

1.380.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,500m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	5	800m²	1.850m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.380.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,500m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	5	800m²	1.850m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliche Luxusvilla mit wunderschönem Garten und Pool zum Verkauf in Campodón, Villaviciosa de Odón.

Lucas Fox freut sich, diese exklusive, unabhängige Villa zu präsentieren, die renoviert und mit erlesenen Materialien dekoriert wurde und sich im Wohngebiet Campodón befindet, nur wenige Minuten vom Zentrum von Villaviciosa de Odón entfernt.

Diese wundervolle Villa erfüllt alle Erwartungen an eine Luxusresidenz in einer privilegierten Wohngegend der Hauptstadt Villaviciosa de Odón. Es verfügt über eine prächtige, robuste Konstruktion, die mit sehr guten Materialien ausgestattet und mit Holz und Marmor von höchster Qualität renoviert wurde.

Diese Villa verfügt über wunderschöne Außen- und Innenräume, die bis ins kleinste Detail gepflegt sind und reichlich natürliches Licht erhalten. Genießen Sie außerdem den vollen Kontakt mit der Natur.

Wir betreten das Haus durch die große Eingangshalle, die ein herrschaftliches und repräsentatives Bild des Hauses vermittelt, in dem wir uns befinden. Wir befinden uns im Flur mit einer Gästetoilette und drei großen Kleiderschränken mit hervorragendem Stauraum. Dieser Flur führt zu allen Räumen und Etagen des Hauses, da er die Hauptverbindung darstellt.

Am Ende erreichen wir das beeindruckende, unabhängige Wohnzimmer, das in mehrere Räume unterteilt ist und einen spektakulären Blick auf den Pool bietet. Dieses Zimmer verfügt über einen Bürobereich mit Kamin, einen Besprechungsbereich, ein zentrales Wohnzimmer, ein formelles Esszimmer und ein Tagesspeisezimmer. Alle diese Räume sind miteinander und mit der Küche im Essbereich verbunden, was eine sehr komfortable Aufteilung mit sehr geräumigen Räumen für die ganze Familie ermöglicht. Der Küchenbereich besteht aus einer schönen Mittelinsel und verfügt über einen Bürobereich. Darüber hinaus verfügt diese Küche über einen Wasorraum mit mehr Stauraum und einen Servicebereich, der aus einem Schlafzimmer und einem Badezimmer besteht. Auf dieser Etage finden wir zwei große Schlafzimmer, beide mit Ankleidezimmer und eigenem Bad.



lucasfox.de/go/poz43980

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.380.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,500m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	5	800m²	1.850m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Über die majestätische Marmortreppe gelangen wir in die erste Etage, die ausschließlich als Hauptschlafzimmer genutzt wurde. Es ist in einen Wohnbereich, ein großes Doppel-Ankleidezimmer, zwei schöne Badezimmer, das Schlafzimmer selbst und zwei große offene Terrassen an beiden Fassaden des Hauses mit hervorragender Aussicht auf die Umgebung unterteilt. Darüber hinaus wird der überdachte Bereich mit weiteren Einbauschränken genutzt.

Das Souterraingeschoss wurde zur Freizeitgestaltung und zum Vergnügen der Familie genutzt. Da es sich über dem Boden befindet und das Gefälle des Grundstücks genutzt wurde, profitiert die Anlage von viel natürlichem Licht. Hier finden wir einen großen Partyraum mit separater Küche, Toilette und integrierter Bar, ideal für Partys und Treffen mit Freunden. Ebenso finden wir ein Spielzimmer, einen Weinkeller, ein zusätzliches Schlafzimmer ideal für Gäste und eine komfortable Garage für zwei Fahrzeuge mit mechanisierten Türen. Darüber hinaus ist der Außenbereich für die Unterbringung weiterer Fahrzeuge auf dem Parkplatz vorbereitet.

Was dieses Haus zweifellos einzigartig macht, ist der schöne und gepflegte Garten und der Pool. Das Grundstück ist sehr komfortabel und bietet uns einen perfekt dimensionierten Außenbereich. Es verfügt über einen Traumpool mit Rutsche, Zaun und Springbrunnen, als wäre es ein Themenpark, sowie einen Whirlpool.

Die Urbanisation Campodón verfügt über zahlreiche Dienstleistungen, ein Einkaufsviertel und Restaurants, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt. Aufgrund der schnellen Anbindung an die Autobahnen M501 und M50 sowie einer guten Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel verfügt es außerdem über eine gute Anbindung an die angrenzenden Gemeinden und an Madrid.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. So können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

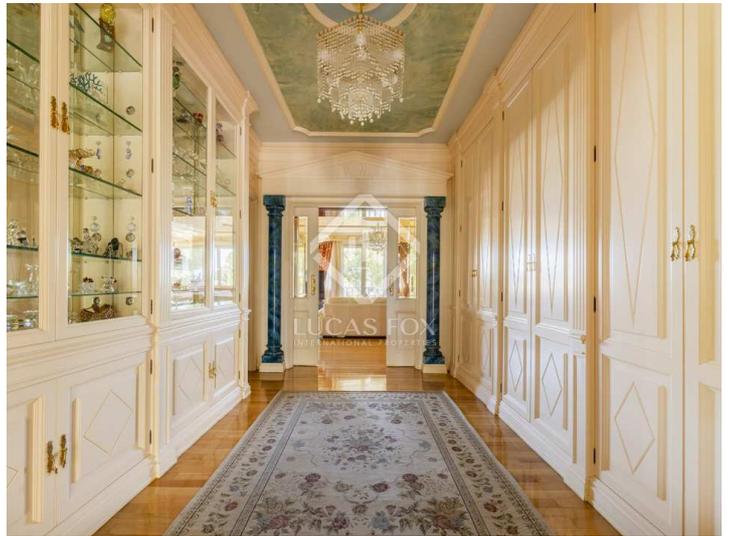
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.380.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,500m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	5	800m²	1.850m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien