REF. POZ44479

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 9,000m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	9.500m²	9.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. POZ44479

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 9,000m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	9.500m²	9.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Exklusive freistehende Villa mit zeitlosem Design, gebaut auf einem wunderschönen Hektar-Grundstück in Montepríncipe (Boadilla del Monte)

Lucas Fox freut sich, diese einzigartige und beeindruckende Villa in einer der Hauptverkehrsadern der prestigeträchtigen Urbanisation Monteprincipe in Boadilla del Monte präsentieren zu können.

Diese Traumvilla erfüllt alle Erwartungen an eine Luxusresidenz in einer der besten Wohngegenden der Hauptstadt. Mit einer wunderbaren und soliden zeitlosen Bauweise bietet es uns wunderschöne helle Außen- und Innenräume, weitläufige Wiesen, verschiedene Erholungsbereiche und Ecken für Freizeit und Genuss. Daher stehen wir vor einer exklusiven und unvergleichlichen Immobilie in der Gegend: dem besten Wohnort in Madrid.

Das Haus zeichnet sich durch seine unendlichen Möglichkeiten, die Schönheit seines Designs und die Qualität der für seinen Bau verwendeten Materialien aus. Es liegt im Herzen des Monte de Boadilla, umgeben von Ruhe und in vollem Kontakt mit der üppigen Natur.

Beim Betreten des mehr als 9.500 m² großen, konsolidierten Grundstücks kreuzen wir einen Weg, der zur Garage und zum Hauptzugang führt, der von einer praktischen Veranda für Fahrzeuge dominiert wird. Die Konstruktion ist erhöht, was an jedem Tag des Jahres für mehr Privatsphäre und Helligkeit sorgt.

Das Haupthaus, das sich über eine einzige Etage erstreckt, ist für jede Familie sehr komfortabel. Derzeit verfügt es über zwei große Wohnzimmer, eine wunderschöne Küche mit Bürobereich, einen Kinderspielbereich und vier komfortable Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Die untere Etage wurde für Servicezwecke genutzt und beherbergt ein Schlafzimmer mit Bad, einen Abstellraum und einen geschlossenen Parkplatz.

lucasfox.de/go/poz44479

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Padelplatz, Hohe Decken, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Golf Ansichten, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 9,000m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	9.500m²	9.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Ohne Zweifel ist das Grundstück aufgrund seiner Lage, Privatsphäre und Größe eines der besten in der Urbanisation. Andererseits lohnt es sich, seine Topographie hervorzuheben. Da das Hauptgeschoss leicht über dem Straßenniveau liegt und leicht geneigt ist, vermittelt es im Vergleich zu den anderen Immobilien in der Gegend ein Gefühl von Erhabenheit und Geräumigkeit.

Die Zusammensetzung Ihres Gartens ist ideal, um ihn das ganze Jahr über zu genießen. Es verfügt über ausgedehnte Wiesen, heimische Eichen, Kiefern und ein automatisches Bewässerungssystem.
Darüber hinaus verfügt es über ein Schwimmbad mit Strandbereich, ein Solarium, einen Paddle-Tennisplatz und eine Driving Range für Golfliebhaber. An der Vorderseite sehen wir einen überdachten Außenparkplatz, der sich ideal für Alltagsfahrzeuge und Besucher eignet.

Was seine Qualitäten anbelangt, heben wir die hochwertigen Materialien und die Konstruktion hervor. Diese wundervolle Luxusvilla am Ende von Montepríncipe ist aufgrund ihrer Lage, ihres Luxus und ihres Komforts das ideale Zuhause für jede Familie.

Ohne Zweifel ist es ein Anwesen, das einen Besuch wert ist, um seine ganze Schönheit und sein außergewöhnliches Design wirklich zu schätzen. Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserem Lucas Fox-Center in der Avenida de Europa Nr. 38, Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, die perfekte Immobilie oder Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

REF. POZ44479

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 9,000m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	9.500m²	9.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien