

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläre Luxusvilla mit außergewöhnlichem Design von 730 m² und einem Grundstück von 1600 m² mit Infinity-Pool in Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox Pozuelo & Boadilla ist stolz, diese fast neue (2022), fantastische freistehende Villa mit 5 Schlafzimmern, außergewöhnlichem Design und Qualität in Valdecabañas, einer der renommiertesten und begehrtesten Gegenden von Boadilla del Monte, exklusiv präsentieren zu können.

Die Bewohner von Valdecabañas können sich außerdem bald (ab 2026) über die Eröffnung des neuen Einkaufszentrums „Boadilla Hills“ mit einem fantastischen Angebot an Spitzenrestaurants, einem Supermarkt und anderen wichtigen Dienstleistungen freuen; alles nur 10 Gehminuten von diesem erstaunlichen Familienhaus entfernt.

Dieses beeindruckende Anwesen mit einer Gesamtbaupläche von 730 m² bietet vielseitige Wohn- und Unterhaltungsmöglichkeiten, wobei Außen- und Innenräume nahtlos ineinander übergehen.

Alle spektakulären Designermöbel (wie auf den Bildern zu sehen) sind im Preis inbegriffen. Wichtige Beispiele sind ... Sofas von Flexform, Couchtische von Poliform, Teppiche von BB Italia, Sessel und Ottomanen von Fritz Hansen & Vitra, Esstisch von Maxalto.

Die Villa ist nach Süden ausgerichtet und alle Wohnbereiche und Hauptschlafzimmer des Hauses haben direkten Zugang zur schönen überdachten Veranda mit herrlicher Aussicht auf den Garten mit Infinity-Pool.

Der Architekt hat ein wundervolles mediterranes und zeitloses Design mit klaren Linien und kontrastierenden weißen Wänden mit Naturstein- und Holzpaneelen geliefert.

Eines der herausragendsten Merkmale dieser herrlichen Villa ist die Möglichkeit, auf einer Ebene zu leben, da das Erdgeschoss 400 m² Wohnfläche bietet; das große Wohnzimmer, das Esszimmer, die Küche und alle vier Familienschlafzimmer (mit en-suite Badezimmern) gehen nahtlos ineinander über.



lucasfox.de/go/poz50927

Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpaneele, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

In einem separaten Gebäude finden wir ein fantastisches Fitnessstudio, das mit hochmodernen Geräten und einem audiovisuellen System mit in den Spiegel integrierten Fernseher und eingebautem Lautsprechersystem komplett ausgestattet ist.

Die Qualität und die Endbearbeitung entsprechen einem sehr hohen Standard, mit extragroßen Porcelanosa-Böden, Küchen- und Sanitäreinrichtungen und die Immobilie ist mit den neuesten Technologien ausgestattet.

Das Haus verfügt über Sonnenkollektoren, die in Kombination mit dem äußerst energieeffizienten aerothermischen Heiz- und Kühlsystem zu niedrigen Nebenkosten und Wartungskosten führen.

Das Untergeschoss erhält natürliches Licht durch einen großen Innenhof und auf dieser Ebene befinden sich ein Personalschlafzimmer mit Bad, ein Abstellraum, ein Maschinenraum und eine Garage für 4 Autos.

Der Maschinenraum ist günstig gelegen, sodass das Wartungspersonal problemlos darauf zugreifen kann, ohne das Haupthaus betreten zu müssen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese wundervollen Villen mit ihrer hochwertigen Ausstattung alle Bedürfnisse einer modernen Familie erfüllen; ein fantastischer Lebensstil im Freien ganz in der Nähe des Zentrums von Madrid.

Das Anwesen ist ideal für Familien gelegen: ganz in der Nähe wichtiger internationaler Schulen wie der Alegra British School, Saint Michael's, Trinity College und Highlands. Die American School of Madrid und die British Council School sind nur 10 Autominuten entfernt.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per E-Mail oder Telefon, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten 7 Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien