

3.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 1,100m² garten zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

7	8	815m ²	1.100m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 1,100m² garten zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Majestätische und luxuriöse 815 m² große Villa mit Renovierungen im modernen Stil und komplett ausgestattet bis ins kleinste Detail steht zum Verkauf in einer der privatesten und exklusivsten Wohnanlagen von La Finca in Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox Pozuelo & Boadilla präsentiert mit Stolz diese unglaubliche freistehende Villa, eine einzigartige Luxusresidenz in einer der angesehensten und sichersten Urbanisationen Madrids: La Finca, in Pozuelo de Alarcón. Mit einer Wohnfläche von 815 m² auf einem großzügigen 1.100 m² großen Grundstück vereint dieses Anwesen elegante Architektur, Großzügigkeit und Komfort und ist ideal für alle, die Exklusivität und Privatsphäre suchen. Das moderne Haus verbindet neueste Technologie nahtlos mit einem anspruchsvollen und funktionalen Design. Dank der Südausrichtung genießen Sie eine intelligente Raumaufteilung und helle, luftige Räume.

Das Anwesen befindet sich in perfektem Zustand und bietet höchsten Luxus und Komfort. Licht ist das prägende Element in jedem Raum.

Die Villa erstreckt sich über drei Etagen.

Im Erdgeschoss führt eine geräumige Eingangshalle zu allen Räumen dieser Ebene. Links befinden sich ein Gäste-WC und ein Wohnzimmer. Eine Treppe führt hinauf zu einem imposanten Wohn- und Esszimmer mit großen Fenstern, die zum Garten hin offen sind und einen direkten Zugang bieten. Dank seiner Südausrichtung und der klar abgegrenzten Bereiche zählt dieses Zimmer zu den schönsten des Hauses. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich eine große, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten, einer spektakulären Kochinsel und Zugang zum Garten und Poolbereich. Das Esszimmer grenzt an die Küche und ist durch eine Tür abgetrennt, was für mehr Privatsphäre sorgt – ideal für Familienfeiern oder gesellige Anlässe.

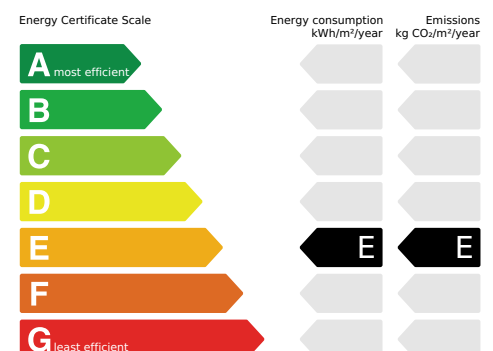
Das erste Obergeschoss erreicht man über eine helle Treppe, die zu einem geräumigen Flur mit mehreren Fenstern führt, die den Raum mit Tageslicht durchfluten. Auf dieser Etage befinden sich die Schlafräume mit fünf Suiten, darunter eine Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, die alle auf maximalen Komfort ausgelegt sind.

Im Souterrain, das als Freizeitbereich gestaltet ist, befinden sich ein geräumiger Multifunktionsraum, ideal für gesellige Stunden mit Familie und Freunden, ein Fitnessraum und eine Waschküche. Außerdem gibt es hier zwei Personalzimmer und ein Badezimmer. Von dieser Ebene aus gelangt man in die Doppelgarage.



lucasfox.de/go/poz64248

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 1,100m² garten zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören hochwertige Holzarbeiten im Innen- und Außenbereich, eine individuelle Erdgasheizung, Klimaanlage, eine Alarmanlage und ein spektakulärer privater Swimmingpool. Darüber hinaus bietet die Anlage eine zentrale Gemeinschaftsrasenfläche mit Seen und üppiger Vegetation, die eine Oase der Ruhe bildet.

Kurz gesagt, dieses freistehende, dreistöckige Haus vereint Komfort, Luxus und durchdachtes Design zu einem geräumigen und eleganten Zuhause. Es ist ideal für Familien, die Wert auf Platz und Privatsphäre legen und gleichzeitig luxuriöses Wohnen in ruhiger Lage genießen möchten.

Kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich die Villa selbst anzusehen. Wir sind sieben Tage die Woche für Sie da. Besuchen Sie uns auch gerne in unserer Lucas Fox Property Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo. Dort besprechen wir Ihre Wünsche ausführlicher und helfen Ihnen, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre ideale Kapitalanlage zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa mit 1,100m² garten zum Verkauf in Pozuelo, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien