Preis ab 1.089.000 € New development

REB27 Villen, Majadahonda, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Majadahonda, Madrid mit einem Preis ab 1,089,000 €, 1 Villen verfügbar

Q4 2024	1	5.0	411m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

Preis ab 1.089.000 € New development

REB27 Villen, Majadahonda, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Majadahonda, Madrid mit einem Preis ab 1,089,000 €, 1 Villen verfügbar

Q4 2024	1	5.0	411m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/reb27

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Majadahonda, Madrid mit einem Preis ab 1,089,000 €

Lucas Fox Las Rozas präsentiert in Eigenwerbung diese fabelhaften Neubauwohnungen auf drei Etagen mit hervorragenden Bauqualitäten von 411 m² auf einem 750 m² großen Grundstück. Es ist ein Haus mit modernem und zeitgemäßem Design, mit einem Swimmingpool und einem großen Garten. Da es sich um eine Eigenwerbung handelt, wird mit der Arbeit begonnen, sobald die jeweilige Lizenz vorliegt.

Die Villa befindet sich in einer herrlichen Lage, einem exklusiven Wohngebiet, in Los Satélites in Majadahonda, mit einer einzigartigen Umgebung in Kontakt mit der Natur und mit freiem Blick auf die Berge sowie in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum .

In seinem Design zeigen sich Leuchtkraft, Funktionalität und Großzügigkeit. Dieses Haus ist Teil der Reihe von Einfamilienvillen Residencial El Bosque, einer Reihe von 11 spektakulären Häusern, die auch die Möglichkeit der individuellen Gestaltung sowie der Definition ihrer Oberflächen bieten.

Beim Betreten dieser fabelhaften Villa finden wir auf ihren 183 m² im Erdgeschoss eine große Halle, die uns Zugang zum Küchenbereich und dem geräumigen und schönen Esszimmer bietet. Darüber hinaus finden wir auf dieser Etage ein Büro mit der Möglichkeit, es als Schlafzimmer, eine Toilette und drei Schlafzimmer mit eigenem Bad zu nutzen. Vom Speisesaal gehen wir auf eine große Veranda mit Chill-out-Funktion, wo Sie tolle Momente am Pool genießen können.

Im Obergeschoss finden wir die 62 m² große Mastersuite mit einem großen Ankleidezimmer und einer 55 m² großen Terrasse zur exklusiven Nutzung, um die wunderschönen Sonnenuntergänge mit Blick auf das Naturschutzgebiet zu betrachten.

In den geräumigen 165 m² großen Keller gelangen wir über die Garagenrampe oder über die Treppe im Erdgeschoss, wo wir eine Garage für drei Autos, eine Toilette, einen Bügelbereich und ein Badezimmer zur Umkleidekabine sowie einen Mehrzweckraum finden für ein Fitnessstudio und ein weiteres Ende mit natürlichem Licht dank einer schönen englischen Terrasse von 12m².

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

Preis ab 1.089.000 € New development

REB27 Villen, Majadahonda, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Majadahonda, Madrid mit einem Preis ab 1,089,000 €, 1 Villen verfügbar

Q4 2024	1	5.0	411m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

Unter seinen Einrichtungen heben wir die Luftwärmeheizung mit einer Warm-Kalt-Fußbodenheizung, einer Luft-Wasser-Wärmepumpe und einer Warmwasserbereitung durch ein komplettes Solarpaket hervor. Die Energieeffizienzklasse ist Typ A.

Kurz gesagt, dies sind wunderbare, neu gebaute, unabhängige Villen, die hervorragende Qualitäten bieten, umgeben von natürlichen Grünflächen und in einer exklusiven, sicheren und ruhigen Lage, ideal für Familien, die eine hohe Lebensqualität suchen.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu organisieren oder weitere Informationen zu erhalten.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	1.089.000 €	Stockwerk 3	5 Schlafzimmer 7 Badezimmer	411m²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

Preis ab 1.089.000 € New development

REB27 Villen, Majadahonda, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Majadahonda, Madrid mit einem Preis ab 1,089,000 €, 1 Villen verfügbar

Q4 2024	1	5.0	411m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien