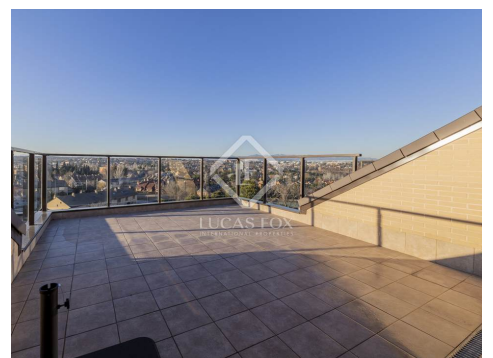


3.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

4 Schlafzimmer wohnung mit 22m² terrasse zur Miete in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	2	147m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

4 Schlafzimmer wohnung mit 22m² terrasse zur Miete in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	2	147m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Penthouse mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern zu vermieten in einer Wohnanlage mit Swimmingpool, Padel-Tennisplatz und Gemeinschaftsbereichen in Pozuelo, 5 Minuten vom Bahnhof Aravaca entfernt.

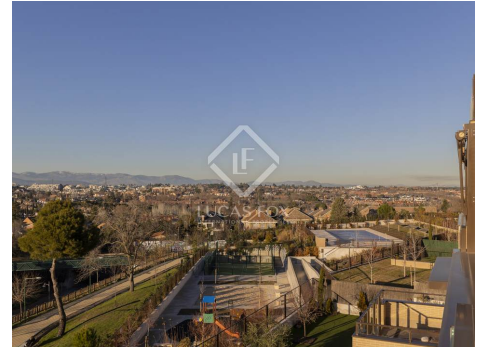
Lucas Fox Pozuelo y Aravaca freut sich, diese spektakulär eingerichtete Wohnung zu präsentieren, die alle nach außen gerichtet ist und 2019 mit der besten Aussicht auf Pozuelo de Alarcón gebaut wurde. Die Wohnung befindet sich im zweiten und letzten Stock des Gebäudes. Es besteht aus einer Fläche von 148 m², verteilt auf 4 Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer, eine Gästetoilette und eine Sonnenterrasse im Obergeschoss.

Die Wohnung wird möbliert vermietet, mit Einbauschränken und komplett angezogen, sowie einer Garderobe im Flur. Die Küche ist komplett ausgestattet mit hochwertigen Geräten aus weißem Glas (mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank), getäfeltem Geschirrspüler, Induktionskochfeld, Waschmaschine und Weinkeller. Es hat auch eine überdachte und verglaste Terrasse-Wäscheleine. Im Wohn-Esszimmer haben wir eine spektakuläre Vitrine und einen Kamin.

Das Anwesen verfügt über eine Klimaanlage mit individuellen Thermostaten und zusätzlichen Ventilatoren im Hauptschlafzimmer und in der Küche, individuelle Fußbodenheizung und Warmwasser mit einem Gasboiler. Es umfasst Sonnenkollektoren für Warmwasser und einen Warmwasser-Umwälzkreislauf. Es wird durch kabelgebundenes WLAN im ganzen Haus, eine sichere Tür, installierte Alarmanlage und Climalit-Fenster ergänzt.

Zwei Parkplätze und ein Abstellraum sind inklusive.

Das Penthouse befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit Gemeinschaftsbereichen wie einem Padel-Tennisplatz, einem Swimmingpool, einem Kinderbereich und Gärten. Es verfügt über einen Concierge-Service von Montag bis Freitag und eine Video-Gegensprechanlage. Es gibt zwei Eingänge zur Gemeinde: den Haupteingang vor einem kostenlosen Parkplatz und den hinteren, 3 Gehminuten vom Bahnhof Aravaca entfernt. Die Lage ist unschlagbar, in Pozuelo de Alarcón mit allen Arten von Komfort, Dienstleistungen und einer hervorragenden und schnellen Verbindung in die Stadt Madrid.



lucasfox.de/go/pozr32598

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Hohe Decken, Parkplatz, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

4 Schlafzimmer wohnung mit 22m² terrasse zur Miete in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	2	147m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Auf der anderen Seite können Sie uns in unserem kürzlich eröffneten Lucas Fox Store in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo auf eine Tasse Kaffee besuchen und Ihre Anforderungen detaillierter besprechen, damit wir Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre perfekte Investition zu finden.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien