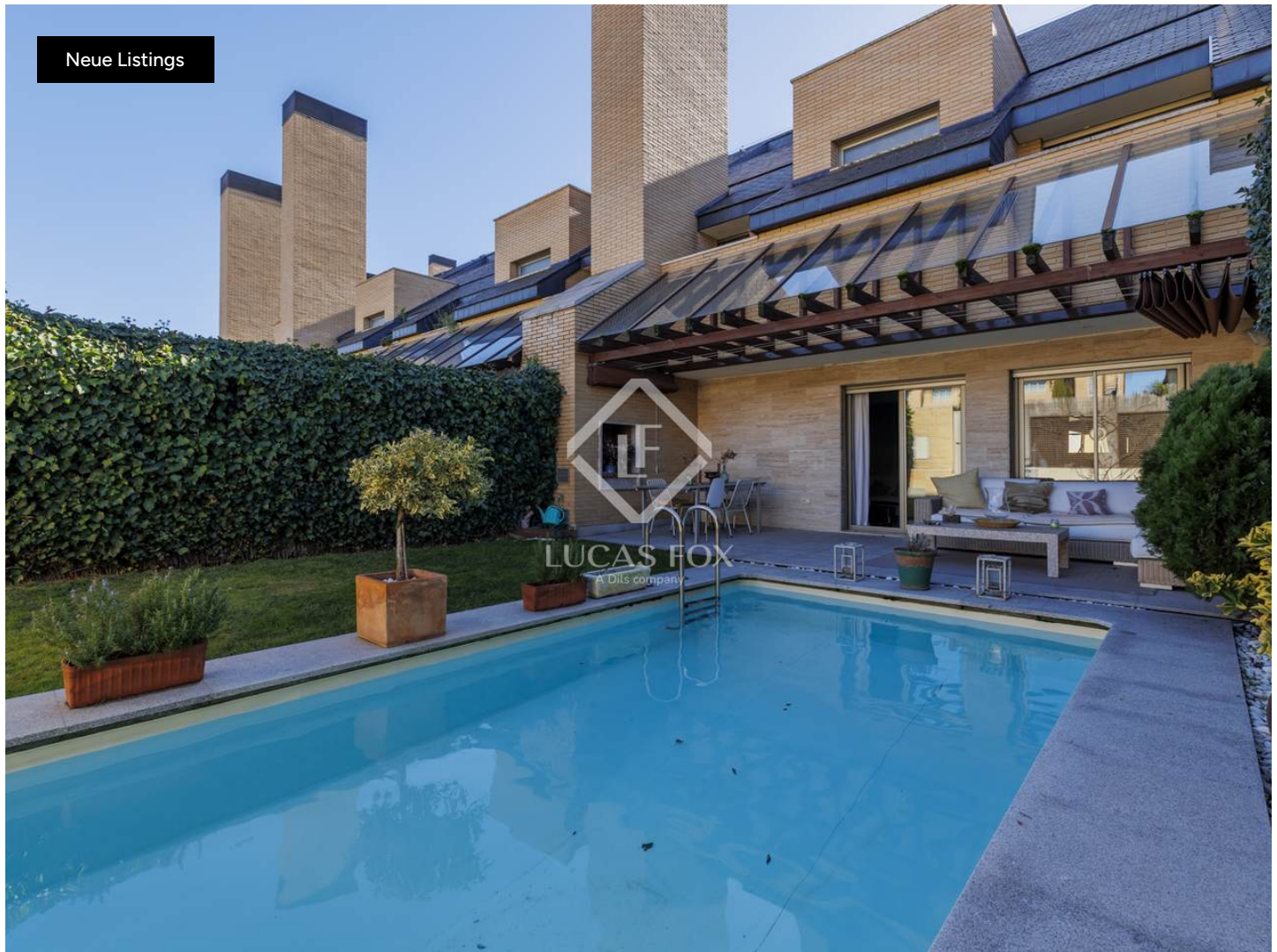


6.900 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6 6 600m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

6.900 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Pozuelo, Madrid

Beeindruckendes 612 m² großes Stadthaus in ausgezeichnetem Zustand, mit außergewöhnlicher Raumaufteilung, privatem Garten und Swimmingpool zur Miete im renommierten und sicheren Wohnkomplex Mistral 2 in La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox präsentiert exklusiv dieses wunderschöne Haus zur Miete in Mistral 2, einer prestigeträchtigen und sicheren Wohngegend in einer der begehrtesten und modernsten Gegenden von La Finca, nur wenige Gehminuten von den Restaurants und Geschäften des charmanten Prado de Somosaguas und des Grand Café La Finca entfernt. Führende internationale Schulen wie das British Council College und das American College of Madrid sind 4 bzw. 10 Autominuten entfernt.

Dieses Haus ist in ausgezeichnetem Zustand und die derzeitigen Eigentümer haben einige bedeutende Verbesserungen am Haus vorgenommen:

- 100 m² großer Familien-/Unterhaltungsraum im Untergeschoss mit natürlichem Licht durch einen großen neuen englischen Innenhof
- Zusätzliches Gästebad und Garderobe im Untergeschoss
- Wunderschöne Designer-Glasfenster in beiden Haupteingangshallen des Hauses (Keller und Erdgeschoss)

Das Haus erstreckt sich über fünf Etagen und verfügt über einen Aufzug. Es bietet einen sehr vielseitigen Wohn- und Freizeitraum.

Wir erreichen das Haus über eine kleine Fußgängerbrücke, die über einen wunderschönen Teich führt, der durch die Anlage verläuft. Nach Überqueren der Brücke ist die Eingangstür mit modernster Schlüsselkartentechnologie ausgestattet.

Im Inneren befindet sich links von der Eingangshalle die großzügige Küche mit Gaggenau-Geräten, rechts davon ein gemütlicher Frühstücksraum. Das Esszimmer besticht durch dreifach hohe Decken und einen großen Kronleuchter. Der Essbereich geht nahtlos in das Wohnzimmer über und bietet einen herrlichen Blick auf die überdachte Veranda und den Garten mit privatem Pool. Das Wohnzimmer verfügt über zwei Sitzbereiche, einer davon mit einem spektakulären Kamin und Marmoraufsatz.

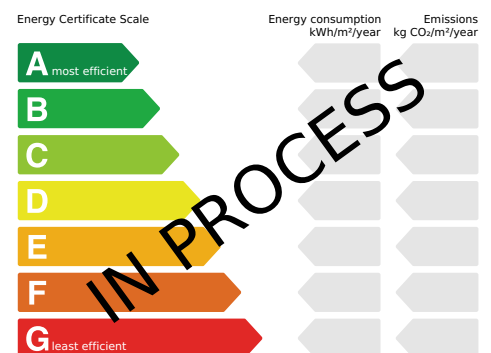
Im ersten Stock befindet sich ein geräumiges Schlafzimmer (das auch als Hauptschlafzimmer genutzt werden könnte) mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad. Vom Schlafbereich aus gelangt man auf eine große private Terrasse. Am anderen Ende des Flurs befinden sich zwei geräumige Nebenschlafzimmer, beide mit eigenen kleinen Terrassen und einem gemeinsamen Bad mit Doppelwaschbecken.



lucasfox.de/go/pozr61177

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Spielplatz, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbare Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

6.900 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Pozuelo, Madrid

Im zweiten Stock finden wir zwei weitere Schlafzimmer mit einem großen Badezimmer.

Auf der unteren Ebene des Hauses (Ebene -1) befinden sich der Servicebereich, die Waschküche, ein Maschinenraum und ein sehr großer Abstellraum. Diese Ebene wird durch ein Personalschlafzimmer mit eigenem Bad vervollständigt.

Im Untergeschoss, Ebene -2, befindet sich ein 100 m² großer Mehrzweck-Freizeitraum, der durch die neu vergrößerte Terrasse, die auch das Treppenhaus beleuchtet, Tageslicht erhält. Von dieser Ebene aus gelangt man in die Garage für sechs Autos.

In der Gemeinschaftsgarage stehen den Gästen über 200 Stellplätze zur Verfügung, so dass sie nach der Sicherheitskontrolle direkt vor den besuchten Häusern parken können.

Zur Ausstattung der Immobilie gehören ein Aufzug, eine Klimaanlage mit Luftkanälen, Fußbodenheizung, Internetzugang mit WLAN-Repeatern, LED-Halogenbeleuchtung, Climalit-Dreh-Kippfenster mit elektrischen Rollläden, eine Edelstahltreppe mit Sicherheitsglas und eine Sicherheits-Außentür mit Magnetkarte.

Kurz gesagt, es ist dank seiner einzigartigen Lage, der Sicherheit und der charmanten, nur für Fußgänger zugänglichen Gemeinschaftsbereiche, in denen sich die Kinder sicher vergnügen können, ein ideales Zuhause für Familien.

Mistral 2 ist die begehrteste Wohnanlage für Familien und bietet Gemeinschaftsgärten, zwei Swimmingpools (für Erwachsene und Kinder), zwei Paddle-Tennisplätze, einen Mehrzweck-Tennis-, Fußball- und Basketballplatz, einen Spielplatz sowie Grünflächen mit Wasserfällen, Teichen und Springbrunnen. Mistral bietet seinen Bewohnern exzellenten 24-Stunden-Sicherheitsdienst mit kontrolliertem Zugang und ständiger Überwachung innerhalb und außerhalb der Anlage mit einem doppelten Sicherheitsbereich.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute per E-Mail oder Telefon, um einen Termin zu vereinbaren. Wir sind 7 Tage die Woche für Sie da und kümmern uns gerne um Ihre Anliegen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

6.900 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Pozuelo, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.de · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien