

3.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

7	5	700m <sup>2</sup>	4.140m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

**Riesiges Encinar-Musterhaus, erweitert auf 700 m<sup>2</sup>, auf einem über 4.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit herrlicher Aussicht in einer ruhigen Ecke von Monteclaro**

Lucas Fox präsentiert stolz eine exklusive Immobilie innerhalb der Urbanisation Monteclaro in Pozuelo de Alarcón.

Dies ist eines der größten, wenn nicht sogar das größte Grundstück in Monteclaro. Es bietet 4.140 m<sup>2</sup> Privatsphäre und einen atemberaubenden Panoramablick.

Das in einer Sackgasse gelegene Modell aus Steineiche wurde auf das Doppelte seiner ursprünglichen Abmessungen erweitert.

Es bietet geräumige Zimmer in unterschiedlichen Bereichen, die durch die Zusammenlegung der ursprünglichen Veranda entstanden sind. Dank einer neuen verglasten Veranda im Erdgeschoss bietet sich zudem ein Aussichtspunkt mit Blick auf den Garten und die umliegende Landschaft.

Der restliche Teil des Erdgeschosses ist aufgeteilt in eine großzügige Küche mit Büro, Speisekammer und Waschküche, Gästetoilette und Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.

Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich, wo drei Schlafzimmer, die ihren ursprünglichen Charakter bewahrt haben, durch drei weitere ergänzt werden, die aus einer größeren Erweiterung im Westflügel dieses Stockwerks hervorgegangen sind.

Im Außenbereich erwarten uns ein großer Swimmingpool, ein Tennisplatz in Standardgröße, ein Pavillon mit Grillmöglichkeit und mehrere Veranden.

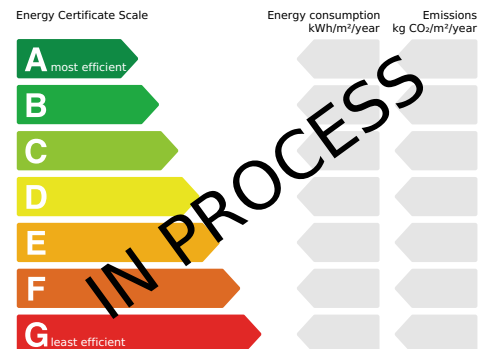
Dies ist eine der außergewöhnlichsten Immobilien in der gesamten Anlage. Sie bietet sowohl die Möglichkeit, die Räumlichkeiten an die individuellen Bedürfnisse anzupassen als auch ein neues Projekt zu starten, und das alles mit dem Vorteil zahlreicher großzügiger Flächen in einer einzigartigen Anlage mit Einkaufszentrum, internationaler Schule (Everest School) und sogar einem privaten Gesellschaftsclub.

Die Immobilie kann unkompliziert besichtigt werden. Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir sind sieben Tage die Woche für Sie da, um Ihren Wünschen gerecht zu werden.



[lucasfox.de/go/poz69583](https://lucasfox.de/go/poz69583)

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Stadtsichten, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Darüber hinaus können Sie uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo auf eine Tasse Kaffee besuchen, damit wir Ihre Anforderungen genauer analysieren und Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien