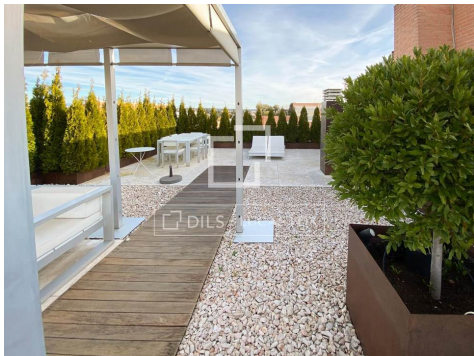
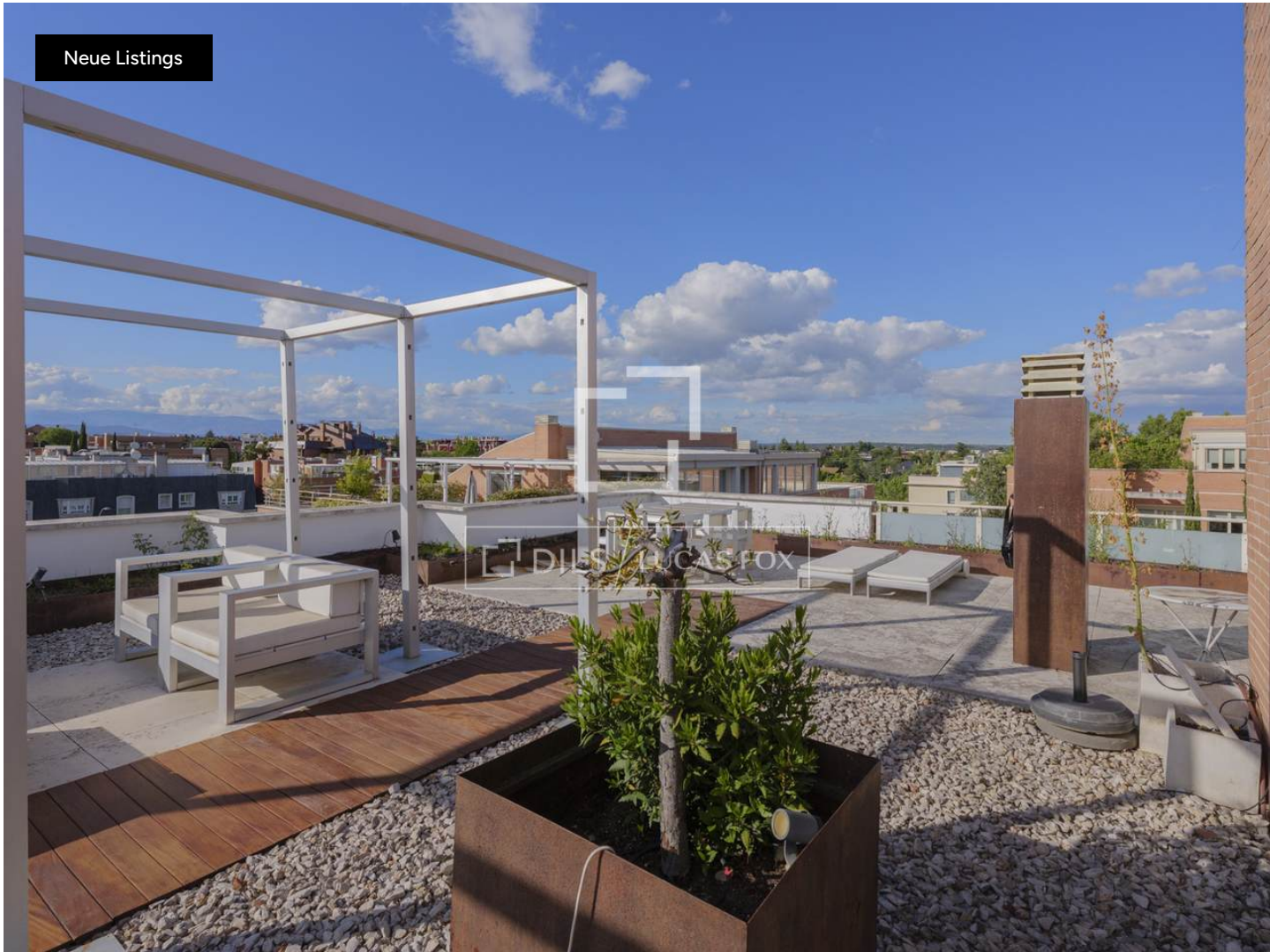


1.890.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5 5 301m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.890.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Dieses exklusive Duplex-Apartment befindet sich in bester Lage in Valdemarín, in der Nähe aller Zufahrtswege nach Madrid und ganz in der Nähe von internationalen Schulen, Restaurants und Geschäften.

Dieses exklusive Duplex-Penthouse befindet sich in bester Lage in Valdemarín, in der Nähe aller Zufahrtswege nach Madrid und ganz in der Nähe von internationalen Schulen, Restaurants und Geschäften.

Es handelt sich um ein sehr geräumiges Haus, das einige Jahre nach dem ursprünglichen Erwerb umgestaltet und renoviert wurde, was ihm einen ganz besonderen Charakter verleiht.

Von der Eingangshalle aus gelangt man in das geräumige Wohn-Esszimmer, das dank seiner hervorragenden Ausrichtung sehr hell ist.

Auf derselben Etage befinden sich die große Küche mit einem kompletten Hauswirtschaftsraum und einer separaten Waschküche sowie drei geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer und den dazugehörigen Einbauschränken.

Über die Treppe gelangt man in einen großen Raum, der derzeit als Arbeitsbereich genutzt wird, sowie in eine große, geschlossene Veranda, die sich ideal für Freizeitaktivitäten eignet.

Die Hauptattraktion dieser Immobilie ist ihre prächtige private Terrasse. Dank ihrer großzügigen Größe bietet sie die Möglichkeit, mehrere separate Bereiche zu schaffen, wie beispielsweise einen Essbereich im Freien, eine Chill-out-Zone zum Entspannen oder einen üppigen Stadtgarten in einer Atmosphäre absoluter Ruhe.

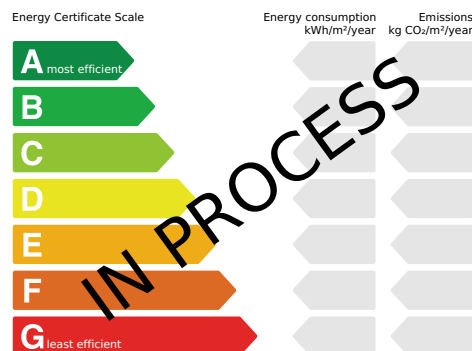
Die Immobilie ist Teil einer privaten Wohnanlage mit Swimmingpool und Padel-Tennisplatz. Im Preis inbegriffen sind außerdem ein Abstellraum und zwei Parkplätze mit Ladestationen für Elektrofahrzeuge.

In der exklusiven Gegend von Valdemarín, direkt neben den Parks Casa de Campo und Monte del Pardo, genießen Sie eine einzigartige Naturkulisse. All dies nur 10 Minuten vom Zentrum Madrids entfernt, mit hervorragender Verkehrsanbindung und direktem Zugang zu renommierten internationalen Schulen, exzellenten Restaurants und allen wichtigen Einrichtungen.



lucasfox.de/go/poz69553

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Padelplatz, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Spielplatz, Sicherheit, Panoramablick, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Einbauschränke, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.890.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Aravaca, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien