

2.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8 Schlafzimmer
6 Badezimmer
1.111m² Gebäudeplan
3.024m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Rustikales Haus mit unendlichem Potenzial auf einem konsolidierten Grundstück von 3.024 m² zum Verkauf in der Nähe der Retamar-Schule in Somosaguas Norte, einer der exklusivsten und sichersten Urbanisationen in Madrid.

Lucas Fox freut sich, diese prächtige Einfamilienvilla in der prestigeträchtigen Stadt Somosaguas Norte, nur 12 Minuten vom Herzen Madrids entfernt, präsentieren zu können.

Diese bezaubernde Luxusvilla erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über eine Steinfassade, die für zeitlose Eleganz sorgt. Sie werden die Privatsphäre genießen, die die strategische Lage abseits der Hauptstraße bietet.

Das Haus verfügt über ein architektonisches Design, das Raffinesse und Funktionalität vereint. Die geräumigen, miteinander verbundenen Wohnzimmer schaffen eine offene und fließende Umgebung, geschmückt mit imposanten Kaminen und Zugang zu einem hellen Glasbereich, der reichlich natürliches Licht erhält. Durch die praktische Aufteilung sind die Küche, der Servicebereich und das Hauptspeisezimmer nebeneinander angeordnet. Auf dieser Etage finden Sie zwei charmante Nebenschlafzimmer sowie das königliche Hauptschlafzimmer.

Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer sowie ein exquisit gestaltetes Dachzimmer mit Kamin, ideal als Spiel- und Lernecke für die jüngsten Familienmitglieder.

Im Untergeschoss befinden sich ein großes Hauptwohnzimmer, ideal für Familientreffen, eine zusätzliche Küche und ein Schlafzimmer mit Bad, ideal für Gäste oder Service. Hervorzuheben sind jedoch auf dieser Etage der im andalusischen Stil dekorierte Barbereich und ein großer Weinkeller, perfekt für Liebhaber guten Weins.

Der Außenbereich mit seinem rechteckigen Grundstück von 3024 m² bietet einen spektakulären Garten, geschmückt mit jahrhundertealten Obstbäumen, der auf zwei Ebenen sorgfältig gestaltet wurde. Einerseits bietet es einen großzügigen Swimmingpool, umgeben von üppiger Vegetation. Andererseits gibt es ein Spielhaus für die Kleinen. Der Außenbereich eignet sich perfekt für Familienfeiern mit Blick auf den Garten und einem schönen Springbrunnen.



lucasfox.de/go/poz48512

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Was die Ausstattung betrifft, verfügt das Haus über eine Heizung mit Erdgasheizkörpern und eine integrierte Abluftklimaanlage, die zu jeder Jahreszeit außergewöhnlichen Komfort garantiert.

Wir laden Sie ein, Lucas Fox per E-Mail oder Telefon zu kontaktieren, um eine private Besichtigung zu vereinbaren. Unser Team steht Ihnen sieben Tage die Woche zur Verfügung und ist bestrebt, sich auf Ihre individuellen Bedürfnisse einzustellen. Wenn Sie möchten, laden wir Sie herzlich ein, unsere exklusive Lucas Fox Property Lounge in der Avenida de Europa 38, Pozuelo, zu besuchen, wo unser spezialisiertes Team Sie persönlich beraten wird, um Ihnen bei der Suche nach dem perfekten Zuhause oder der idealen Investition zu helfen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien