

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7 8 1.290m² 5.600m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einzigartiges Haus mit außergewöhnlichem Design von Vicens & Ramos auf einem 5.600 m² großen Grundstück zum Verkauf in einer der exklusivsten und sichersten Urbanisationen in Madrid, La Florida, mit Blick auf El Pardo.

Lucas Fox freut sich, diese fabelhafte, exklusive Villa auf einem spektakulären 5.600 m² großen Grundstück in einer der prestigeträchtigsten und begehrtesten Gegenden Madrids präsentieren zu können.

Dieses schöne und moderne Einfamilienhaus des Architekturbüros Vicens & Ramos wird dank seines warmen und einladenden Designs selbst widerstrebende Kunden zufriedenstellen und alles bieten, was Sie für ein komfortables Leben benötigen.

Das Haus verfügt über eine Gesamtfläche von 1.290 m², der größte Teil davon ist für mehr Funktionalität auf einer Etage verteilt. Das Haus besteht aus einem einzigen Volumen mit quadratischer Geometrie, dessen Fassaden mit geraden Linien gestaltet sind. Diese klare geometrische Gestaltung der Außenarchitektur spiegelt sich auch in der Innengestaltung wider, wie an den großen Fenstern an der Fassade zu erkennen ist.

Das Haus verfügt über ein offenes Design mit offenen Räumen und hohen Decken, insbesondere in der Eingangshalle und im luxuriösen, modernen Wohnzimmer. Das Wohn-Esszimmer erhält durch die großen Fenster viel Tageslicht. Alle Elemente dieses spektakulären Hauses wurden sorgfältig platziert und durchdacht. Trotz seines Luxus und seiner Pracht ist der Innenraum im Allgemeinen gemütlich.

Das Haus besteht aus zwei Hauptkörpern. Im ersten Bereich ist der Sozialbereich durch Räume mit offenem Design gegliedert. Der Hauptraum verfügt über ein gemütliches Fernsehzimmer, ein Esszimmer und einen Flügel, in dem sich die Küche und andere von den noblen Bereichen getrennte Funktionsräume befinden. Wir überqueren einen schönen Gehweg, der uns zum privatesten Bereich führt, dem Nachtbereich. Es ist in zwei Zwischengeschosse gegliedert. Die obere Etage ist dem Hauptschlafzimmer mit beispiellosen Ausmaßen gewidmet: einem Schlafbereich von 70 m², dem Hauptbadezimmer von 25 m² und dem Ankleidebereich, der in zwei Bereiche von jeweils 15 m² unterteilt ist.



lucasfox.de/go/poz52856

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Bodenheizung, Personaleingang, Panoramablick, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die äußere architektonische Gestaltung dieses Hauses ist sorgfältig gepflegt. Auf dem 5.600 m² großen Grundstück finden wir einen einzigartigen Garten mit herrlichem Blick auf den Pardo und einer Gestaltung mit spärlich gepflanzten jungen Bäumen. Darüber hinaus ergänzt eine Reihe von Skulpturen die architektonische Landschaft und macht die Umgebung einzigartig.

Was die Ausstattung betrifft, verfügt das Haus über eine energieeffiziente Fußbodenklimaanlage und ein Kühlsystem.

Insgesamt ist es aufgrund seiner sorgfältig gestalteten Außen- und Innenelemente ein einzigartiges und exquisites Haus. Das Haus wurde aufgrund seines außergewöhnlichen und vorbildlichen Designs in mehreren Magazinen und auf Architekturseiten veröffentlicht.

Kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und die Villa mit eigenen Augen zu sehen. Wir stehen Ihnen 7 Tage die Woche zur Verfügung, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können auch unsere Lucas Fox Property Lounge in der Avenida de Europa 38, Pozuelo besuchen, wo wir Ihre Bedürfnisse genauer kennenlernen und Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer perfekten Investition helfen können.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien