

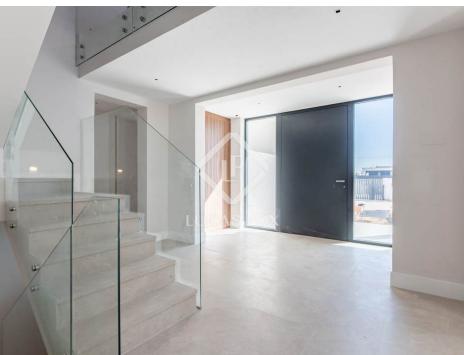
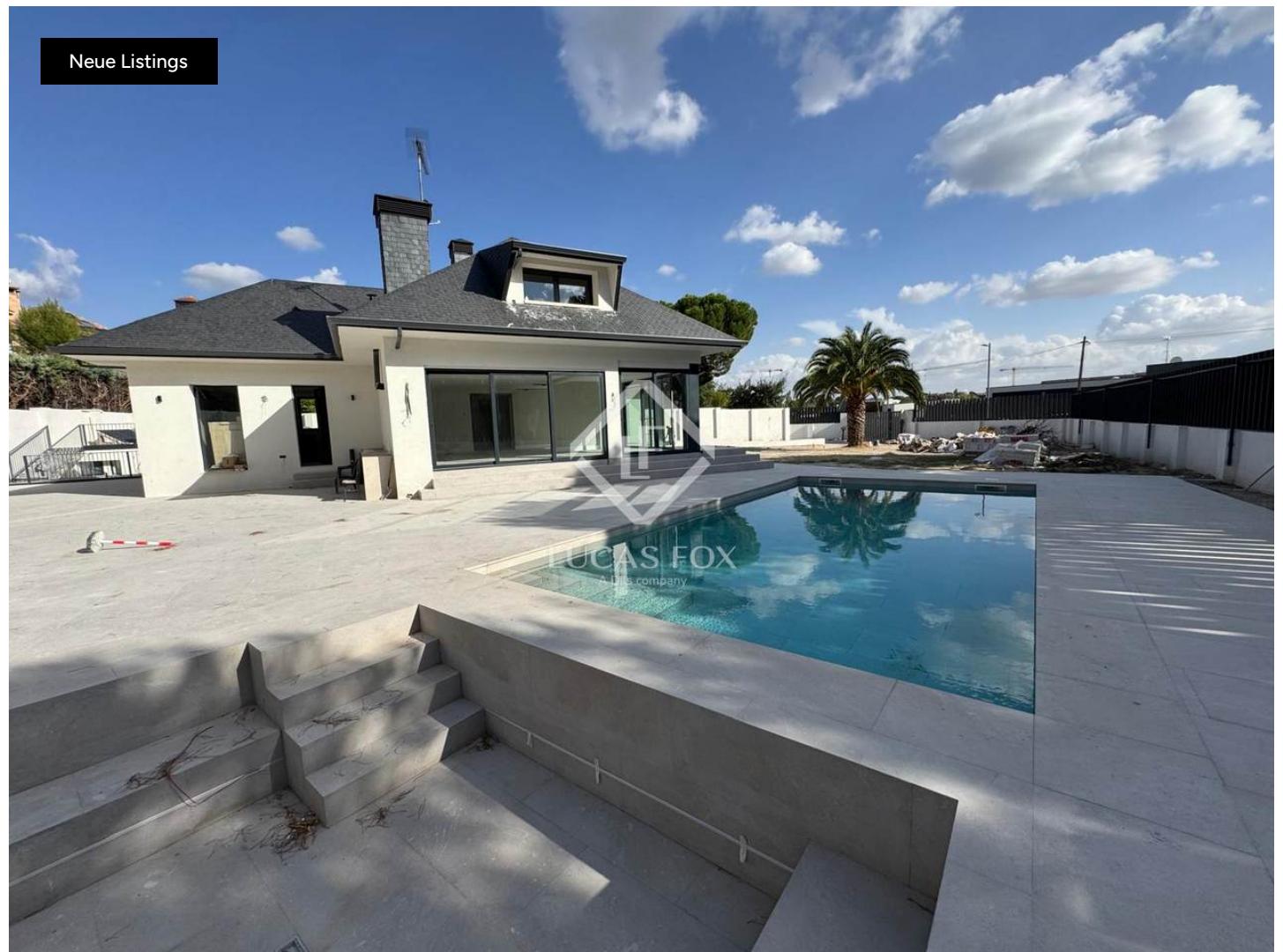
3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

7            8            804m<sup>2</sup>            1.625m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

**Wunderschöne Villa im zeitgenössischen Design, komplett renoviert mit luxuriöser Ausstattung auf einem sehr privaten Eckgrundstück zum Verkauf in der besten Gegend von Valdecabañas, Boadilla del Monte.**

Lucas Fox freut sich, diese exklusive, vollständig renovierte Luxusvilla im modernen Design mit klaren, raffinierten Linien und hochwertiger Bauweise präsentieren zu können. Das Haus befindet sich in der erstklassigen Wohngegend von Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Besonderes Augenmerk wurde auf jedes Detail gelegt. Die Fassade besticht durch eine Kombination aus edlen Materialien und höchster Verarbeitungsqualität. Der Garten besticht durch eine üppige Landschaftsgestaltung. Im Inneren besticht das Haus durch helle, vielseitige und ruhige Räume. Darüber hinaus genießen die Zimmer viel Tageslicht und Zugang ins Freie.

Die Aufteilung ist bequem auf drei Etagen wie folgt gegliedert.

Im Erdgeschoss führt eine großzügige Eingangshalle zu einem 64 m<sup>2</sup> großen Wohn- und Esszimmer, das in mehrere Bereiche unterteilt ist und dank großer Fenster viel Tageslicht bietet. Die geräumige, voll ausgestattete Küche mit Kochinsel wird durch eine Außenküche auf der Veranda ergänzt, die ideal für entspannte Stunden am Pool ist. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Gäste-WC, ein Mehrzweckraum und ein elegantes Schlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad.

Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich mit einem Empfangsraum, einem Doppelzimmer, einem zweiten Doppelzimmer mit privater Terrasse und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Im Obergeschoss befindet sich außerdem ein zweites Badezimmer.

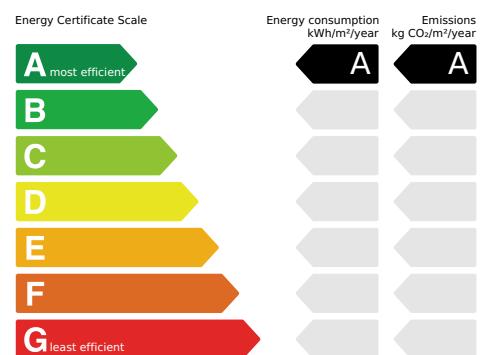
Das großzügige Untergeschoss beherbergt die Nebenräume. Es umfasst ein Fernsehzimmer, einen Fitnessraum, einen Weinkeller, eine Waschküche und eine Garage für vier Autos. Abgerundet wird diese Ebene durch ein spektakuläres Gästezimmer mit englischer Terrasse, ein zweites Schlafzimmer mit Bad und Ankleideraum sowie ein Servicezimmer.

Das Haus ist mit Fußbodenheizung/-kühlung, einem Aerothermiesystem und Solarmodulen ausgestattet.



[lucasfox.de/go/poz63952](http://lucasfox.de/go/poz63952)

Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Renoviert, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, ,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um einen Besichtigungsstermin zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche, um den Bedürfnissen unserer Kunden gerecht zu werden. Besuchen Sie uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo de Alarcón. Wir besprechen Ihre Wünsche gerne im Detail und helfen Ihnen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien