

850.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	6	740m²	1.550m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	6	740m²	1.550m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne, hochwertige Villa auf einem großen Grundstück mit ausgezeichnete Privatsphäre zum Verkauf in El Bosque, Villaviciosa de Odón.

Lucas Fox ist stolz, diese repräsentative und elegante Villa von hoher Qualität im Herzen von El Bosque in Villaviciosa de Odón präsentieren zu können. Wir befinden uns in einer einzigartigen Umgebung, dem Einzugsgebiet des Flusses Guadarrama, einem Garten in vollem Kontakt mit der üppigen Natur, die uns umgibt, voller Frieden und Ruhe, fernab jeglicher Lärmbelästigung und nicht weit vom Sektor B entfernt, in Boadilla.

Es ist ein ideales Zuhause für jede Familie, die Ruhe, Privatsphäre und Exklusivität als Lebensstil schätzt. Aufgrund seiner Lage befindet es sich auf einem hervorragenden Grundstück mit absoluter Privatsphäre und regelmäßiger Aufteilung. Diese wunderschöne Villa in sehr solider und robuster Bauweise hat laut Kataster eine Fläche von ca. 700 m². Ein wunderschöner, komplett begrünter Garten von ca. 1.300 m² umgibt das Haus.

Das Haus ist auf drei komfortable Etagen verteilt, die um den schönen zentralen Innenhof herum angeordnet sind, der als zentrale Achse fungiert, für außergewöhnliche Helligkeit sorgt und in jeder Ecke ein tolles Gefühl von Komfort vermittelt.

Wenn wir die majestätische Pyramidentreppe hinaufsteigen, die uns zum Eingang führt, gelangen wir in die stattliche Empfangshalle. Die Lobby ist eine wahre Schönheit, sie hat hohe Decken und eine exponentielle Flutreppe, die von Kunsthandwerkern aus Mansonia-Holz gefertigt wurde, einem Leitelement, das uns mit allen Höhen verbindet. Dieser Flur verfügt über einen großen Kleiderschrank und eine Gästetoilette.



lucasfox.de/go/poz44825

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Verkauft**5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	6	740m²	1.550m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Auf der Rückseite finden wir das große Wohnzimmer, völlig unabhängig, mit Kamin, doppelter Deckenhöhe und in mehrere Räume unterteilt. Dieses Wohnzimmer hat Zugang zu einer offenen Terrasse, die einen herrlichen Blick auf den Garten und den Pool bietet. Auf der linken Seite befindet sich die Küche, die das elegante, formelle Esszimmer durchquert, das uns eine doppelte Kommunikation mit der Halle des Hauses ermöglicht. Die Küche ist unabhängig und verfügt über einen großen Bürobereich, ideal für Familienfrühstücke, sowie einen Servicebereich, der aus einem Schlafzimmer, einem kompletten Badezimmer und einer Waschküche mit Wäscheleine besteht. Schließlich haben wir auf dieser Etage ein gemütliches Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Pool, ideal für jeden Tag des Jahres.

Wenn wir die majestätische Treppe hinaufsteigen, gelangen wir in die obere Etage, die ausschließlich zum Ausruhen gedacht ist. Darin finden wir zunächst das Hauptschlafzimmer mit fantastischen Ausmaßen; Dieses luxuriöse Schlafzimmer ist für mehr Privatsphäre vom Rest der Zimmer getrennt. Es verfügt über ein großes Ankleidezimmer, ein wunderschönes Marmorbade mit Hydromassage-Badewanne und Dusche, den Schlafbereich mit offener Terrasse und ein zweites Ankleidezimmer. Als nächstes finden wir drei große Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken, zwei komplette Marmorbadezimmer und ein Wohnzimmer oder Büro, das zum großen Wohnzimmer im Erdgeschoss hin offen ist.

Die Villa verfügt über ein fantastisches Souterrain mit viel Tageslicht. Es beherbergt einen großen Festraum oder Weinkeller, bestehend aus einer Bar, einem kompletten Badezimmer, einem Kamin und direktem Zugang zum Garten und Pool; eine ausgezeichnete Garage; zwei multidisziplinäre Räume und ein Büro oder Lager. Dieses Souterrain bietet unendlich viele Aktivitäten und Möglichkeiten für jede Familie.

Besonders hervorzuheben an diesem wundervollen Haus ist zweifellos der wunderschöne Garten, der vollständig nach Süden ausgerichtet ist und ausschließlich zum Ausruhen und Genießen mit Familie und Freunden konzipiert und gestaltet ist. Es verfügt über einen Pool, der sich ideal zum Schwimmen eignet, eine fantastische offene Veranda und große Wiesenflächen mit gut etablierter Vegetation und einer Vielzahl von Arten. Ohne Zweifel die beste Gelegenheit, in einer privilegierten Umgebung zu leben.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Verkauft**5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	6	740m²	1.550m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

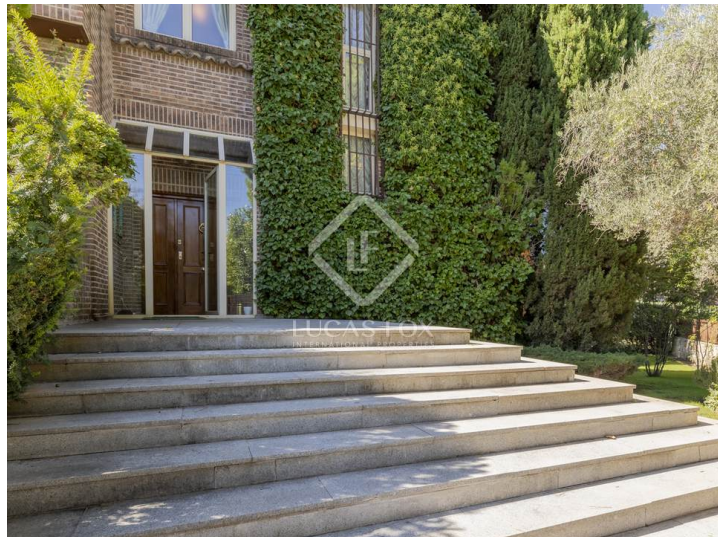
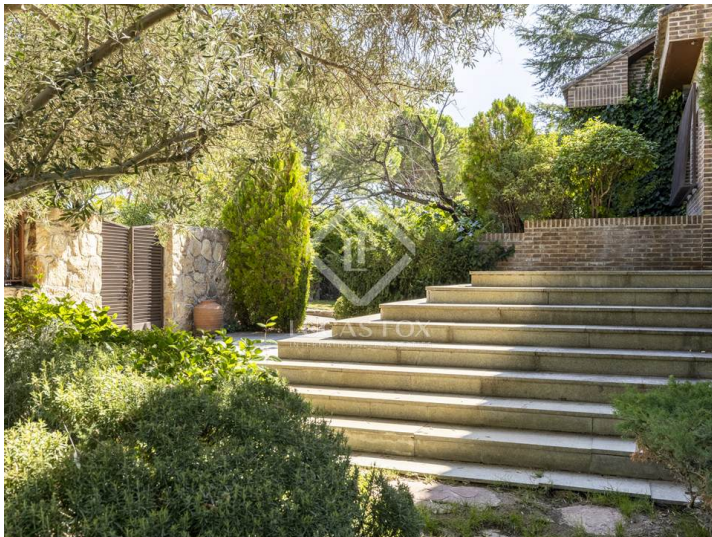
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

5	6	740m²	1.550m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien