

2.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	582m²	5.570m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	582m²	5.570m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Majestätische klassische Villa mit großen Räumen und einem beeindruckenden und einzigartigen Garten auf einem konsolidierten 5000 m² großen Grundstück zum Verkauf in Somosaguas Norte, einer der exklusivsten und sichersten Urbanisationen in Madrid.

Lucas Fox freut sich, diese beeindruckende Villa zu präsentieren, die auf zwei Etagen entworfen und verteilt ist, mit mehreren Veranden im ganzen Haus und einem spektakulären 5000 m² großen Garten, in dem Sie Ihre Oase der Ruhe und des Friedens finden, nur 12 Minuten vom Zentrum von Madrid entfernt. .

Diese beeindruckende Luxusvilla im äußersten Nordwesten von Somosaguas Norte wird ein charmantes Zuhause sein, mit einem Garten, der verschiedene Räume in perfektem Zustand sowie Erholungs- und Ruhezeiten bietet. Ohne Zweifel ist es ein ideales Zuhause für Familien mit Kindern, dank seiner einzigartigen Lage und seiner Außenbereiche, die endlose Bereiche für die Kleinen bieten.

Das Haus befindet sich in einem sehr strategischen Bereich innerhalb der Urbanisation, da es von einem einfachen Zugang profitiert.

Wir betreten das Haus über eine Treppe, die uns zu einer hellen Galerie mit Blick auf den vorderen Bereich des wunderschönen Grundstücks führt. Auf dieser ersten Etage finden wir die Haupträume des Hauses. Beim Betreten sind der Empfangsraum und ein offenes Wohnzimmer mit unterschiedlichen Umgebungen in einem durchgehenden Raum mit großen Fenstern und direktem Zugang zur Veranda und dem Ruhebereich der Terrasse angeordnet. Auf der anderen Seite des Haupteingangs finden wir das majestätische unabhängige Esszimmer und den Bürobereich, der mit einem Wohnzimmer mit Kamin kommuniziert, perfekt für den Alltag. Auf derselben Etage finden wir die Küche mit Büro und Zugang zum Souterrain. Dieser Bereich hat auch einen sekundären Zugang zum Garten. Im anderen Flügel des Hauses finden wir den Nachtbereich, wo sich zwei Nebenschlafzimmer, das Hauptschlafzimmer und zwei große Badezimmer befinden.

Im Erdgeschoss finden wir einen der besonderen Räume des Hauses. Es ist ein Weingut mit Ess- und Feierbereich, Themenwohnzimmer, Lagerbereich und Garagenbereich. Auf derselben Etage gibt es einen Bereich mit mehreren Schlafzimmern und einem Wohnzimmer, völlig unabhängig, falls Sie eine Familie von Gästen oder Personal unterbringen möchten.



lucasfox.de/go/poz40420

Schwimmbad, Garten, Portierservice, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	582m²	5.570m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Was das Äußere betrifft, so ist das Grundstück rechteckig und alle Räume wurden maximal genutzt. Es gibt einen beeindruckenden 5.000 m² großen Garten, der gut konsolidiert und bis ins kleinste Detail gepflegt ist, mit großen Bäumen und üppiger Vegetation in perfektem Zustand. Sie können Familienmahlzeiten mit Blick auf den großen Garten genießen, ohne störenden Lärm. Sie können sich auch am Pool sonnen und etwas trinken, während die Kleinen auf dem Rasen spielen. Der große private Pool ist von Vegetation umgeben, perfekt zum Entspannen und Genießen des Kontakts mit der Natur nach einem intensiven Arbeitstag.

Kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um eine Besichtigung zu vereinbaren und die Villa mit eigenen Augen zu sehen. Wir sind 7 Tage die Woche verfügbar, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.

Sie können auch unsere kürzlich eröffnete Lucas Fox Property Lounge in der Avenida de Europa 38, Pozuelo, besuchen, wo wir mehr über Ihre Bedürfnisse erfahren und Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	582m²	5.570m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien