

Preis ab 450.000 € New development

## QUINTESSENCE Wohnungen, East Marbella, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 450,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

Q1 2025

5

2 & 3

93m<sup>2</sup>

Erteilt

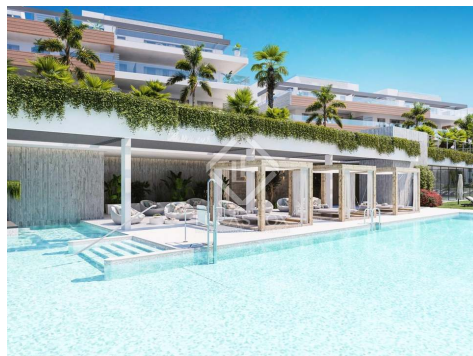
Fertigstellung

Verfügbare Einheiten

Schlafzimmer

Größen ab

Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 450.000 € New development

## QUINTESSENCE Wohnungen, East Marbella, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 450,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

**Q1 2025**      **5**                      **2 & 3**                      **93m<sup>2</sup>**                      **Erteilt**  
 Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

### Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 450,000 €

Diese brandneue Entwicklung bietet eine fantastische Sammlung von Apartments und Penthäusern mit 2 und 3 Schlafzimmern. Das in Altos de los Monteros gelegene Gebiet bietet eine außergewöhnliche Lebensqualität, nur 5 Minuten von der Altstadt von Marbella entfernt. Darüber hinaus ist es mit dem nahen Strand und dem fantastischen Bergblick der perfekte Ort, um alles zu genießen, was die Gegend zu bieten hat.

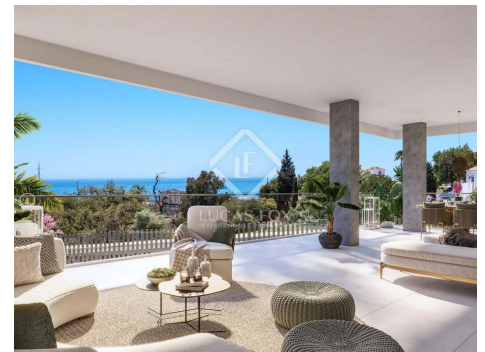
Jedes Apartment verfügt über atemberaubende Innen- und Außenbereiche sowie einen beeindruckenden Meerblick. Nach Südwesten ausgerichtete Terrassen bieten den perfekten Platz, um das beneidenswerte Klima der Costa del Sol optimal zu nutzen.

#### Höhepunkte

- 2-3-Zimmer-Wohnungen und Penthäuser
- Fantastische Lage in Altos de los Monteros
- Süd-West-Terrassen mit Meerblick
- Hervorragende Lebensqualität 5 Minuten von Marbella entfernt

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	525.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	122m <sup>2</sup> , Terrasse 74m <sup>2</sup>
Wohnung	450.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	93m <sup>2</sup> , Terrasse 58m <sup>2</sup>
Wohnung	520.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	159m <sup>2</sup> , Terrasse 103m <sup>2</sup>
Wohnung	450.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	93m <sup>2</sup> , Terrasse 47m <sup>2</sup>
Wohnung	460.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	, Terrasse 47m <sup>2</sup>



[lucasfox.de/go/quintessence](https://lucasfox.de/go/quintessence)

Die Besonderheiten von dieser Entwicklung sind Änderungen vorbehalten

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 450.000 € New development

## QUINTESSENCE Wohnungen, East Marbella, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 450,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

**Q1 2025**

**5**

**2 & 3**

**93m<sup>2</sup>**

**Erteilt**

Fertigstellung

Verfügbare Einheiten

Schlafzimmer

Größen ab

Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien