

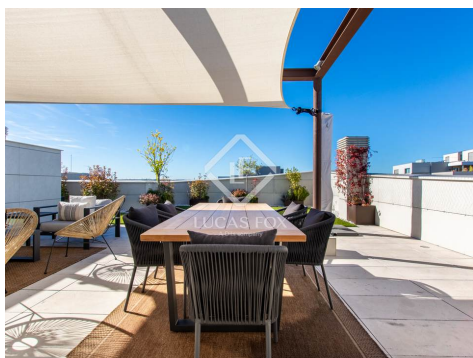
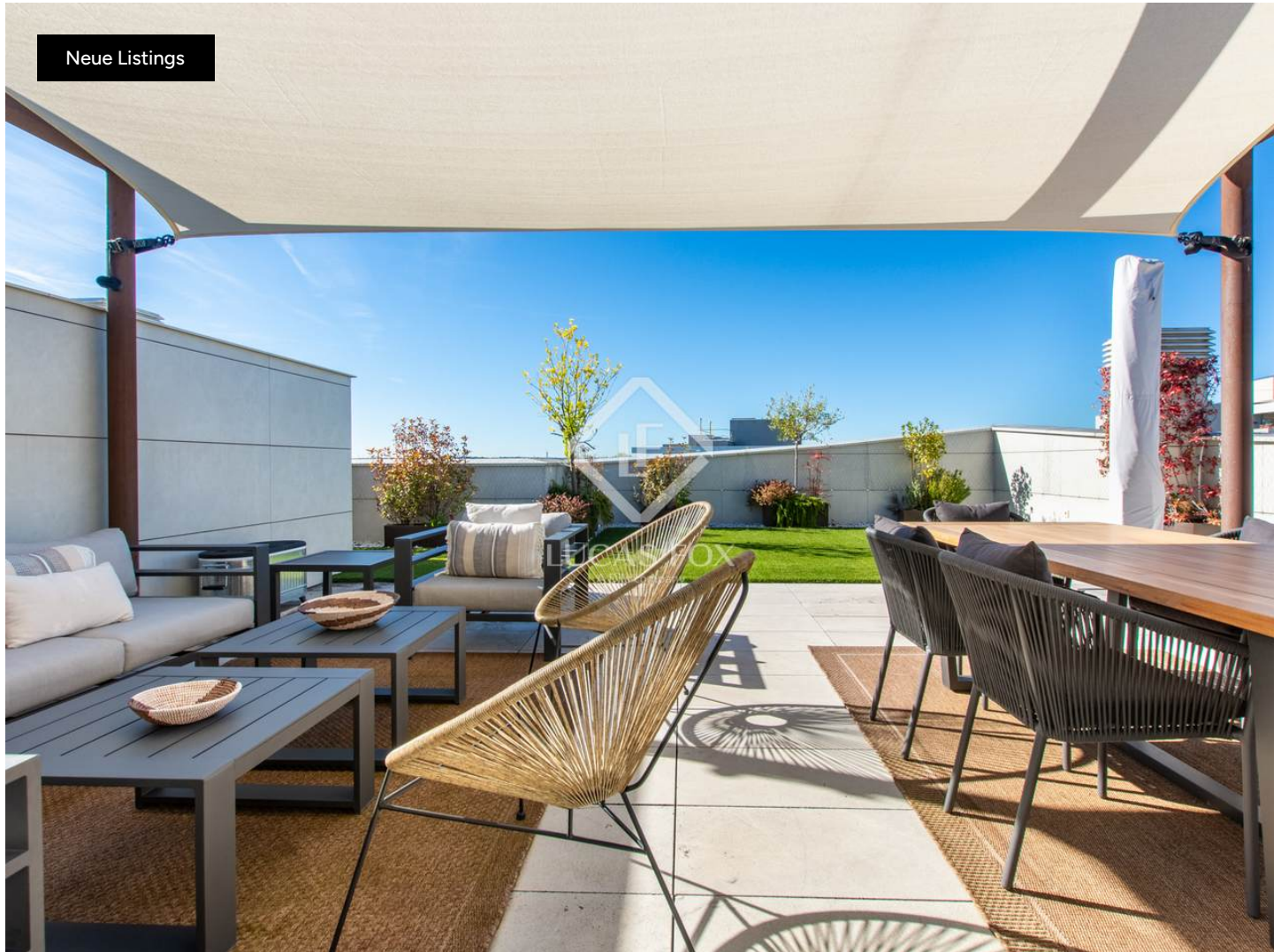
1.580.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	145m ²	135m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Neue Listings



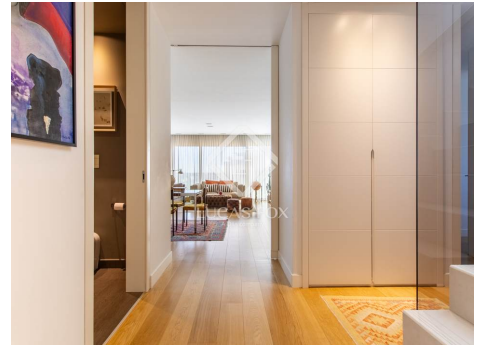
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.580.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

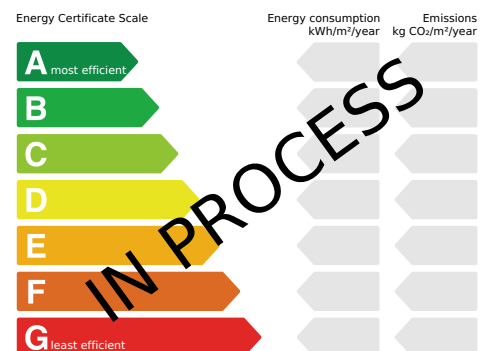
3 Schlafzimmer wohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Komfort, Helligkeit, spektakuläre Aussichten und hochwertige Ausstattung erwarten Sie in El Barrial, dem begehrtesten Viertel von Aravaca, nur 5 Minuten vom RENFE-Bahnhof und dem Kaufhaus El Corte Inglés in Pozuelo entfernt.



lucasfox.de/go/poz64367

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.580.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Lucas Fox ist stolz darauf, Ihnen dieses prächtige Penthouse in einer der besten Gegenden von Aravaca präsentieren zu dürfen.

Wir betreten den geräumigen Flur des Hauses durch das große Wohnzimmerfenster. Dieses helle und luftige Wohnzimmer teilt sich den Raum mit dem Essbereich.

Neben der Eingangshalle zweigt ein Korridor ab, der zum Rest des Hauses führt.

Geradeaus befindet sich eine gemütliche Küche mit Platz für einen Tisch und vier Stühle – der ideale Ort für ein schnelles Familienfrühstück.

Trockenbereich und Hauswirtschaftsräume sind ebenfalls hier untergebracht.

Wir gehen den Flur weiter entlang und finden zwei Doppelzimmer, jedes mit einem Einbauschränk, die sich ein Badezimmer teilen.

Am Ende des Flurs befindet sich die Master-Suite mit zwei Ankleidebereichen und einem angrenzenden Badezimmer. Letzteres ist mit einer Badewanne und einem Doppelwaschtisch ausgestattet.

Neben dem Eingang befinden sich die Gästetoilette, die Garderobe und die Treppe, die zur Terrasse hinaufführt.

Im Obergeschoss erwartet Sie eine 135 m² große Außenfläche mit spektakulärem 360°-Panoramablick. Der ideale Ort zum Sonnenbaden, um atemberaubende Sonnenuntergänge zu genießen oder einfach die frische Luft zu atmen, ohne Ihr Zuhause verlassen zu müssen.

Dieses Penthouse befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit Concierge-Service, Spielplätzen, Gartenanlage, Swimmingpool für Erwachsene und einem weiteren für Kinder, Toiletten/Umkleideräumen und einem Gemeinschaftsraum für Treffen und Veranstaltungen der Bewohner.

In puncto Qualität sind die Aluminium-Außenverkleidung mit Wärme- und Schalldämmung, die Eichenholzböden und die Porzellanfliesen in Bad und Küche, die Fußbodenheizung und die Klimaanlage hervorzuheben.

Zum Objekt gehören außerdem ein Abstellraum und zwei Parkplätze im Untergeschoss des Gebäudes.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass es sich um eine einladende, helle und vielseitige Immobilie handelt, die die perfekte Kombination aus Lebensqualität und Anbindung an das Zentrum der Hauptstadt bietet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.580.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Die Immobilie kann unkompliziert besichtigt werden. Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir sind sieben Tage die Woche für Sie da, um Ihren Wünschen gerecht zu werden.

Darüber hinaus können Sie uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo auf eine Tasse Kaffee besuchen, damit wir Ihre Anforderungen genauer analysieren und Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.580.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien