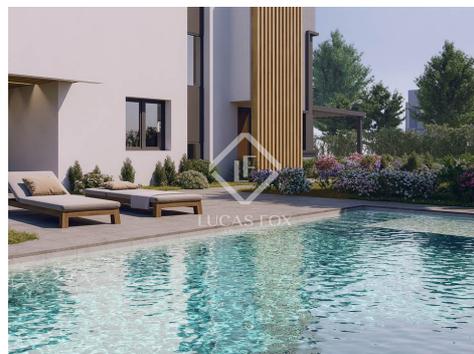


1.298.281 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>696m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

## 1.298.281 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

**5** Schlafzimmer  
**5** Badezimmer  
**275m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**696m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Neuentwicklung: Exklusive 275 m<sup>2</sup> große Doppelhaushälfte in Colonia de los Ángeles, neben Casa de Campo. Letzte Einheiten verfügbar!

Können Sie sich vorstellen, in einer privilegierten natürlichen Umgebung neben der Casa de Campo zu leben und jeden Tag die perfekte Balance zwischen Stadt und Natur zu genießen? iKasaClass Lantana ermöglicht diesen einzigartigen Lebensstil in Pozuelo de Alarcón.

Dieser exklusive Wohnkomplex besteht aus 16 Doppelhaushälften, die als Genossenschaft betrieben werden und von der Wohngenossenschaft Canavalia S.Coop gefördert werden, die vom Stadtrat von Pozuelo mit der Bebauung dieser Grundstücke im Viertel Colonia de los Ángeles beauftragt wurde.

Jedes Haus erstreckt sich über drei Ebenen (Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss) und bietet 5 Schlafzimmer und 5 Badezimmer plus 2 Gäste-WCs sowie zwei Außenparkplätze. Das Projekt wurde mit Liebe zum Detail konzipiert, mit einer Architektur, die das natürliche Licht optimal nutzt und funktionale, einladende und vielseitige Räume schafft.

Das Herzstück jedes Hauses ist ein geräumiges Wohnzimmer, das direkt mit dem privaten Garten verbunden ist, der die Möglichkeit bietet, einen Swimmingpool anzubauen.

iKasaClass Lantana liegt nur wenige Minuten von Madrid entfernt und verfügt über eine hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel (Stadtbahn) und Privatfahrzeuge sowie direkten Zugang zu den Autobahnen A-5, M-503, M-502 und M-40.

In der Gegend finden Sie alle wichtigen Dienstleistungen: Bildungszentren wie das Colegio Retamar, den British Council und die American School of Madrid, Einkaufsviertel wie Ciudad de la Imagen und La Finca Grand Café sowie führende medizinische Zentren wie das Universitätskrankenhaus Quirón.

Ein neues Wohnkonzept in einer der begehrtesten Gegenden von Pozuelo, wo Sie jeden Tag neu beginnen können, umgeben von Natur, Design und Wohlbefinden.

Vereinbaren Sie einen Termin für einen Besuch in unserer Lounge und erfahren Sie mehr über Ihr zukünftiges Zuhause.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

[lucasfox.de/go/poz59711](http://lucasfox.de/go/poz59711)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Spielplatz, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

**1.298.281 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>696m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien