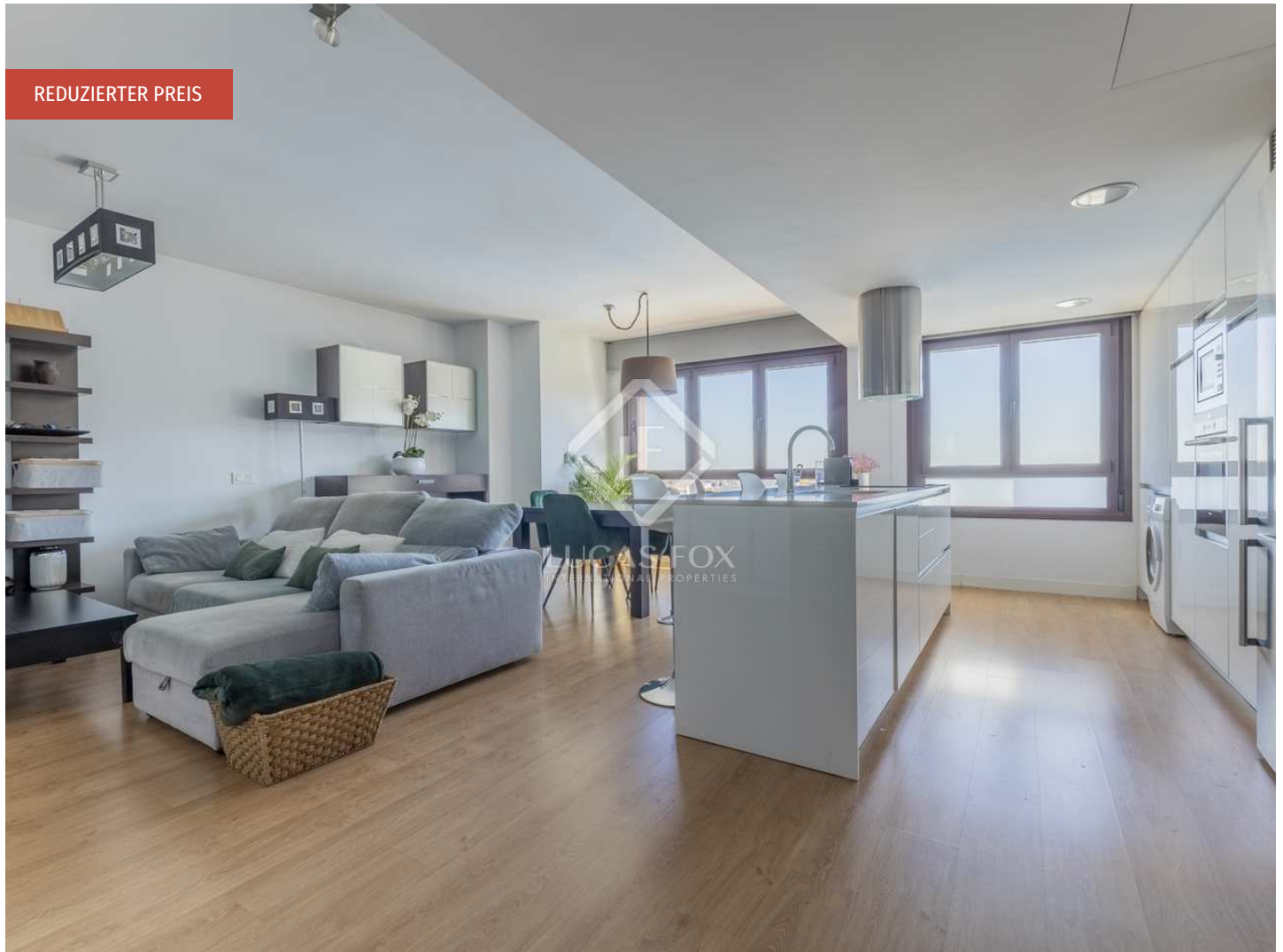


830.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
154m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

830.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
154m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Wohnung mit freiem Blick nach draußen, zwei Parkplätzen und einem Abstellraum zum exklusiven Verkauf in einer Urbanisation mit Sicherheit und hervorragenden Gemeinschaftsbereichen in Aravaca, Madrid.

Lucas Fox Internacional Properties präsentiert exklusiv diese wunderschöne Wohnung mit guter Ausrichtung aus dem Jahr 2015, die Teil eines exklusiven Projekts mit hoher Bauqualität ist. Dieser Wohnkomplex befindet sich in einer der exklusivsten Gegenden im Nordwesten Madrids.

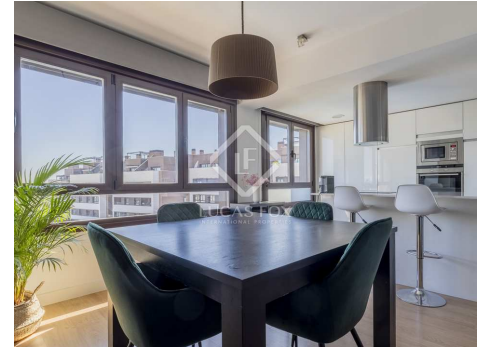
Die Wohnung befindet sich in einer Wohnanlage mit 70 Häusern in Aravaca, in der Nähe von El Barrial, einer der prestigeträchtigsten Gegenden Madrids. In der Nähe dieser Urbanisation gibt es zahlreiche kommerzielle Dienstleistungen wie El Corté Inglés oder einen Supermarkt direkt vor der Haustür sowie Sport-, Gesundheits- und Schulzentren.

Die Wohnung zeichnet sich durch ihre fantastische Lage und hervorragende Aufteilung aus. Das große Wohnzimmer verfügt über einen hochwertigen Küchenbereich in einem offenen Raum zum gemeinsamen Genießen mit freiem Ausblick. Abgerundet wird die Wohnung durch das Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und eigenem Bad sowie zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen, sowie das Gäste-WC für Besucher.

Die Wohnung hat einen modernen Stil und ist mit einer Vielzahl von Dienstleistungen ausgestattet. Es verfügt über eine individuelle Fußbodenheizung mit Temperaturregelung durch Hausautomation und eine Klimaanlage mit Kanalwärmepumpe und Reglern in jedem Raum. Darüber hinaus umfasst es zwei große Parkplätze, einer mit einem Elektroladegerät und einen Abstellraum.

Die Wohnung befindet sich in einer sicheren Wohnanlage mit einem Portier. Darüber hinaus verfügt es über komplette Gemeinschaftsbereiche mit Paddle-Tennisplatz, Schwimmbad, Squash, Fitnessstudio, Kinderspielplatz, Basketballplatz und schönen Gartenbereichen in der Wohnanlage sowie einem Tagungsraum für die Feier jeglicher Veranstaltung.

Kurz gesagt, es ist ein ideales Zuhause für Familien, die Komfort, Geräumigkeit, Platz im Freien, Licht, eine natürliche Umgebung und die Nähe zur Hauptstadt suchen.



lucasfox.de/go/poz48890

Schwimmbad, Garten, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Schönheitssalon, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

830.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

3 **2** **154m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Das Haus kann jederzeit besichtigt werden. Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten jeden Tag der Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien