

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

9	5	950m²	4.721m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

9 Schlafzimmer 5 Badezimmer 950m² Gebäudeplan 4.721m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne, unabhängige Villa in hervorragender Bauweise zum Verkauf in Montepíncipe in Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox ist stolz, dieses stattliche Anwesen im Herzen der prestigeträchtigen Montepíncipe-Urbanisation Boadilla del Monte präsentieren zu können. In Montepíncipe finden wir nahegelegene Einkaufsviertel sowie die Bildungszentren Colegio CEU und die Universität Francisco de Vitoria sowie weitere erstklassige akademische Angebote.

Diese Villa befindet sich aufgrund ihrer Lage, absoluten Privatsphäre, flachen Aufteilung und Größe mit mehr als 4.700 m² auf einem der besten Grundstücke der Urbanisation. Das in Massivbauweise errichtete Haus verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 950 m², ohne Pool und Tennisplatz. Darüber hinaus verfügt es über einen wunderschönen, vollständig konsolidierten Garten mit mehr als 4.300 m², umgeben von Eichen und in vollem Kontakt mit der Natur, was den Unterschied dieser privilegierten Urbanisation ausmacht.

Aufgrund seines quadratischen Grundrisses bietet dieses Haus unzählige Möglichkeiten zur Renovierung und Dekoration, außerdem liegen alle Räume nach außen und sind reich an Licht. Seine Aufteilung ist sehr komfortabel und praktisch für jede Familie, die Komfort und geräumige Räume sucht.

Im Erdgeschoss durchqueren wir eine fantastische, einladende Veranda mit einer schönen Treppe, die uns zum stattlichen Eingang führt. Wir befinden uns in der Lobby, einem großzügigen und repräsentativen Raum zum Empfang unserer Besucher. Auf der rechten Seite und unabhängig davon befindet sich das große Wohnzimmer mit Kamin. Als nächstes kommt das große Esszimmer, das doppelt mit der Küche verbunden und mit einem Kamin ausgestattet ist, ideal für Familienfeiern. Weiter vorne befindet sich die separate Küche mit einer schönen Mittelinsel. Diese Küche hat einen direkten Ausgang zum Garten und zur gemütlichen Veranda, die uns mit dem Pool und anderen Erholungsbereichen verbindet.



lucasfox.de/go/poz46102

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft**9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

9	5	950m²	4.721m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wenn wir auf dieser Etage weitergehen, erreichen wir einen Nachtbereich, der aus mehreren Schlafzimmern besteht, alle mit Einbauschränken und zwei Badezimmern. Der restliche Nachtbereich ist im Obergeschoss untergebracht. Darin verfügen alle Schlafzimmer über große Einbauschränke mit Truhe und eine private Terrasse. Alle Schlafzimmer sind Doppelzimmer und bieten großzügigen Platz. Das Hauptschlafzimmer sollte aufgrund seiner Größe und völlig privaten Lage hervorgehoben werden. Es verfügt über ein großes Schlafzimmer, eine Terrasse, ein komfortables und großes Ankleidezimmer, ebenfalls mit Terrasse, und ein großes privates Badezimmer.

Das Haus verfügt über zwei weitere Etagen. Ein durchsichtiger, überdachter Boden, ideal als Spielzimmer oder Lagerraum; und ein Souterrain mit mehreren Möglichkeiten. Darin finden wir derzeit eine Garage mit Platz für bis zu vier Autos, ein Schlafzimmer, einen schönen Keller und weiteren Stauraum.

Einer der Vorzüge dieses Hauses ist zweifellos der Garten. Es ist so konzipiert und gestaltet, dass es einen Ruhe- und Erholungsbereich für Familie und Freunde bietet. Hier finden wir das große Schwimmbad, den Tennisplatz und große Wiesenflächen mit gut etablierter Vegetation.

Montepríncipe verfügt über eine hervorragende Straßenanbindung (M-40 M-500, M-501), öffentliche Verkehrsmittel (Bus, S-Bahn und Stadtbahn), gute Sozial- und Gesundheitseinrichtungen (Krankenhaus Puerta de Hierro, Krankenhaus Montepríncipe) und Einkaufszentren (Gran Plaza 2), Equinox Center).

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer gemütlichen Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

9 5 950m² 4.721m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien