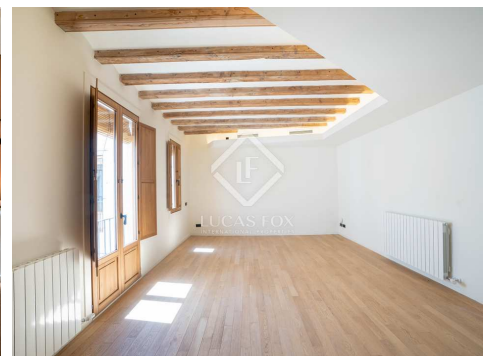


Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Princesa Residences Gebäude, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in El Born, Barcelona



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Princesa Residences Gebäude, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in El Born, Barcelona

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in El Born, Barcelona

Lucas Fox präsentiert Princesa-Residences, eine Neubautwicklung im Herzen des Stadtteils El Born von Barcelona, in exklusiver Lage in der Nähe des Ciudadela-Parks, des Bahnhofs und verschiedener touristischer Sehenswürdigkeiten wie der Kathedrale von Barcelona oder die Basilika Santa María del Mar.

Die Aktion wird in einem restaurierten Bauernhof präsentiert, der historische Elemente wie die Außenfassade mit seinen charakteristischen Balkonen bewahrt, in dem jedoch die besten Qualitäten umgesetzt und gemeinsame Elemente renoviert wurden. Darüber hinaus gibt es auf dem Dach einen großen Solariumbereich und einen Swimmingpool, perfekt zum Entspannen nach einem langen Tag, um das hervorragende Klima Barcelonas zu genießen und die Aussicht auf die Basilika Santa María del Mar zu genießen.

Es werden Apartments mit zwei oder drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern angeboten. Die Häuser sind sehr hell, da sie sich im dritten Stock befinden und auf der einen Seite des Hauses Balkone und auf der anderen Seite Fenster haben, die auf einen sehr hellen Innenhof blicken.

Die Häuser haben die besten Qualitäten, wie Parkettböden in den Haupträumen und hydraulische Böden in Nassbereichen, wie Küche und Badezimmer. Sie haben auch Heizung durch Heizkörper und Klimaanlage durch Kanäle. Die Fenster profitieren von einer guten Isolierung mit Holzarbeiten und Fensterläden, die den Lichteinfall verhindern und die Isolierung im geschlossenen Zustand verbessern. Die Küchen und Bäder sind in einem modernen und funktionalen Stil eingerichtet und mit hochwertigen Geräten wie Dunstabzugshaube, Backofen und Induktionskochfeld ausgestattet. Einige Küchen verfügen über eine Mittelinsel. All dies, zusammen mit den hohen Decken mit sichtbaren Balken, schafft eine warme und einladende Umgebung, auch unmöbliert.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Höhepunkte

- Wohnungen im dritten Stock
- 2 und 3 Schlafzimmer
- Terrasse mit Solarium und Swimmingpool auf dem Dach
- gute Eigenschaften
- Unmöbliert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/princesa-residences

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Princesa Residences Gebäude, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in El Born, Barcelona

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	100m ² , Terrasse 3m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	115m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	122m ² , Terrasse 1m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Princesa Residences Gebäude, El Born, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in El Born, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien