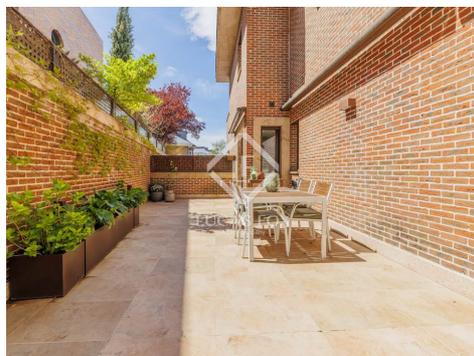


1.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 202m² garten zum Verkauf in Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 202m² garten zum Verkauf in Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschöne, kürzlich renovierte Villa mit sechs geräumigen Schlafzimmern, einer großen Garage und einem Garten mit privatem Pool; Das Hotel liegt in Monte del Pilar, Majadahonda.

Luca Fox freut sich, diese große Villa mit Pool präsentieren zu können, die architektonische Eleganz und die Wärme eines Familienhauses harmonisch vereint; liegt am Monte del Pilar in Majadahonda.

Umgeben von Natur und Ruhe bietet diese Residenz ein unvergleichliches Wohnerlebnis, bei dem jedes Detail sorgfältig gestaltet wurde, um Komfort und Wohlbefinden in all seinen Formen zu gewährleisten.

Sobald Sie die Schwelle überschreiten, werden Sie in der Lobby mit einer einladenden Atmosphäre begrüßt. Dieser Flur verbindet uns über das schöne Treppenhaus und den Aufzug mit dem gesamten Haus. Im Hintergrund befindet sich das große Wohn-Esszimmer, ein offener und eleganter Raum mit Blick auf den Garten, ideal sowohl für Feiern als auch zum Entspannen. Die geräumige und funktionale Küche ist ausgestattet, um Feinschmecker zu begeistern und verfügt zudem über einen Zugang zum Garten; Eine Gästetoilette vervollständigt diese Etage und bietet sowohl Bewohnern als auch Gästen Komfort.

Im ersten Stock präsentiert sich das Hauptschlafzimmer als intimer Rückzugsort mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad. eine sorgfältige Gestaltung, die zum Verweilen einlädt. Auf dieser Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer (eines davon mit einer bezaubernden privaten Terrasse mit Blick auf die Sierra de Madrid) und bieten vielseitig nutzbare Räume, ideal für Kinder, Gäste oder sogar ein Büro. Diese Zimmer verfügen über ein komplettes Badezimmer mit Whirlpool-Badewanne, das den gleichen Stil und die gleiche Qualität aufweist, die das gesamte Haus auszeichnen. Zusätzlich verfügt diese Etage über einen Wäscheabwurfschacht, der direkt in die Waschküche im Keller führt.

Das Penthouse verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit eigenem Bad, die Privatsphäre und Geräumigkeit vereinen und sich perfekt für die Beherbergung von Gästen oder als separate Zimmer für die jüngeren Familienmitglieder eignen. Die Höhe und die Aussicht verleihen dieser Ebene einen besonderen Charakter und hüllen sie in eine ruhige und erhabene Atmosphäre.



lucasfox.de/go/poz58995

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Solarpanele, Rollstuhlzugang, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Begehbare Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 202m² garten zum Verkauf in Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

Schließlich verfügt das Untergeschoss über eine große Garage mit Platz für bis zu vier Autos, ein Heimkino, das zum Genießen von Home-Entertainment einlädt, einen zusätzlichen Raum, der als Musikzimmer, Spielzimmer, Büro oder Schlafzimmer genutzt werden kann, sowie ein komplettes Badezimmer und eine praktische Waschküche. All dies ist geschmackvoll integriert und darauf ausgelegt, den Anforderungen des modernen Lebens gerecht zu werden, ohne dabei auf Stil zu verzichten.

Das Besondere an diesem Haus ist zweifellos sein gemütlicher Garten. Mit einer unschlagbaren Ausrichtung, die uns an jedem Tag des Jahres hervorragendes Licht bietet; Der Außenbereich des Anwesens verfügt über einen wunderbaren beheizten Pool mit Salzchlorierung und Nachtbeleuchtung sowie eine schöne überdachte Veranda, die sich ideal für das ganze Jahr eignet, und eine Terrasse und einen Grillbereich, der doppelt mit der Küche verbunden ist.

Seine hohen Decken vermitteln ein unvergleichliches Gefühl von Großzügigkeit, während sein Aerothermiesystem mit Fußbodenheizung das ganze Jahr über eine effiziente Klimatisierung gewährleistet. Vierzehn Photovoltaik-Solarmodule unterstreichen das Engagement für Nachhaltigkeit und senken den Energieverbrauch deutlich. Es verfügt außerdem über elektrische Sicherheitsrolläden in allen Zimmern, ein zentrales Staubsaugersystem, eine Klimaanlage mit Luftkanälen und neue Markisen mit automatischen Einzugssystemen.

Insgesamt verfügen wir über ca. 602 m² private Nutzung, davon 400 m² Wohnfläche und 202 m² Außenfläche.

Das Anwesen befindet sich in einer der besten Gegenden der Gemeinde Majadahonda. Es handelt sich um ein städtisches Wohngebiet, das nur 10 Gehminuten vom Stadtzentrum und einen Steinwurf vom Monte del Pilar entfernt liegt und über Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistungen, Gesundheitszentren, Schulen, Kindertagesstätten, Grünflächen und andere Annehmlichkeiten verfügt, die ein hohes Maß an Komfort bieten, ohne dass die Bequemlichkeit der Nähe zu kurz kommt.

Hervorragende Verkehrsanbindung mit direktem Zugang zu den Autobahnen A-6, M-40 und M-503 sowie zum Pendlerbahnhof und Busnetz, die weniger als 5 Minuten entfernt sind und direkte Verbindungen nach Madrid und in andere Nachbarstädte bieten. Eine angenehme, familienfreundliche Umgebung im Herzen der Stadtlandschaft von Majadahonda.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 202m² garten zum Verkauf in Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Av. Europa, 38, Pozuelo de Alarcón. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

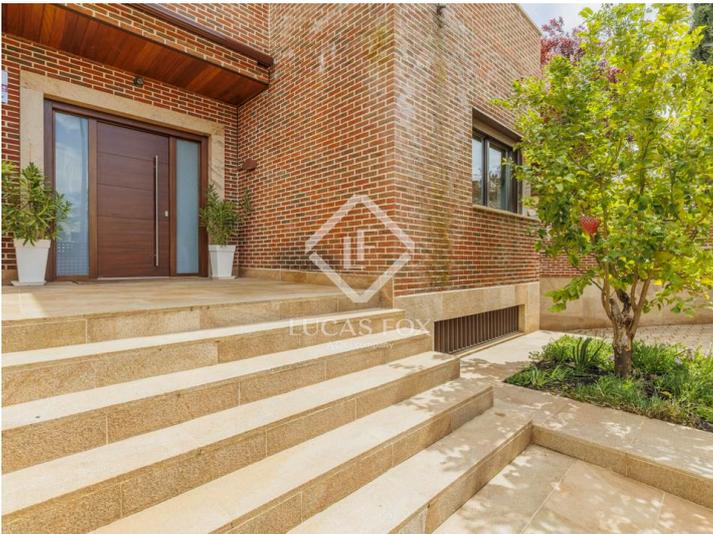
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 202m² garten zum Verkauf in Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien