

New development - Ausverkauf

## Princesa Apartments Wohnungen, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona

Q1 2020

Erteilt

Fertigstellung

Baugenehmigung

AUSVERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

New development - Ausverkauf

## Princesa Apartments Wohnungen, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona

**Q1 2020**      **Erteilt**  
Fertigstellung      Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona

Im historischen Stadtteil Born in der Altstadt von Barcelona, in der bekannten Carrer Princesa, befindet sich diese atemberaubende Neuentwicklung in einem makellosen renovierten Gebäude mit einer wunderschönen denkmalgeschützten Fassade, die vollständig restauriert wurde.

Die Entwicklung bietet insgesamt 14 stilvolle Apartments in 2 Gebäuden mit Blick auf die Carrer Princesa oder die Carrer d'en Boquer. Eine grüne Oase im Stadtzentrum.

Hinter der historischen Fassade der Carrer Princesa befinden sich 8 Apartments zwischen 80 und 100 m<sup>2</sup>. Diese Eigenschaften bieten 2 Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer, eine offene Wohnküche und ein eigenes Bad. Die 2 Penthäuser im vierten Stock verfügen über private Dachterrassen von bis zu 100 m<sup>2</sup>, die jeweils mit einem Ruhebereich, einem Grillplatz und einem Pool ausgestattet sind. Die 6 Apartments mit Blick auf die Calle d'en Boquer bieten 2 Schlafzimmer, eine Terrasse und viel Tageslicht.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu diesen Neubauobjekten zu erhalten, die für ein modernes Leben in einem wunderschönen historischen Gebäude und einer Nachbarschaft konzipiert wurden. Lieferung fällig im ersten Quartal 2020.

### Höhepunkte

- Neu renoviertes Gebäude mit restaurierter denkmalgeschützter Fassade
- Park- und Lagermöglichkeiten
- Gemeindehof
- Hochwertige Materialien und hervorragende Energieeffizienz
- Voll ausgestattete Küche mit Top-Markengeräten
- Holzboden
- Geräumiges Interieur mit viel Licht
- Balkone und Terrassen
- Gemeinschaftswäschereibereich



[lucasfox.de/go/princesa-apartments](https://lucasfox.de/go/princesa-apartments)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

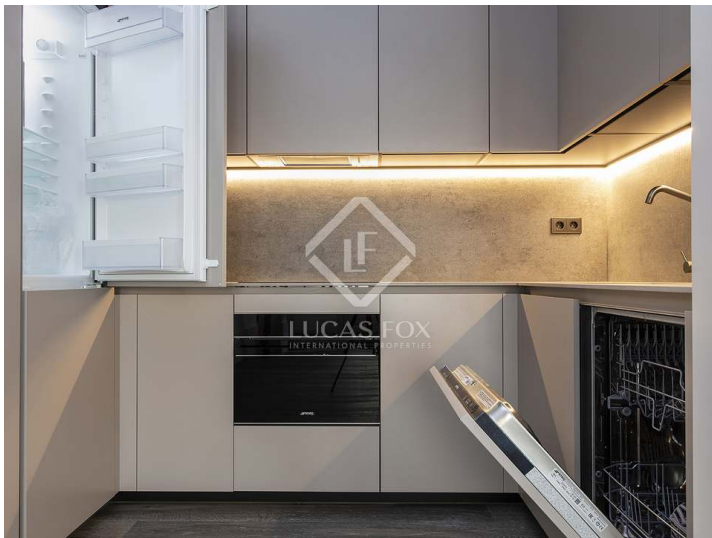
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

New development - Ausverkauft

## Princesa Apartments Wohnungen, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Born, Barcelona

**Q1 2020**      **Erteilt**  
Fertigstellung      Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien