

1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,070m² garten zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,070m² garten zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m ²	1.070m ²	180m ²	1.070m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Einfamilienhaus mit 5 Schlafzimmern und 5 Bädern, modernem Design und hochwertiger Ausstattung, zu verkaufen in einer der besten Gegenden von Las Rozas, Madrid.

Lucas Fox freut sich, Ihnen exklusiv diese prächtige, moderne Villa mit fünf Schlafzimmern präsentieren zu können. Sie liegt nordwestlich von Madrid in der Gemeinde Las Rozas, nur 15 Minuten von Madrid entfernt und bietet Ihnen eine Oase der Ruhe und Beschaulichkeit.

Das Haus befindet sich in einer erstklassigen Gegend innerhalb der prestigeträchtigen Wohnanlage Monte Rozas, in der Nähe von Schulen, Dienstleistungen und mit hervorragender Verkehrsanbindung. Dieses moderne Haus vereint auf perfekte Weise die neueste Technologie mit anspruchsvollem und funktionalem Design. Freuen Sie sich über eine intelligente Raumaufteilung und dank der Ausrichtung über helle Räume. Dies ist ein komfortables und modernes Anwesen, ideal für alle, die Luxus suchen.

Das Haus ist in perfektem Zustand und bietet maximalen Luxus und Komfort. Licht ist das Hauptelement in jedem der Räume.

Die Villa erstreckt sich über drei Etagen.

Im Erdgeschoss finden wir eine geräumige Eingangshalle, die zu allen Räumen dieser Etage führt. Auf der linken Seite befindet sich eine Gästetoilette und der Gäste- bzw. Servicebereich, der aus einem Schlafzimmer, einem eigenen Badezimmer, einem Flur und einem separaten Eingang besteht. Auf der rechten Seite finden wir ein geräumiges und helles Wohnzimmer, das in zwei Bereiche unterteilt ist und über große Fenster mit Blick auf den Garten verfügt. Das Esszimmer ist dann angeordnet, aber durch eine Tür abgetrennt, um mehr Unabhängigkeit und Privatsphäre zu gewährleisten und Familien- oder gesellige Zusammenkünfte zu ermöglichen. Schließlich gibt es eine geräumige, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten, einer spektakulären Mittelinsel und einem geräumigen und sehr komfortablen Bürobereich, die alle über große Fenster mit dem Garten- und Poolbereich verbunden sind.



lucasfox.de/go/poz58037

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Bodenheizung, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,070m² garten zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Wir erreichen den ersten Stock über eine helle Treppe, die uns zu einem geräumigen Flur mit mehreren Fenstern führt, die viel natürliches Licht in den Raum bringen. Auf dieser Etage befindet sich der Entspannungsbereich mit drei geräumigen Schlafzimmern, einem Büro und der majestätischen Master-Suite. Das Hauptschlafzimmer ist etwa 60 Quadratmeter groß und verfügt über ein großes, komfortables Ankleidezimmer, ein geräumiges privates Badezimmer und ist mit einer großen Terrasse mit Blick auf den wunderschönen, einladenden Garten verbunden. Das zweite Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, um maximalen Komfort zu bieten, und die anderen beiden Schlafzimmer sind durch einen großen Flur mit Wandschrank getrennt und teilen sich ein komfortables und modernes Badezimmer.

Im Souterrain finden wir einen großen Kinoraum, der als Freizeitbereich konzipiert ist. Er ist ideal, um ihn mit Familie oder Freunden zu genießen. Außerdem verfügt er über ein komplettes Badezimmer, eine Waschküche, eine Speisekammer bzw. einen Abstellraum und einen Maschinenraum. Von diesem Raum aus haben wir Zugang zur Garage für zwei Autos.

Das gesamte Haus verfügt über Fußbodenheizung, Split-Klimaanlage, Ölheizung und eine Garage für zwei Autos.

Was den Außenbereich betrifft, befindet sich das Haus auf einem 1.070 m² großen Grundstück, das das Haus umgibt und über mehrere Erholungsbereiche im Freien verfügt. Es bietet einen großen, perfekt gepflegten und angelegten Garten mit Rasenflächen und Bäumen sowie einen Poolbereich.

Kurz gesagt, dieses dreistöckige Einfamilienhaus vereint Komfort, Luxus und durchdachtes Design zu einem geräumigen und eleganten Zuhause. Es ist ideal für eine Familie, die Platz und Privatsphäre sowie luxuriöses Wohnen in einer ruhigen Umgebung sucht.

Kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich die Villa selbst anzusehen. Wir sind 7 Tage die Woche erreichbar, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können auch unsere Lucas Fox Property Lounge in der Avenida Europa 38, Pozuelo besuchen, wo wir mehr über Ihre Bedürfnisse erfahren und Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,070m² garten zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien