

2.295.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 800m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	7	574m²	1.050m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.295.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 800m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	7	574m²	1.050m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Exquisite Designervilla, Baujahr 2020 mit hoher Qualität, zum Verkauf in einer sicheren Wohnanlage, Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox ist stolz, diese wunderschöne Designervilla in einer geschlossenen Wohnanlage mit Sicherheit und Zugangskontrolle in Las Lomas, Boadilla del Monte, präsentieren zu können.

Dieses wundervolle Einfamilienhaus wurde 2020 mit hochwertigen Materialien gebaut. Es ist praktisch brandneu und wurde erst seit weniger als einem Jahr bewohnt, ideal für diejenigen, die eine luxuriöse Residenz suchen, in die man einziehen und die man genießen kann. Im Preis inbegriffen sind die wunderschönen Designermöbel, die praktisch brandneu sind.

Es ist Teil eines geschlossenen Komplexes aus zwölf Häusern mit Zugangs- und Sicherheitskontrollen. Daher bietet dieses praktisch neue Haus zusätzliche Sicherheit für diejenigen, die ein Haus mit diesen Eigenschaften in einer geschlossenen Wohnanlage suchen.

Licht ist ein grundlegendes Element dieser Konstruktion, dank der großen, vom Boden bis zur Decke reichenden Fenster, die an jedem Tag des Jahres maximale Helligkeit garantieren.

Beim Betreten durch den Haupteingang befinden wir uns im Flur, der zu den übrigen Räumen des Hauses führt. Auf der Rückseite befindet sich das große, unabhängige Wohn-Esszimmer, ausgestattet mit einem schönen Designerkamin und mit direktem Zugang zum Garten und Pool, nach Süden ausgerichtet. Weiter vorne befindet sich die schöne separate Küche, die doppelt mit dem Flur verbunden ist, mit Speisekammer und Bürobereich, ideal für Familienfrühstücke. Diese Küche ist mit hochwertigen Möbeln, einer großen zentralen Halbinsel und Hightech-Geräten von Neff ausgestattet.

Auf der Rückseite dieser Etage finden wir ein großes Wohnzimmer oder Büro, ein Schlafzimmer im Erdgeschoss mit eigenem Bad und den Servicebereich, bestehend aus einem Schlafzimmer und einem kompletten Badezimmer, einen Wäschebereich mit Wäscheleine und die Gästetoilette die Halle. . Schließlich betreten wir die geschlossene Garage, die mit dem Außenparkplatz verbunden ist.



lucasfox.de/go/poz44000

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Portierservice, Garage, Tageslicht, Padelplatz, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Schönheitssalon, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.295.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 800m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	7	574m²	1.050m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Das Obergeschoss ist für Familienruhe gedacht. Über die bequeme, breite Treppe erreichen wir einen bezaubernden offenen Ruhebereich mit Zugang zur großen Terrasse mit unendlichen Möglichkeiten. Auf der rechten Seite befindet sich das große Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer, einem eigenen Badezimmer mit Dusche und Hydromassage-Badewanne sowie einer offenen Terrasse mit Blick auf die Sierra de Madrid. Im anderen Flügel dieser Ebene finden wir drei weitere große Doppelzimmer, alle mit Bad, Ankleidezimmer und Terrasse oder Balkon mit Blick auf den Pool. Die ideale Aufteilung, damit jedes Familienmitglied seinen privaten Raum hat.

Das Besondere an diesem Haus ist zweifellos sein gemütlicher Garten, der sich ideal dazu eignet, den Außenbereich mit der uns umgebenden natürlichen Umgebung zu genießen. Dieser Garten verfügt über einen herrlichen neuen Pool mit Gegenstromanlage, einen Ruhebereich und einen eingebauten Grill. Es bietet endlose Möglichkeiten für Freizeit und Vergnügen mit Familie und Freunden.

Es verfügt über ein geothermisches System mit Fußbodenheizung und -kühlung, mit Feinsteinzeugböden aus Holzimitat und zentraler Abluftklimaanlage mit individuellem Programm für jeden Raum.

Darüber hinaus bietet dieser private Komplex einen Gemeinschaftsbereich mit Garten und einem Paddle-Tennisplatz für Sportbegeisterte.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.295.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 800m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	7	574m²	1.050m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien