

1.690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 Schlafzimmer
6 Badezimmer
600m² Gebäudeplan
2.978m² Grundfläche
2.600m² Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschöne freistehende Villa mit 6 Schlafzimmern, wunderschönem Garten und Pool zum Verkauf in Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox ist stolz, Ihnen diese wundervolle, unabhängige Villa mit sechs Schlafzimmern und einem schönen und gepflegten Garten mit Pool präsentieren zu können, die sich in der besten Gegend von Las Lomas in Boadilla del Monte befindet.

Diese Villa ist ein wahres Juwel. Sein exquisites HERRAIZ-Design macht dieses Haus zu einem der ganz Besonderen in der Urbanisation, ein Stück Geschichte, das in jeder seiner Ecken verankert ist, ein einzigartiger Stempel.

Im Außenbereich erwartet Sie ein üppiges flaches Grundstück mit knapp 3.000 m² und regelmäßiger Form, das einen hervorragenden, vollständig nach Süden ausgerichteten Poolbereich und weitläufige Wiesen bietet. Da es im Gesamtbild eine hohe Position einnimmt, vermittelt es ein Gefühl größerer Eleganz.

Dieses Haus zeichnet sich unter anderem durch seine komfortable und praktische Aufteilung aus, die die Räume optimal nutzt und eine fließende Verbindung zwischen ihnen ermöglicht.

Ein gemütlicher Vorgarten empfängt uns mit einem Weg, der uns nach Überqueren eines praktischen Kreisverkehrs für Fahrzeuge zum Haupteingang führt. Sobald wir die Schwelle der handgeschnitzten Holztür überschreiten, gelangen wir in die herrschaftliche, einladende Halle, die bequem alle Ebenen und Räume dieses wunderbaren Hauses verbindet.

Im Erdgeschoss finden wir auf der rechten Seite ein großzügiges, unabhängiges Büro mit der Möglichkeit, es anderweitig zu nutzen, ein großes Wohnzimmer mit mehreren Räumen, einem Kamin und direktem Zugang zur Veranda und zum Garten. Auf der linken Seite befindet sich eine wunderschöne große Küche mit zentraler Kochinsel, Speisekammer und Servicebereich, bestehend aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem separaten Eingang. Im Hintergrund befindet sich das herrschaftliche, formelle Esszimmer, das strategisch mit der Küche und dem Wohnzimmer verbunden ist und sich ideal für jede Veranstaltung oder Familienfeier eignet. Ebenfalls auf dieser Etage finden wir ein komfortables Gästezimmer mit einem großen Badezimmer, das auch als Gästetoilette dient.



lucasfox.de/go/poz43127

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Wenn wir die schöne Eichentreppe hinaufsteigen, ein wesentlicher Bestandteil des Hauses, gelangen wir in den Nachtbereich im Obergeschoss. In diesem Bereich befinden sich vier komfortable, großzügige Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken. Darunter finden wir das Hauptschlafzimmer mit einer großen offenen Terrasse und eigenem Bad; ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad; und schließlich zwei Doppelzimmer mit Gemeinschaftsbad. Ebenso wird eine gemeinsame Umkleidekabine für alle Familienmitglieder angeboten.

Dieses schöne Haus verfügt über ein Souterrain mit viel natürlichem Licht. Dieser Bereich ist der Freizeit vorbehalten und besteht aus einem großen multidisziplinären Raum, einer großen Garage mit Platz für bis zu vier geräumige Autos, einem komfortablen Fitnessstudio mit Tageslicht, einem Wäschebereich und Pool-Umkleideräumen mit separatem Eingang der Garten; Ideal für Versammlungen oder Poolpartys.

Das Beste an der Villa ist zweifellos der wunderschöne Garten mit seiner vielfältigen Vegetation. Seine erhöhte Lage garantiert Privatsphäre zwischen den Nachbarn, die allesamt prominent sind. Der Garten verfügt über große Wiesen, eine wunderschöne Veranda mit zwei Sitzbereichen und einen Pool von hervorragender Größe, ideal für die heißesten Tage.

In Las Lomas finden wir nahe gelegene Einkaufsviertel wie die nur wenige Minuten entfernte Avenida Infante Don Luis sowie unter anderem die Bildungszentren St. Michael's School und die Mirabal-Schule.

Es liegt in der Nähe von Majadahonda und verfügt über eine hervorragende Straßenanbindung wie die M-500 und M-501 sowie über öffentliche Verkehrsmittel, sei es per Bus, Cercanías oder Metro Ligerero. Darüber hinaus verfügt es über gute soziale und gesundheitliche Einrichtungen wie das Krankenhaus Puerta de Hierro und das Krankenhaus Montepíncipe sowie Einkaufszentren, insbesondere das Gran Plaza 2 oder das Equinoccio.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. So können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,600m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien