

Preis ab 1.445.000 € New development - Kommt bald

Ptg2 Villen, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga mit einem Preis ab 1,445,000 €, 1 Villen verfügbar

Q1 2027	1	3.0	196m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.445.000 € New development - Kommt bald

Ptg2 Villen, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga mit einem Preis ab 1,445,000 €, 1 Villen verfügbar

Q1 2027 **1** **3.0** **196m²**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga mit einem Preis ab 1,445,000 €

Portugal 2 ist ein brandneues Projekt mit zwei Häusern mit jeweils 3 Schlafzimmern und einer Wohnfläche von fast 200 m², verteilt auf drei Etagen, sowie einem herrlichen Garten, einer Terrasse und einem Pool im Erdgeschoss.

Diese atemberaubenden Immobilien zeichnen sich durch ihr zeitgenössisches Design mit geräumigen, hellen Innenräumen aus, die sorgfältig gestaltet wurden, um zukünftigen Bewohnern maximalen Komfort und Wohlbefinden zu bieten.

Jedes Anwesen verfügt über einen vielseitig nutzbaren Keller, der sich perfekt an den Lebensstil des Eigentümers anpassen lässt – sei es als Fitnessraum, privater Kinoraum oder Spielbereich. Im Erdgeschoss durchfluten große Fenster den Raum mit natürlichem Licht und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Die moderne, funktionale Küche ist für unvergessliche Momente mit der Familie konzipiert.

Das Äußere steht dem Inneren in nichts nach: Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten, der sich ideal für Zusammenkünfte im Freien eignet, sowie über einen Pool, der den perfekten Ort zum Entspannen in der Sonne bietet.

Nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt, verbinden diese Häuser den Komfort des modernen Lebens mit dem Zauber der Nähe zum Meer. Diese Anlage bietet nicht nur eine hohe Lebensqualität, sondern auch Eleganz und Exklusivität.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	1.445.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 6 Badezimmer	196m ² , Terrasse 44m ²
Haus / Villa	1.470.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 6 Badezimmer	199m ² , Terrasse 40m ²



lucasfox.de/go/ptg2

DEMNÄCHST: Das Bauprojekt steht noch nicht zum Verkauf. Bitte kontaktieren Sie uns, um weitere Information zu erhalten!

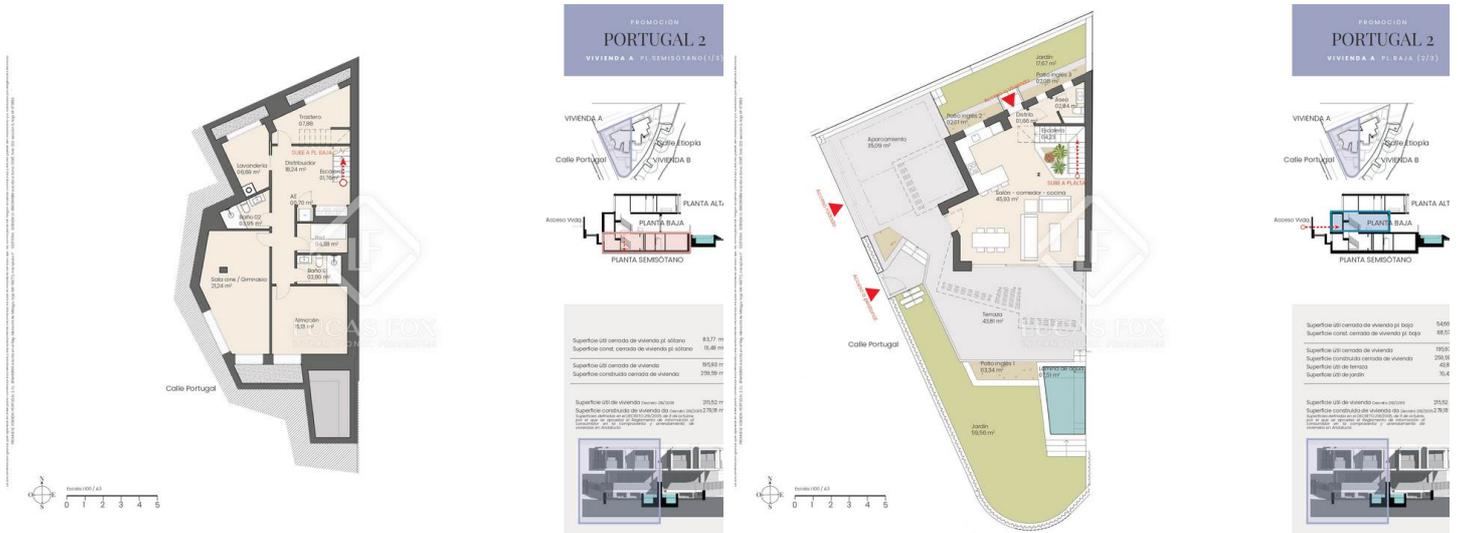
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.445.000 € New development - Kommt bald
Ptg2 Villen, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga mit einem Preis ab 1,445,000 €, 1 Villen verfügbar

Q1 2027 **1** **3.0** **196m²**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien