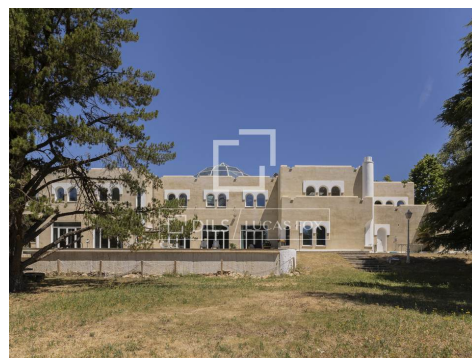


3.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	1.615m ²	5.737m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spektakuläre Villa zum Verkauf mit einem großen Wohnzimmer mit hohen Decken, einem majestätischen Garten und einem Innenpool, der die Schönheit einer einzigartigen Architektur in der besten Urbanisation von Pozuelo widerspiegelt und zelebriert.

Lucas Fox freut sich, dieses einzigartige Einfamilienhaus in der exklusiven Urbanisation „Álamos de Bularas“ in Pozuelo de Alarcón präsentieren zu können.

Es zeichnet sich durch sein weitläufiges Grundstück von 5.700 m², seine unschlagbare Lage innerhalb der Urbanisation und seine funktionale Aufteilung auf drei Etagen mit Aufzug aus, alles eingebettet in eine einzigartige Architektur.

Im Erdgeschoss bietet das Anwesen eine elegante Eingangshalle mit zwei Gästetoiletten und eine zentrale Halle, die unter einer spektakulären Glaskuppel, die den Raum mit Deckenlicht durchflutet, einen beheizten Innenpool mit Whirlpool beherbergt. Türen mit maurischen Details sorgen für einen Hauch palastartiger Erhabenheit. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche und ein Servicebereich mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, einem Bügelbereich und einer Waschküche. Darüber hinaus verfügt es über vier große Schlafzimmer, alle mit Umkleidekabinen und eigenem Bad, sowie einen mit dem Hauptraum verbundenen Fitnessbereich, der mit Umkleidekabinen, Duschen, Sauna und Türkischem Bad ausgestattet ist. Die großen bodentiefen Fenster sorgen für außergewöhnliches Licht in allen Räumen.

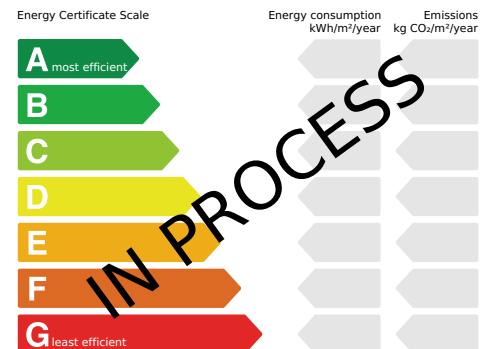
Im ersten Stock gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, das über eine private Terrasse sowie Freiflächen für eine Bibliothek und ein Büro verfügt. Auf dieser Etage befinden sich auch eine Gästetoilette und zugängliche Terrassen, die für mögliche Erweiterungen vorbereitet sind und über eine Vorinstallation der gesamten notwendigen Infrastruktur (Wasser, Strom, Telefon usw.) verfügen.

Im Untergeschoss bietet das Haus einen Mehrzweckraum mit Bar, professioneller Kegelbahn und Bogenschießgalerie, ausgestattet mit einem Bunker und allen notwendigen Anschlüssen. Darüber hinaus umfasst es ein Serviceschlafzimmer mit komplettem Badezimmer, eine Reparaturwerkstatt, ein Fotolabor und einen Technikraum.



lucasfox.de/go/poz51071

Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Tageslicht, Hohe Decken, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Dieses prächtige Anwesen, einzigartig in seiner Architektur und Aufteilung, verfügt außerdem über einen überdachten Außenparkplatz für acht Fahrzeuge und einen weitläufigen, von Bäumen gesäumten Garten mit Außenpool, Grill, Steinofen und Pavillon, der eine ideale Umgebung zum Genießen des Lebens im Freien bietet.

Kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese außergewöhnliche Immobilie zu entdecken. Wir stehen Ihnen 7 Tage die Woche zur Verfügung, um uns an Ihre Bedürfnisse anzupassen.

Sie können auch unsere Lucas Fox Property Lounge in der Avenida de Europa 38, Pozuelo besuchen, wo wir Ihre Anforderungen im Detail kennenlernen und Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer perfekten Investition helfen können.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien