

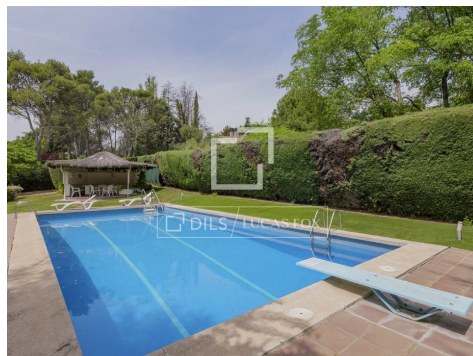
2.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	387m <sup>2</sup>	2.500m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

**Komfortables 387 m<sup>2</sup> großes Haus auf einem wunderschönen, befestigten 2.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück im Herzen von Las Lomas, Boadilla del Monte**

Lucas Fox präsentiert stolz dieses einladende Haus auf einem ruhigen Eckgrundstück in Las Lomas, Boadilla del Monte.

Wir betreten das Grundstück, wo uns ein gepflasterter Weg zum Haupttor führt.

Im Erdgeschoss, links vom Eingang, befindet sich das Esszimmer mit direktem Blick auf den Hauptgarten und Zugang zum separaten Essbereich, der gleichzeitig mit der geräumigen Küche verbunden ist.

Die Küche bietet eine Frühstücksecke, reichlich Stauraum und eine große Arbeitsfläche. Vor allem aber besticht sie durch ihre großzügigen Abmessungen und den vielen Lichteinfall. Herzstück ist der imposante Kaminofen, der den Raum in einen einladenden Wohnbereich mit direktem Zugang zu Garten und Pool verwandelt.

Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Personalzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Das Obergeschoss ist ausschließlich der Erholung gewidmet; die Master-Suite ist groß, hell und verfügt über Zugang zu einer eigenen Terrasse sowie ein eigenes Badezimmer.

Hier befinden sich außerdem vier weitere Schlafzimmer und zwei weitere Badezimmer.

Ergänzt wird dies durch eine kleine, nach Süden ausgerichtete Sitzecke, die Ruhe und natürliches Licht bietet. Der ideale Ort zum Lesen.

Im obersten Stockwerk befinden sich ein geräumiges Büro und mehrere Abstellräume.

Im Untergeschoss befinden sich eine Garage mit Platz für drei Autos, ein komplettes Badezimmer und ein Abstellraum.

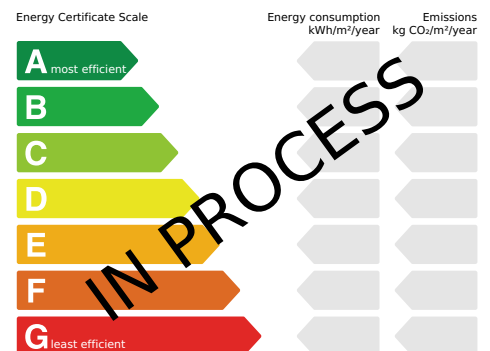
Das Äußere ist zweifellos das größte Plus dieser Immobilie. Der perfekt rechteckige und ebene Garten bietet weitläufige Grünflächen, einen großen Swimmingpool, üppige Vegetation, viel Privatsphäre und sogar einen großen Pavillon/eine Veranda mit Grillplatz.

Kurz gesagt, bietet dieses Anwesen viel Platz, eine ruhige, naturnahe Lage und die Möglichkeit, sein volles Potenzial auszuschöpfen, indem es nach den Wünschen des neuen Eigentümers gestaltet wird. Ideal für alle, die sich ihre eigene persönliche Oase wünschen.



[lucasfox.de/go/poz68817](https://lucasfox.de/go/poz68817)

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Zu renovieren, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

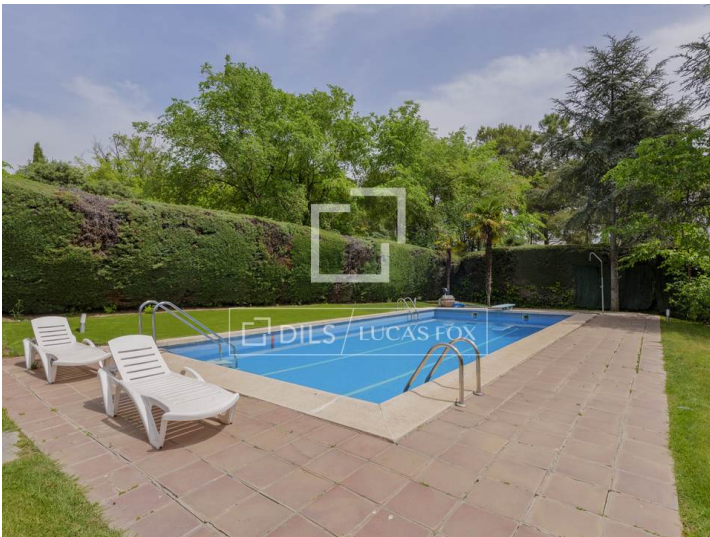
+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Die Immobilie kann unkompliziert besichtigt werden. Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir sind sieben Tage die Woche für Sie da, um Ihren Wünschen gerecht zu werden.

Darüber hinaus können Sie uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo auf eine Tasse Kaffee besuchen, damit wir Ihre Anforderungen genauer analysieren und Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid**

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien