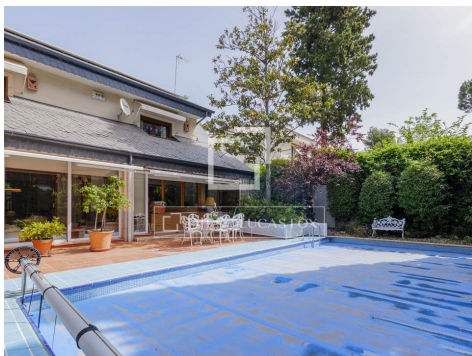


1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

6 5 567m²
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Freistehende Villa mit 353 m² Wohnfläche auf einem 567 m² großen Grundstück in einer der begehrtesten Gegenden von Pozuelo, nur 10 Minuten von Madrid entfernt, zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert stolz diese prächtige, freistehende Villa mit 353 m² Wohnfläche auf einem 567 m² großen Grundstück nordwestlich von Madrid in der Gemeinde Pozuelo de Alarcón. Das Haus befindet sich in ruhiger und privilegierter Lage und dennoch in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

Diese freistehende Villa befindet sich in einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden von Pozuelo und besticht durch ihre hervorragende Lage und Verkehrsanbindung. Die Gegend bietet alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs wie Schulen, Restaurants, Einkaufszentren und einen Bahnhof und ist somit ideal für Familien.

Das Haus liegt auf einem großen Grundstück mit einem gepflegten, nach Süden ausgerichteten Garten, der den ganzen Tag über für hervorragendes Tageslicht sorgt. Im Außenbereich befinden sich ein herrlicher Swimmingpool und ein separates Cottage, das derzeit als Poolhaus genutzt wird, aber dank des direkten Zugangs von der Straße und eines Badezimmers auch als Büro dienen könnte.

Der Garten umgibt das gesamte Haus und bietet eine große, geschlossene Veranda, die sich perfekt für die ganzjährige Nutzung eignet, sowie einen angenehmen Außenbereich neben dem Pool, der ideal zum Entspannen und Erholen ist.

Das Haus erstreckt sich über zwei komfortable Etagen:

Das Erdgeschoss bietet ein großzügiges Wohn-Esszimmer von ca. 45 m² mit Kamin und schönem Gartenblick. Die geräumige, voll ausgestattete Küche bietet Platz für einen großen Frühstückstisch. Ebenfalls auf dieser Etage befinden sich ein Badezimmer und ein zusätzliches Zimmer, das derzeit als Büro genutzt wird und sich in ein Schlafzimmer oder ein zweites Wohnzimmer umwandeln ließe.

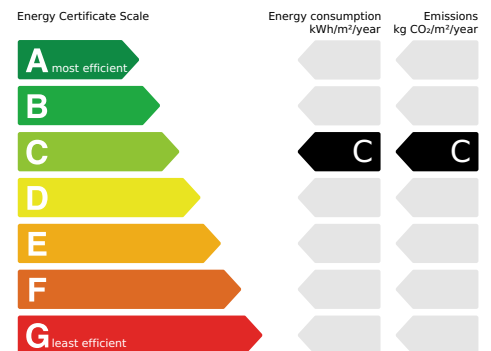
Im Obergeschoss befinden sich die Schlafräume. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer. Darüber hinaus bietet das Anwesen vier weitere Schlafzimmer (insgesamt fünf), zwei davon Doppelzimmer mit eigenem Badezimmer und zwei weitere, die sich ein Badezimmer teilen. Ein praktischer Bügel- und Abstellraum befindet sich ebenfalls auf dieser Etage.

Ein ideales Zuhause für alle, die Geräumigkeit, Privatsphäre und hohe Lebensqualität in einem privilegierten Umfeld suchen.



lucasfox.de/go/poz68826

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Stadtansichten, Solarpaneele, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien