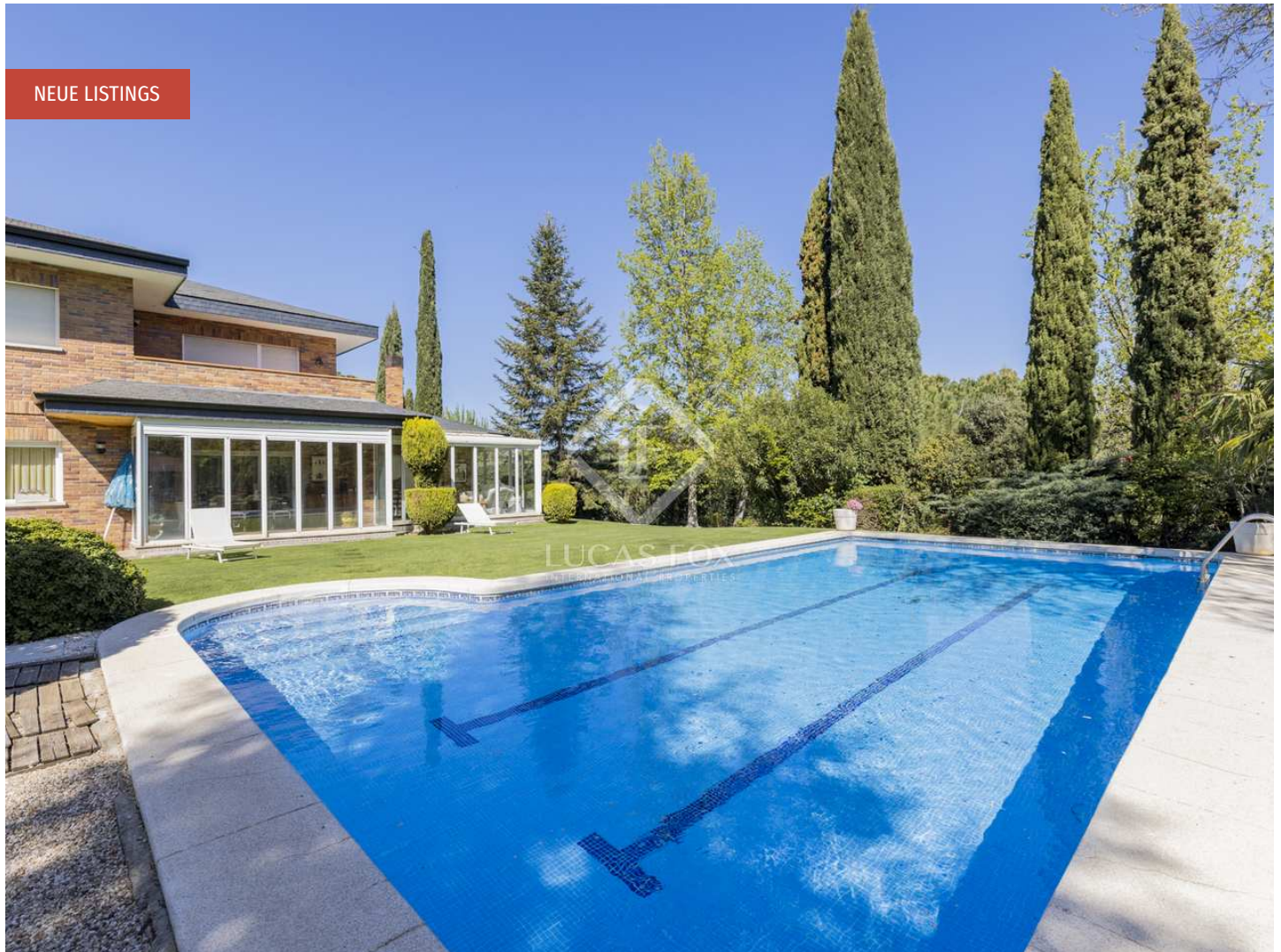


1.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	522m²	2.800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **6** **522m²** **2.800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Luxusvilla mit beeindruckendem Garten zum Verkauf in einer privilegierten Gegend von Las Lomas, in Boadilla del Monte.

Lucas Fox ist stolz, diese wunderschöne Villa mit spektakulärem Garten und privatem Pool in der besten Gegend von Las Lomas, in Boadilla del Monte, präsentieren zu können.

Dieses Haus verfügt über einen bis ins kleinste Detail gepflegten Traumgarten in einer unschlagbaren Lage, die Privatsphäre, Ruhe und vollen Kontakt mit der umgebenden Natur belohnt.

Diese elegante Villa steht auf einem 2.800 m² großen, flachen, regelmäßig geformten Grundstück mit Südausrichtung in einer wunderschönen Sackgasse. Das Haus ist wie folgt komfortabel auf zwei große Etagen verteilt.

Wenn man die Veranda überquert, gelangt man im Erdgeschoss in eine wunderschöne Halle, über der eine majestätische Marmorwendeltreppe führt, die uns mit dem Nachtbereich verbindet.

Auf der linken Seite befindet sich das große Wohnzimmer von außergewöhnlicher Größe mit doppelter Ausrichtung, direktem Zugang zum Garten und Kamin. Weiter geht es zum großen formellen Esszimmer, das doppelt mit dem Rest der Etage verbunden ist; Es ist ideal für Familienfeiern oder mit Freunden, da es über eine große Kapazität für mehrere Gäste verfügt.

Wenn wir der Route folgen, gelangen wir zum anderen Flügel des Hauses. In diesem Bereich gibt es ein großes Wohnzimmer oder Familienzimmer und eine komfortable und geräumige Küche mit Bürobereich. Als nächstes verfügt der Servicebereich über einen separaten Eingang, ein Wohnzimmer oder einen Mehrzweckraum und schließlich ist das Schlafzimmer mit eigenem Bad für die Hausangestellten eingerichtet.

Über die schöne Treppe gelangen wir in den Nachtbereich. Erstens haben wir einen Büro- oder Wohnbereich, der uns mit den vier Schlafzimmern auf dieser Etage verbindet. Die vier Schlafzimmer verfügen über separate private Badezimmer und hervorragende Einbauschränke. Hervorzuheben ist die Größe des Hauptschlafzimmers, das über ein Ankleidezimmer, ein schönes privates Badezimmer und eine große Terrasse mit spektakulärem Blick auf den herrlichen Garten verfügt.



lucasfox.de/go/poz49611

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Schönheitssalon, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	522m²	2.800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Beste am Haus ist zweifellos der Garten, da er vollständig mit einer vielfältigen Vegetation ausgestattet ist. Seine Aufteilung garantiert absolute Privatsphäre in allen Ecken. Es verfügt über einen herrlichen Swimmingpool mit Solardusche, mehrere Essbereiche und mehrere Grünflächen mit sorgfältiger Pflege und Wartung.

Der vordere Teil des Grundstücks wurde als Parkplatz genutzt. Es gibt eine komfortable Garage für zwei Batteriefahrzeuge und einen großen Parkplatz, ideal für Besucher und Fahrzeuge des täglichen Bedarfs.

Hervorzuheben ist die hohe Qualität und Technologie dieses Hauses. Es verfügt über doppelt verglaste Climalit-Fenster und schöne Marmorböden mit Fußbodenheizung. Auf dem Dach wurden Photovoltaik-Paneele installiert und es wird die Möglichkeit in Betracht gezogen, auf einfache Weise Luftwärmeenergie zu installieren.

In Las Lomas finden wir nahegelegene Einkaufsviertel wie die nur wenige Minuten entfernte Avenida Infante Don Luis sowie unter anderem die St. Michael-Schule und die Mirabal-Schule.

Es liegt in der Nähe von Majadahonda und verfügt über eine hervorragende Straßenanbindung (M-500, M-501), öffentliche Verkehrsmittel (Bus, Cercanías und Metro Ligero), gute Sozial- und Gesundheitseinrichtungen (Krankenhaus Puerta de Hierro, Krankenhaus Montepíncipe) und Einkaufszentren (Great Plaza 2 oder die Tagundnachtgleiche).

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	522m²	2.800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien