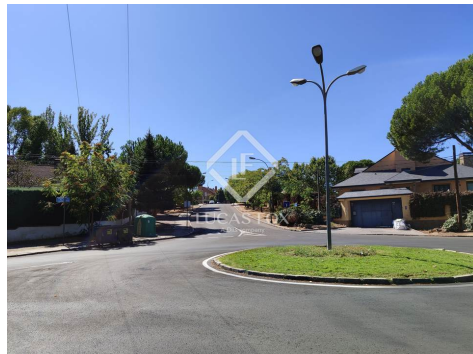


1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,200m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28670

6	6	609m ²	2.200m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,200m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Außergewöhnliche 609 m² große Villa auf einem großen, etablierten Grundstück zum Verkauf in bester Lage innerhalb der Siedlung, die Privatsphäre und Ruhe bietet, in der Nähe der ESC American School in Villaviciosa.

Lucas Fox freut sich, Ihnen diese exklusive, freistehende Villa präsentieren zu können, die renoviert und mit erlesenen Materialien dekoriert wurde und sich im Wohngebiet Campodón befindet, nur wenige Minuten vom Zentrum von Villaviciosa de Odón entfernt.

Dieses wunderschöne Haus erfüllt alle Erwartungen an eine Luxusresidenz und befindet sich in einer privilegierten Wohngegend der Hauptstadt Villaviciosa de Odón. Es verfügt über eine prächtige, robuste Konstruktion, die mit hervorragenden Materialien fertiggestellt und mit Holz und Marmor höchster Qualität renoviert wurde.

Die Villa erstreckt sich über drei Etagen.

Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Eingangshalle, von der aus alle Räume dieser Ebene zugänglich sind. Links davon befinden sich ein großes, helles Büro, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Heimkino, das mit einem geräumigen Wohnzimmer mit mehreren Bereichen, einem Kamin für hohen Komfort und großen Fenstern mit Zugang zum Garten verbunden ist. Daneben befindet sich das Esszimmer, das durch eine Tür für mehr Unabhängigkeit und Privatsphäre abgetrennt ist. Schließlich gibt es eine große Küche mit separatem Eingang, eine Waschküche, ein Personalschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer – ideal für Familien mit Haushaltshilfe.

Wir erreichen den ersten Stock über eine helle Treppe, die uns zu einem geräumigen Flur mit einem großen Fenster führt, das viel Licht in den Raum bringt. Auf dieser Etage befindet sich der Schlafbereich mit vier geräumigen Schlafzimmern mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein großes und komfortables Ankleidezimmer, ein geräumiges eigenes Bad und Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf den wunderschönen und einladenden Garten.

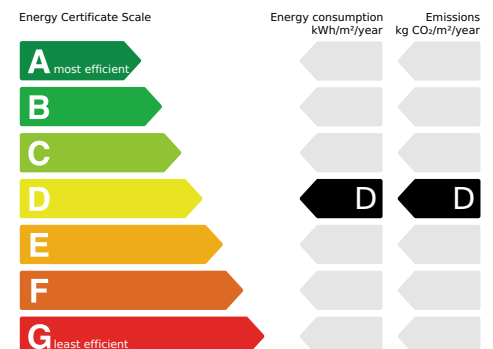
Im Untergeschoss befinden sich ein Keller, ein Schlafzimmer mit Bad, ein Vorratsraum und eine Garage für drei Autos.

Was den Außenbereich betrifft, befindet sich das Haus auf einem 2.300 m² großen Grundstück, das das Haus umgibt und mehrere Außenbereiche bietet. Es bietet einen großen, perfekt angelegten Garten mit Rasenflächen und Bäumen, einen Grillplatz und einen Poolbereich.



lucasfox.de/go/poz62989

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Bodenheizung, Stadtansichten, Spielzimmer, Solarpaneele, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,200m² garten zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Kurz gesagt: Dieses komfortable dreistöckige Einfamilienhaus bietet ein durchdachtes, elegantes und geräumiges Design. Es ist ideal für eine Familie, die Platz und Privatsphäre in einer ruhigen Umgebung sucht.

Kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich die Villa selbst anzusehen. Wir sind 7 Tage die Woche für Sie da, um Ihren Wünschen gerecht zu werden. Besuchen Sie auch unsere kürzlich eröffnete Lucas Fox Property Lounge in der Avenida Europa 38, Pozuelo. Dort besprechen wir Ihre Wünsche ausführlicher und helfen Ihnen, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien