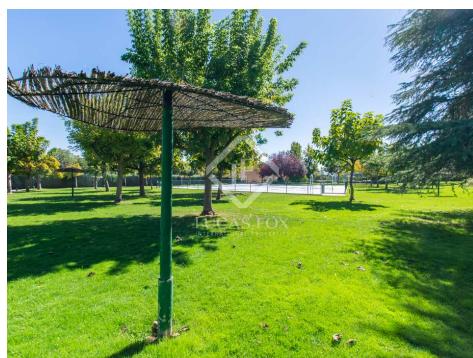
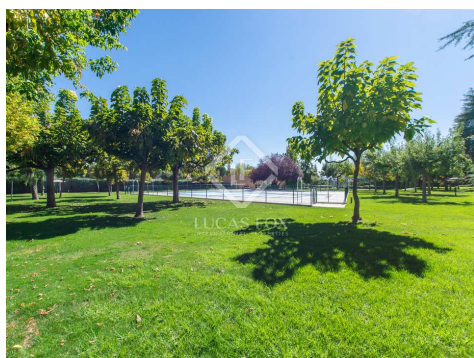


795.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 158m² | 20m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

795.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
158m² Gebäudeplan
20m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives und raffiniertes Penthouse mit schöner Aussicht und Südausrichtung zum Verkauf in einer der besten Urbanisationen im modernen Viertel Prado de Somosaguas, nur zwei Minuten vom neuen Grand Café La Finca entfernt.

Lucas Fox freut sich, Ihnen dieses beeindruckende, kürzlich renovierte, 158 m² große Traumapartment präsentieren zu können, das sich in der obersten Etage des Gebäudes befindet und eine der besten Aussichten in der Gegend bietet. Von der vierten Etage aus können Sie die Skyline von Süd-Madrid sehen und mehrere neue Komplexe im Viertel La Finca, den Golfplatz und das kürzlich eröffnete Einkaufszentrum Gran Café erkennen. Es befindet sich zweifellos in einer privilegierten Lage in Prado de Somosaguas, in der Nähe von allem, was Sie zum Leben als Familie benötigen, und ohne das Auto benutzen zu müssen.

Das Design des Hauses ist außergewöhnlich. Nachdem wir die Tür überquert haben, empfängt uns eine einladende Halle. Als nächstes gibt es einen großen offenen Bereich, der als Hauptwohnzimmer mit Essbereich, Fernseher und Zugang zur Terrasse mit Aussicht dienen wird. Die Verteilung verläuft perfekt und dann finden wir den Küchenbereich mit seiner Garderobe und der Gästetoilette neben dem Hauptraum. Im privatesten Bereich des Hauses finden wir die Schlafzimmer. Es stehen zwei Nebenschlafzimmer zur Verfügung, mit einem kompletten Badezimmer auf der einen und der anderen Seite. Schließlich gibt es noch das Hauptschlafzimmer mit einem komplett renovierten Badezimmer mit den besten Qualitäten, Belüftung und natürlichem Licht, einem Ankleidezimmer und dem nach Süden ausgerichteten Schlafzimmer.

Bei der Renovierung wurde auf alle Details geachtet, um eine unvergleichliche Lebensqualität zu bieten. Auf der großen, sonnigen Terrasse können Sie das schöne Wetter und die klare Aussicht genießen.

Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze und ein Abstellraum.



lucasfox.de/go/poz45111

Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Basketballplatz, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

795.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 158m² | 20m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

Die Urbanisation verfügt über sehr große Gartenflächen, einen Swimmingpool für Erwachsene und Kinder, Umkleieräume, zwei Paddle-Tennisplätze, zwei Tennisplätze, einen kleinen Fußballplatz, Basketballplatz, Umkleieraum und Toiletten, Gemeinschaftsraum und Kinderspielplatz. Für Naturliebhaber liegt die Anlage inmitten eines Pinienwaldes mit mehreren Ruhe- und Erholungsgebieten. Perfekt für alle, die eine private, familiäre und entspannte Atmosphäre suchen.

Dieses Haus ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die einen entspannten Lebensstil ohne viel Lärm durch die Nachbarn in der Nähe suchen. Diese Wohnung eignet sich perfekt für einheimische oder ausländische Familien, Investoren oder Expatriate-Kunden, die eine ruhige Wohngegend mit den besten Einrichtungen und nur 10 Autominuten von der Hauptstadt entfernt suchen.

Zögern Sie nicht, uns telefonisch zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich das Haus mit eigenen Augen anzusehen. Wir stehen Ihnen 7 Tage die Woche zur Verfügung, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können auch unsere Lucas Fox Property Lounge in der Avenida de Europa 38, Pozuelo besuchen, wo wir Ihre Bedürfnisse genauer kennenlernen und Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer perfekten Investition helfen können.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

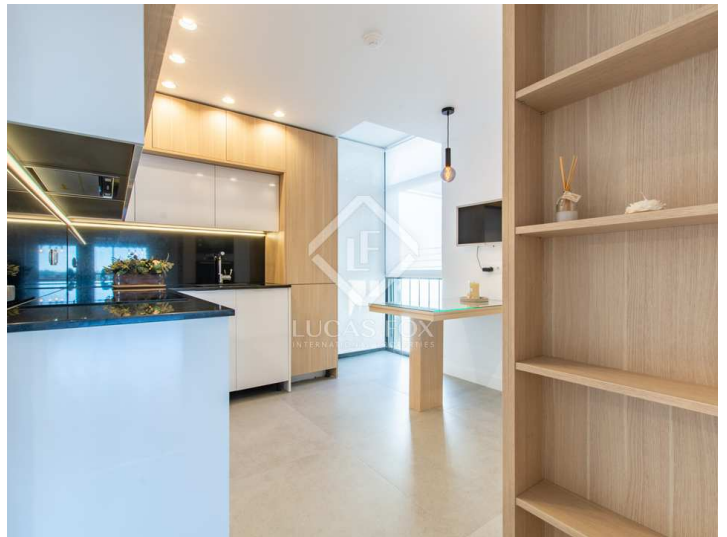
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

795.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

3 **3** **158m²** **20m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien