

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa mit fünf Schlafzimmern auf einem spektakulären, hochgelegenen Grundstück; liegt im Herzen von Valdecabañas, in Boadilla.

Lucas Fox ist stolz, dieses wundervolle Haus in strategisch günstiger Lage in der Urbanisation Valdecabañas in Boadilla del Monte präsentieren zu können.

Diese wunderschöne, unabhängige Villa erfüllt alle Erwartungen an eine Luxusresidenz in einer der besten Wohngegenden der Hauptstadt. Mit einer prächtigen, zeitlosen Konstruktion, die mit hochwertigen Materialien ausgeführt wurde, befindet es sich in einem guten Erhaltungszustand und bietet die Möglichkeit, es nach Ihren Wünschen zu renovieren und in das Zuhause Ihres Lebens zu verwandeln.

Wir befinden uns auf einem hervorragenden, regelmäßig geformten Grundstück mit einer Höhe von mehr als 2.000 m² und herrlicher freier Aussicht und Privatsphäre in allen Ecken. Ohne Zweifel machen das Grundstück und der Garten dieses Haus zu einem magischen, lebendigen Anwesen, ideal, um es jeden Tag des Jahres zu genießen.

Wir betreten das Haus durch den schönen Garten an der Vorderseite. Wir befinden uns derzeit in der großzügigen Empfangshalle, ideal für den Empfang unserer Besucher. Diese Halle verbindet uns mit allen Bereichen auf folgende Weise:

Auf der linken Seite befindet sich das große, völlig unabhängige Wohnzimmer mit außergewöhnlichem Tageslicht, da es dreifach ausgerichtet ist und über große Fenster verfügt. Dieses Wohnzimmer ist in mehrere Räume unterteilt und es lohnt sich, den fantastischen Kamin hervorzuheben, der darin ein angenehmes Gefühl von Wärme und Behaglichkeit vermittelt.

Nach dem Wohnzimmer gelangen wir in den ebenfalls auf den Garten projizierten Essbereich mit direktem Zugang zu diesem und dem Pool. Es schließt bequem an die renovierte Küche an. Die Küche verfügt über eine gemütliche Bar und einen Bürobereich, ideal für Familienfrühstücke. und einen direkten Ausgang zum Garten.

Als nächstes erreichen wir den anderen Flügel dieser Etage und finden im Erdgeschoss ein fantastisches Schlafzimmer oder ein gemütliches Büro; mit Einbauschränken und komplettem Badezimmer; die für uns auch als Toilette dient.



lucasfox.de/go/poz49564

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dieses Haus verfügt über einen fantastischen Anbau im Erdgeschoss, der aus einem außergewöhnlichen Gewächshaus oder Winterraum und einem professionellen Lern-/Bürobereich oder Gästehaus besteht, der aus zwei großen multidisziplinären Räumen und einem Badezimmer besteht. Darüber hinaus verfügen wir im Erdgeschoss über eine große Garage mit Platz für zwei Autos und einen Lagerboden.

Das Obergeschoss ist ausschließlich der Familienerholung gewidmet. Es beherbergt einen großen gemeinsamen Aufenthaltsraum oder Spielbereich; und drei großzügige Doppelzimmer. Hervorzuheben ist die Größe der Master-Suite, die auch über eine schöne offene Terrasse mit privilegiertem Blick auf die Urbanisation verfügt. Die anderen beiden Schlafzimmer verfügen über ein gutes Badezimmer, ebenfalls renoviert.

Was dieses Haus zweifellos zu einem wunderbaren Zuhause zum Leben macht, ist sein schöner und gepflegter Garten. Der Garten hat eine tolle Größe für diejenigen, die das Leben im Freien und im Kontakt mit der Natur genießen. Seine regelmäßige Form, flache Anordnung und Ausrichtung garantieren die maximale Nutzung des Lichts in allen Ecken; ein perfekter Ort für ein luxuriöses Leben. Darin finden wir einen schönen Swimmingpool, einen Grillplatz mit Terrasse im hinteren Bereich und zahlreiche Ecken zum Lesen oder für verschiedene Aktivitäten.

In Valdecabañas finden wir nahe gelegene Einkaufsviertel sowie Bildungszentren wie das Trinity College und St. Michael's sowie andere akademische Angebote.

Es verfügt über eine ausgezeichnete Straßenanbindung (M-500, M-501), öffentliche Verkehrsmittel (Bus, Nahverkehrszüge und Stadtbahn), gute Sozial- und Gesundheitseinrichtungen (Krankenhaus Puerta de Hierro, Krankenhaus Montepíncipe) und Einkaufszentren (Gran Plaza 2 und Equinox).).

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer gemütlichen Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien