

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 950m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

4	3	511m²	1.130m²	950m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 950m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

4	3	511m²	1.130m²	950m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Schöne unabhängige Villa mit wunderschönem Garten und Pool zum Verkauf in El Bosque, Villaviciosa de Odón, ganz in der Nähe von Boadilla del Monte.

Lucas Fox freut sich, Ihnen diese wunderschöne, unabhängige Villa mit viel Charme präsentieren zu können, die sich in der besten Gegend von El Bosque, in Villaviciosa de Odón, ganz in der Nähe von Boadilla del Monte befindet. Diese wundervolle Villa erfüllt alle Erwartungen an eine Luxusresidenz in einer privilegierten Wohngegend der Hauptstadt, der Urbanisation El Bosque.

Es verfügt über eine prächtige, robuste Bauweise, die mit sehr guten Materialien ausgeführt wurde, so dass es unzählige Möglichkeiten für Reformen und Dekoration bietet, die Sie dazu einladen, das Traumhaus für jede Familie zu schaffen. Dank der strategischen Südausrichtung des Haupteinholungs Bereichs und der Lounge genießen Sie wunderschöne Außen- und Innenräume mit reichlich natürlichem Licht.

Wir befinden uns in einer Sackgasse, die Sicherheit, Privatsphäre und Ruhe an jedem Tag des Jahres garantiert. Wenn wir den Eingang zum Grundstück überqueren, gelangen wir auf die Hauptveranda, die zur Empfangshalle mit einem großen Schrank und einer Gästetoilette führt. Auf der Rückseite gelangen wir in das große Wohn-Esszimmer, derzeit in zwei Räume aufgeteilt, mit Kamin und direktem Zugang zum Hauptgarten und Poolbereich. Auf der rechten Seite befindet sich die Küche, mit einem Serviceeingang und derzeit unabhängig, mit der Möglichkeit, sie in das Wohnzimmer zu integrieren.

Der linke Flügel des Hauses dient ausschließlich der Erholung. In diesem Bereich finden wir zwei komfortable und geräumige Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken, und ein großes Badezimmer. Es verfügt außerdem über ein drittes Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird und die Möglichkeit bietet, seine ursprüngliche Nutzung wiederherzustellen.

Das Obergeschoss wird auch als Nachtbereich genutzt, genauer gesagt mit dem Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und eigenem Bad.

Es verfügt außerdem über ein Souterrain, in dem wir eine große geschlossene Garage für zwei Fahrzeuge, einen Bügelraum, zwei große multidisziplinäre Räume und ein Lagerhaus finden. Dieser Bereich bietet viele Möglichkeiten, je nach den Bedürfnissen jeder Familie.



lucasfox.de/go/poz42501

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 950m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

4	3	511m²	1.130m²	950m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Was dieses Haus zweifellos einzigartig macht, ist sein wunderschöner und gepflegter Garten. Das Grundstück ist sehr komfortabel und beherbergt einen perfekt großen Garten. Es verfügt über einen sehr großen Pool, ideal für Schwimmer, zwei offene Veranden mit einem Sommeresszimmer und einem Grillplatz. Seine regelmäßige Form und flache Anordnung ermöglichen die maximale Nutzung aller Ecken und können das ganze Jahr über genossen werden; Ohne Zweifel ist es das, was dieses Haus zu einem der besten in der Gegend macht.

Die Urbanisation El Bosque verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheits- und Überwachungsdienst. Es verfügt über zahlreiche Dienstleistungen, ein Einkaufsviertel, Restaurants, einen Golfplatz und beherbergt renommierte Bildungszentren wie die Schule Ágora Internacional, die Europäische Universität und den kürzlich eingeweihten Elitesport-/Bildungskomplex für La Liga und die NBA. Aufgrund der schnellen Anbindung an die Autobahnen M501 und M50 und der guten Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel bietet es zudem eine gute Kommunikation mit den Nachbargemeinden und mit Madrid.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in der kürzlich eröffneten Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. So können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 950m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

4	3	511m²	1.130m²	950m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien