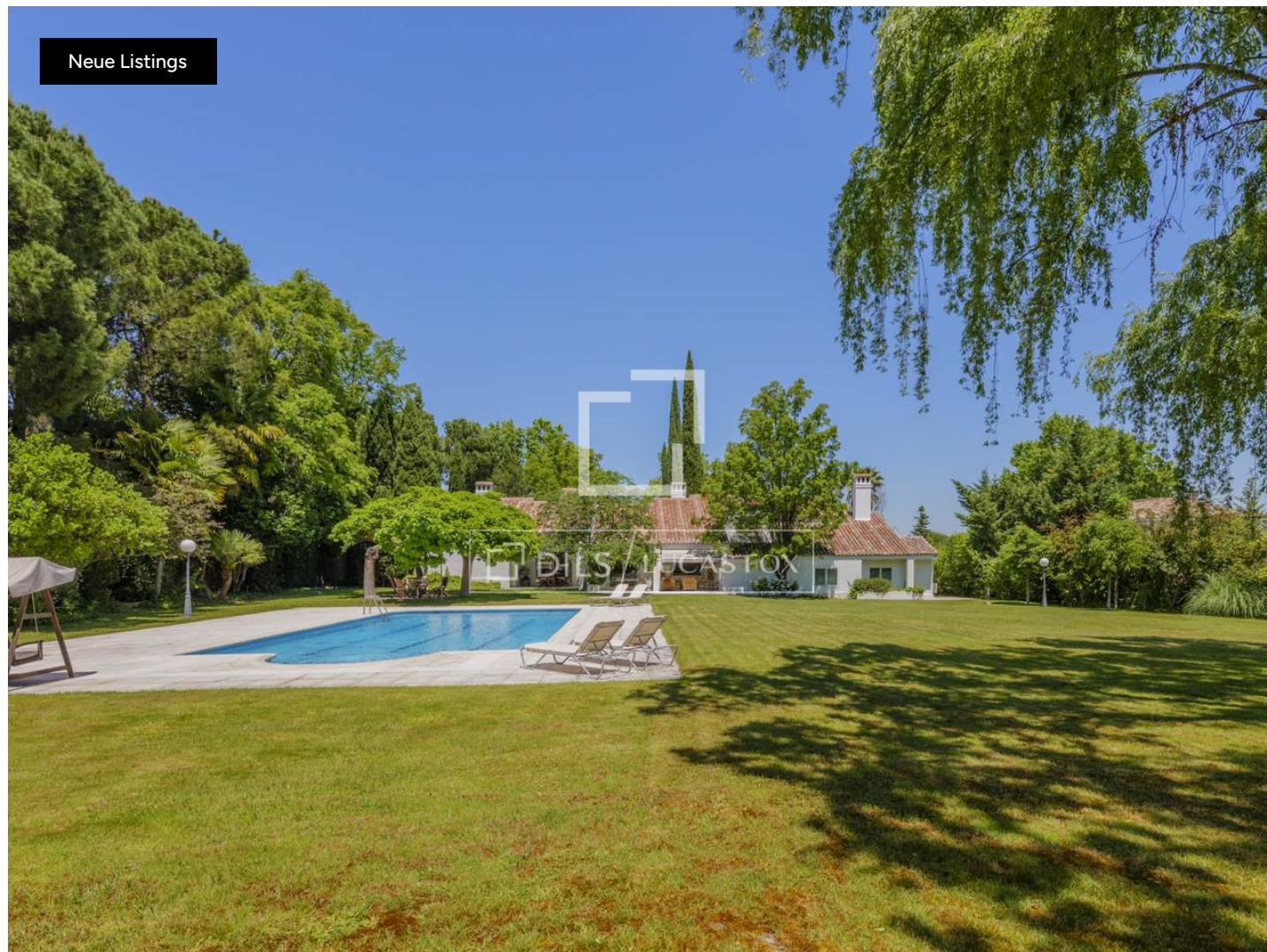


3.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

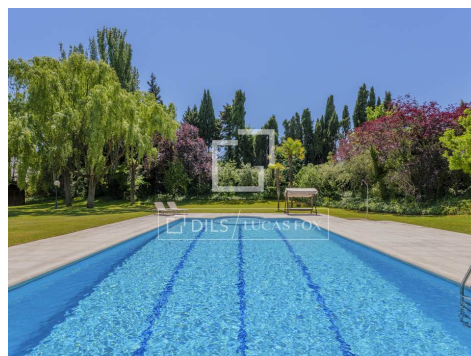
6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	900m ²	3.479m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Wunderschönes freistehendes Haus mit sechs Schlafzimmern und Swimmingpool auf einem großen Grundstück mit hervorragender Privatsphäre in Somosaguas Norte, Pozuelo de Alarcón.

Lucas Fox freut sich, Ihnen exklusiv diese elegante Villa präsentieren zu dürfen, die größtenteils auf einer Ebene erbaut wurde und sich durch eine hervorragende Raumaufteilung und Lage in Somosaguas Norte, einer exklusiven, bewachten Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst in Pozuelo, auszeichnet.

Das Anwesen besticht durch seine Privatsphäre, Architektur und die naturnahe Umgebung. Es liegt auf einem fast 3.500 m² großen Grundstück, umgeben von altem Baumbestand, der Ruhe und Abgeschiedenheit garantiert. Die Räumlichkeiten sind so gestaltet, dass sie maximalen Komfort und eine enge Verbindung zur Natur ermöglichen.

Das Haus ist komfortabel aufgeteilt. Im Erdgeschoss führt eine repräsentative Eingangshalle mit Gäste-WC zu den Hauptwohnräumen. Das geräumige Wohnzimmer mit Kamin, ein gemütliches Lesezimmer und ein elegantes separates Esszimmer bilden einen großzügigen Wohnbereich, ideal für den Alltag und zum Bewirten von Gästen. Alle Zimmer bieten einen schönen Blick auf die Veranda und den Garten und sind dank ihrer Südausrichtung lichtdurchflutet.

Die sehr geräumige Küche verfügt über einen Bürobereich und eine direkte Verbindung zum Servicebereich mit separatem Eingang.

Der Hauptschlafbereich befindet sich ebenfalls auf dieser Etage. Die Master-Suite bietet eine intime und ruhige Atmosphäre mit einem Wohnbereich mit Kamin, drei Ankleidezimmern, einem eleganten privaten Badezimmer und einem zentralen Patio, der viel Tageslicht hereinlässt.

Das Anwesen verfügt außerdem über ein zweites Schlafzimmer mit eigenem Bad und zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, wodurch eine sehr funktionale Raumaufteilung für Familien entsteht.

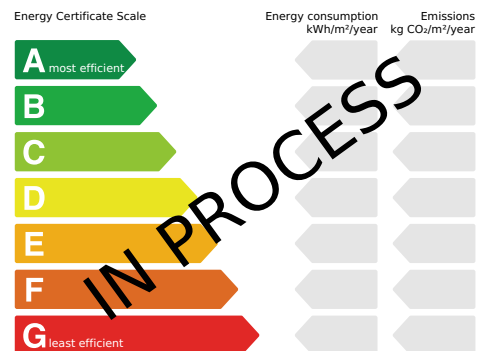
Im ersten Stock befindet sich ein großer Mehrzweckraum, der sich perfekt als Büro, Bibliothek, Spielzimmer oder Kreativstudio eignet, sowie ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer, ideal für Gäste oder um diesen Bereich des Hauses abzutrennen.

Im Untergeschoss befinden sich ein Fitnessraum, ein Weinkeller, ein komplettes Badezimmer und eine Garage für zwei Autos sowie ein großer Außenparkplatz.



lucasfox.de/go/poz69490

Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Kontaktieren Sie Lucas Fox telefonisch oder per E-Mail, um einen Besuch zu vereinbaren. Besuche sind sieben Tage die Woche möglich, um Ihrem Zeitplan entgegenzukommen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien