

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>804m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

7                      8                      804m<sup>2</sup>                      2.500m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Wunderschöne Villa im zeitgenössischen Design, brandneu und mit luxuriöser Ausstattung; Das Hotel liegt in der besten Gegend von Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox ist stolz, diese perfekte Fusion aus Tradition und Avantgarde präsentieren zu können. Diese exklusive Luxusresidenz verkörpert die Solidität und den Charakter klassischer Bauweise, neu interpretiert durch ein zeitgenössisches Design mit klaren, anspruchsvollen Linien.

Jedes Detail wurde darauf ausgelegt, ein außergewöhnliches Wohnerlebnis zu bieten. Die Fassade mit neuer visueller Identität wird durch eine harmonische Kombination edler Materialien und hochwertiger Oberflächen aufgewertet und sorgt auf den ersten Blick für Präsenz und Vornehmheit.

Die mit größter Sensibilität ausgeführte Landschaftsgestaltung schafft eine visuelle und sensorische Umgebung in perfekter Harmonie mit der umgebenden Natur. Im Inneren bietet das Haus helle, vielseitige und ruhige Räume, in denen Funktionalität mit Eleganz in einer Symphonie aus Ausgewogenheit und Stil verschmilzt. Jedes Zimmer wurde als Wohlfühlumgebung gestaltet, in der natürliches Licht und die Verbindung zur Natur im Mittelpunkt stehen.

Mit seinem zeitlosen und raffinierten Charakter präsentiert sich dieses Anwesen als anspruchsvolle Leinwand, die sich ideal an jeden noch so anspruchsvollen Dekorationsvorschlag anpassen lässt. Umgeben von gepflegter Vegetation, die Privatsphäre und Wärme bietet, ist das Haus eine Oase der Ruhe mit einer ebenso modernen wie imposanten Architektur.

Die Aufteilung ist bequem auf drei Etagen wie folgt gegliedert:

Im Erdgeschoss gelangt man über eine großzügige Diele in ein 64 m<sup>2</sup> großes, in mehrere Bereiche unterteiltes Wohn- und Esszimmer, das dank seiner großen Fenster in natürliches Licht getaucht ist. Die geräumige, voll ausgestattete Küche mit einer Kochinsel wird durch eine Außenküche auf der Veranda ergänzt, die sich perfekt zum Genießen am Pool eignet. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Gästebad, ein Mehrzweckraum und ein elegantes Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Bad en Suite.



[lucasfox.de/go/poz59332](https://lucasfox.de/go/poz59332)

Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Renoviert, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, ,

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

**3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>804m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Obergeschoss ist als intimer Entspannungsbereich konzipiert und verfügt über einen Empfangsraum, drei Doppelschlafzimmer – eines mit privater Terrasse – und zwei Badezimmer, eines davon en suite.

Der großzügig bemessene Keller ist auf Komfort und Genuss ausgelegt: Er umfasst ein Fernsehzimmer, einen Fitnessraum, einen Weinkeller, eine Waschküche und eine Garage für vier Autos. Abgerundet wird diese Ebene durch ein spektakuläres Gästezimmer mit englischem Innenhof, ein zweites Schlafzimmer mit Bad und Ankleidezimmer sowie ein Serviceschlafzimmer, die absolute Privatsphäre und Vielseitigkeit bieten.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per Telefon oder E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo de Alarcón besuchen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse genauer analysieren und Ihnen helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

**7**                    **8**                    **804m<sup>2</sup>**            **2.500m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien