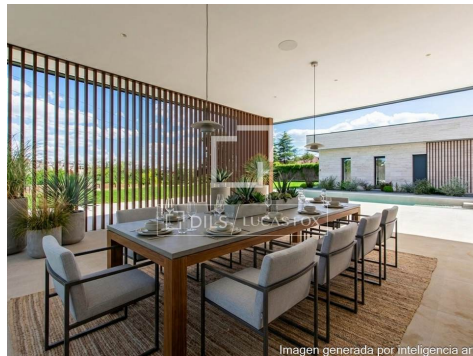


4.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	900m ²	2.120m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

Atemberaubende und moderne 5-Schlafzimmer-Villa mit 870 m² Wohnfläche auf einem 2120 m² großen Grundstück in der exklusiven Urbanisation Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox präsentiert Ihnen exklusiv dieses atemberaubende Anwesen in Las Lomas, Boadilla del Monte. Ein Ort, an dem Privatsphäre und unverbaubarer Ausblick perfekt harmonieren und Großzügigkeit und natürliches Licht in jedem Winkel für Luxus sorgen.

Die Eingangshalle bietet direkten Blick auf den Hauptgarten und den Außenpool und ist sowohl vom Hauseingang als auch von der Garage aus zugänglich. Von hier aus gelangt man in die geräumige, helle und modern gestaltete Küche.

Die Küche bietet genügend Platz für eine Frühstücksecke, eine Kochinsel und einen Zugang nach draußen.

Es ist natürlich auch mit dem Wohn- und Esszimmer verbunden. Ein weiterer großzügiger Raum, ebenfalls mit Zugang ins Freie. In diesem Fall zur Hauptveranda, zum Garten und zum Pool.

Das Haus, das den Pool in U-Form umschließt, beherbergt im gegenüberliegenden Flügel den Schlafbereich. Zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Ankleidezimmer befinden sich an einem Ende, die Master-Suite am anderen.

Die Master-Suite umfasst neben dem Schlafzimmer selbst ein komplettes Ankleidezimmer, ein separates Badezimmer und einen Schminkbereich.

Das Geschoss wird durch die bereits erwähnte Garage vervollständigt, die Platz für zwei große Autos bietet und über eine vorinstallierte Ladestation für Elektrofahrzeuge sowie eine Gästetoilette verfügt.

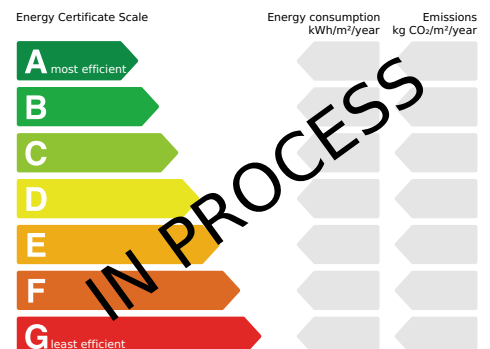
Im Untergeschoss erwartet uns noch viel mehr. Sowohl vom Eingangsbereich als auch vom Nachraum aus zugänglich, befindet sich hier ein Fitnessraum mit Duschbereich – ideal für ein kleines privates Wellnesscenter –, ein Mehrzweckraum, ein großes Wohnzimmer mit voll ausgestatteter Küche und einer geräumigen englischen Terrasse, ein Servicebereich mit Waschküche, Abstellraum und Schlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weitere WCs und sogar ein Indoor-Infinity-Pool. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem ein Loft-Apartment mit Platz für ein Schlafzimmer, einen Wohnbereich, eine eigene Küche und ein separates Badezimmer.

Draußen verleihen der Salzwasserpool, die Veranda neben dem Wohnzimmer,



lucasfox.de/go/poz69460

Bergblick, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Schönheitssalon, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid

das separate Badezimmer für diesen Teil des Hauses und natürlich der makellose Garten mit freiem Blick nach Süden diesem Anwesen das Gefühl einer Oase inmitten der Natur.

Im technischen Teil werden wir unter anderem die Aluminium-Außenverkleidung mit thermischer und akustischer Trennung, die Fußbodenheizung und -kühlung durch das aerothermische System mit Unterstützung durch Klimaanlage und Zwangslüftungssystem, die Fassade mit SATE-System, das integrierte Hausautomationssystem, die musikalische Untermalung im gesamten Haus und die Energieeffizienzklasse A hervorheben.

Kurz gesagt, wir bieten eine moderne, zweistöckige Villa, die jeden erdenklichen Luxus bietet. Dazu kommen atemberaubende Ausblicke, ein privater Garten und eine ruhige, naturnahe Lage.

Die Immobilie kann unkompliziert besichtigt werden. Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir sind sieben Tage die Woche für Sie da, um Ihren Wünschen gerecht zu werden.

Darüber hinaus können Sie uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo auf eine Tasse Kaffee besuchen, damit wir Ihre Anforderungen genauer analysieren und Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Boadilla Monte, Madrid



Imagen generada por inteligencia artificial



Imagen generada por inteligencia artificial

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien