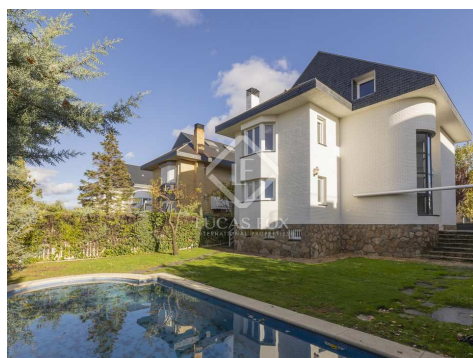


1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings
6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	402m²	590m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	402m²	590m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastisches Einfamilienhaus mit hochwertiger Renovierung und einem schönen Garten- und Poolbereich zum Verkauf, umgeben von Schulen im Park Fuente de la Salud, Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox Properties International präsentiert dieses unabhängige Haus zum Verkauf in Pozuelo mit einfachem Zugang zur M-40 und A-6. Mit einer bebauten Fläche von 402 m² laut Kataster bietet dieses Haus einen hohen Wohnstandard und garantiert die Ruhe, Privatsphäre und Sicherheit seiner Bewohner. Das Haus ist ideal für eine Familie und verfügt über geräumige, komfortable und sehr helle Räume, sonnige Terrassen und einen sehr gemütlichen Garten mit Pool.

Das Haus ist mit Heizung, Spielbereich, Grill und Swimmingpool ausgestattet, um Ihrer Familie maximalen Komfort und Wohlbefinden zu gewährleisten. Der große Garten verfügt über Bewässerung und Beleuchtung und wird für seine Bewohner zu einem wahren Vergnügen.

Wir präsentieren dieses komplett renovierte Haus zum Genießen mit der Familie. Laut Kataster verfügt es über ein Grundstück von 590 m², ideal für eine Familie, die an einem ruhigen Ort mit einfachem Zugang zu Madrid wohnen möchte.

Beim Betreten des Hauses werden wir derzeit von einem schönen und gepflegten sonnigen Vorderbereich begrüßt, mit einer Zufahrtsrampe zur überdachten Garage und einer motorisierten Öffnung. Beim Betreten des Hauses gelangt man über einen geräumigen Flur zu einem großen Wohn-Esszimmer mit zwei Räumen mit Kamin und großen Fenstern, die für reichlich Tageslicht sorgen, einem modernen Gäste-WC und einer großen, voll ausgestatteten Küche mit separatem Ausgang.

Über eine helle Marmortreppe gelangen wir in den ersten Stock. Hier befindet sich der größte Teil des Nachtbereichs mit vier Doppelzimmern, alle nach außen gerichtet und mit Einbauschränken ausgestattet, zwei davon mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen sehr großen Schrankbereich und ein großes Badezimmer, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein komplettes Badezimmer im Flur teilen.



lucasfox.de/go/poz39727

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Schönheitssalon, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	402m²	590m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Obergeschoss oder Dachgeschoss befindet sich derzeit ein offener Bereich, der für verschiedene Zwecke genutzt werden kann, beispielsweise als Büro oder Gästezimmer, da er über ein komplettes Badezimmer verfügt, das vollständig für den Empfang von Gästen und die Privatsphäre geeignet ist.

Im Untergeschoss haben wir die Möglichkeit, den Servicebereich unterzubringen. Auf dieser Etage befinden sich ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, ein Wasch- und Maschinenbereich und ein Mehrzweckraum sowie Zugang zur Garage mit Platz für zwei Autos.

Das Haus verfügt über Heizung und hochwertige doppelt verglaste Fenster sowie eine Kanalklimaanlage im ganzen Haus, mit einem Regler für jeden Raum. Es wird mit Geschmack und Qualitäten renoviert präsentiert, die dieses Haus zu einem sehr gemütlichen Zuhause machen.

Kurz gesagt, das Haus wird komplett ausgestattet mit Geräten, Beleuchtung und hochwertigen Qualitäten geliefert. Ohne Zweifel eine einmalige Gelegenheit, mit einer Größe von maximalem Komfort und bezugsfertig, mit idealer Lage in der Nähe der Hauptstadt und bekannter Schulen.

Überlegen Sie nicht länger und schauen Sie sich dieses Haus an. Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche und passen uns den Bedürfnissen unserer Kunden an.

Sie können uns auch in unserem Lucas Fox-Center in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo besuchen, um Ihre Anforderungen im Detail zu erfahren und Ihnen so bei der Suche nach der perfekten Immobilie behilflich zu sein.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **402m²** **590m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien