

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 7 2.600m²
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne, hochwertige Villa mit wunderschönen Gärten und Blick auf die Sierra de Madrid zum Verkauf in Montepríncipe, Boadilla del Monte.

Lucas Fox ist stolz, diese einzigartige und beeindruckende Villa präsentieren zu können, die sich in einer der Hauptverkehrsadern der prestigeträchtigen Wohnanlage Montepríncipe in Boadilla del Monte befindet. Dieses luxuriöse Haus befindet sich in einer der besten Wohngegenden der Hauptstadt und bietet einen unwiederholbaren Blick auf die Sierra de Madrid.

Diese Villa verfügt über hohe Decken und präsentiert sich in ausgezeichnetem Zustand, da sie komplett renoviert und mit Materialien höchster Qualität saniert wurde. Darüber hinaus ist das großzügige Raumangebot und die Dekoration dank der unzähligen architektonischen Details etwas ganz Besonderes. Es verfügt über wunderschöne Innen- und Außenbereiche, große Grünflächen und verschiedene Ecken zum Genießen.

Beim Betreten des weitläufigen und befestigten Grundstücks führt uns ein Weg zur beeindruckenden Veranda des Hauses; Ein multifunktionaler Raum, in dem wir unsere Gäste empfangen oder einen Tag am Pool mit Freunden und Familie verbringen können.

Die Konstruktion liegt erhöht über dem Grundstück, um den ganzen Tag über mehr Privatsphäre und angenehmes Licht zu bieten. Darüber hinaus wird dank der Ausrichtung, den großen Fenstern und den hohen Decken der Lichteinfall maximiert.

Vom Haupteingang aus finden wir eine einladende Empfangshalle mit einem Gästebad. Auf der linken Seite befindet sich die schöne und geräumige separate Küche mit Bürobereich, hervorragendem Stauraum und direktem Zugang zum majestätischen Winterspeisesaal, ideal für Feiern und wichtige Besprechungen. Auf der rechten Seite befindet sich das große Hauptwohnzimmer mit einem sehr eleganten Design und einem raumhohen Marmorkamin. Ohne Zweifel der beste Aufenthalt für jede Tageszeit.

Am Ende wurde es ausschließlich zur Erholung genutzt. Es besteht aus dem Hauptschlafzimmer mit komplettem Badezimmer und großem Ankleidezimmer sowie drei Doppelzimmern mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Ohne Zweifel eine Aufteilung auf einer Etage, die absoluten Komfort bietet.



lucasfox.de/go/poz49678

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Schönheitssalon, Renoviert, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

Das Obergeschoss wurde zur Freizeitnutzung genutzt. Es verfügt über einen großen multidisziplinären Raum mit eingebautem Kamin, der als Wohnzimmer, Bibliothek, Fitnessstudio oder für andere Aktivitäten genutzt werden kann.

Schließlich finden wir im Souterrain eine große Garage mit direktem Zugang zu einem großen Außenbereich, wo weitere Fahrzeuge geparkt werden können, sowie einen Keller und einen Abstellraum.

Das funktionale Grundstück ist aufgrund seiner Lage, der unwiederholbaren Aussicht und der absoluten Privatsphäre zweifellos eines der besten in der Urbanisation. Andererseits ist es wichtig, seine Topographie hervorzuheben. Da der Hauptteil leicht über dem Straßenniveau liegt und leicht geneigt ist, entsteht im Vergleich zu den anderen Häusern in der Umgebung ein Gefühl von Geräumigkeit.

Die Zusammensetzung Ihres Gartens ist ideal, um ihn Tag und Nacht zu genießen. Es verfügt über eine weitläufige Wiese, für die Umgebung typische Steineichen und jahrhundertealte Kiefern; alle mit automatischem Bewässerungssystem ausgestattet. Es verfügt über einen Swimmingpool, einen Solariumbereich und voll ausgestattete Umkleieräume mit umfassendem Service und Sauna für Besucher oder Gartenpersonal. Vorne gibt es auch eine wunderschöne Wiese.

Bezüglich seiner Eigenschaften ist anzumerken, dass die besten Materialien auf dem Markt verwendet wurden. Darunter finden wir importierte Dielen aus amerikanischer Eiche, sevillanische Keramik aus Mensaque, maßgeschneiderte handgefertigte Arbeiten, wunderschönen Marmor und Massivholztüren mit einem eleganten, zeitlosen Design.

Diese wundervolle Luxusvilla in Montepríncipe ist aufgrund ihrer Lage und des Luxus und Komforts ideal für jedes Paar oder jede Familie.

In Montepríncipe finden wir nahe gelegene Einkaufsviertel sowie Bildungszentren wie die CEU-Universität, die Francisco de Vitoria-Universität und andere Angebote in Boadilla del Monte und Pozuelo de Alarcón. Es verfügt über hervorragende Straßenverbindungen wie die M-40, die M-500 oder die M-501, öffentliche Verkehrsmittel wie Busse, S-Bahnen und Stadtbahnen sowie gute soziale Einrichtungen. Darüber hinaus bietet es Gesundheitszentren, insbesondere die Krankenhäuser Puerta de Hierro und Montepríncipe, sowie nahegelegene Einkaufszentren wie unter anderem Gran Plaza 2 und Equinox.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche daran, uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können auch unsere Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien