

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Promocion Volpelleres Wohnungen, Sant Cugat, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Erteilt

Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Promocion Volpelleres Wohnungen, Sant Cugat, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Erteilt

Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Diese hervorragende Entwicklung besteht aus fünf Wohngebäuden und Garagen, die in zwei parallelen Reihen nach dem Grundriss der Straßen angeordnet sind. Der gesamte Komplex verfügt über einen Gartenbereich mit Naturrasen und einen 18 x 7,5 m großen Pool für die Gemeinschaftsnutzung.

Jedes Gebäude hat 4 Stockwerke mit einem schrägen Dach. Jede Gebäudereihe verfügt über zwei Untergeschosse für Fahrzeuggaragen, Lagerräume und Gemeinschaftseinrichtungen.

Im Erdgeschoss befinden sich die gemeinschaftlichen Eingangsbereiche mit einer Nottreppe und einem elektromechanischen Aufzug mit Haltestelle auf allen Etagen.

Jedes Gebäude ist in 2 Treppen mit 3 Wohnungen für jede Etage mit 3 und 4 Schlafzimmern mit großen Terrassen unterteilt. Die Apartments im Erdgeschoss verfügen über 2, 3 und 4 Schlafzimmer sowie eine Terrasse und einen privaten Garten.

Die herausragendsten Eigenschaften sind unter anderem: das Lüftungssystem, das die Raumluftqualität erneuert und verbessert; die Wechselrichter-Klimaanlage zur Erzeugung von heißer / kalter Luft mit einer Wärmepumpe; Auf dem Dach des Gebäudes installierter Gas-Brennwertkessel für Heizung, Warmwasser und thermische Sonnenkollektoren.

Die Küchen sind mit hohen modularen Schränken und Geräten ausgestattet, zu denen ein Induktionskochfeld mit Flex-Induktionssystem, ein pyrolytischer Selbstreinigungsofen, eine eingebaute Mikrowelle und eine Teleskophaube mit LED-Beleuchtung gehören. Darüber hinaus verfügen die Häuser über modulare Schränke entsprechend der Anordnung der einzelnen Objekte, eine sichere Eingangstür, Balkone und Aluminiumrahmen auf der Doppelverglasung mit Luftkammer vom Typ Climalit und motorisierten Aluminiumläden.

Höhepunkte

- Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern
- Terrassen
- Garagen

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



lucasfox.de/go/promocion-volpelleres

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft

Promocion Volpelleres Wohnungen, Sant Cugat, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Erteilt

Baugenehmigung

- Lagerräume
- Gemeinschaftsbereiche
- Gemeinschaftspool
- Materialien von ausgezeichneter Qualität
- Hauptsitz

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	109m ² , Terrasse 16m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	110m ² , Terrasse 16m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	111m ² , Terrasse 16m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	128m ² , Terrasse 16m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	145m ² , Terrasse 16m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	145m ² , Terrasse 16m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	112m ² , Terrasse 16m ²
Dachwohnung	Verkauft	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	135m ² , Terrasse 16m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

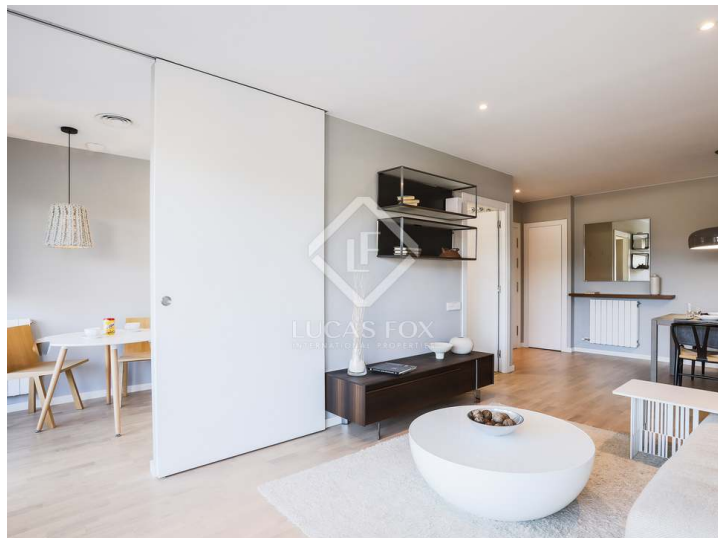
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Promocion Volpelleres Wohnungen, Sant Cugat, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Erteilt

Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien