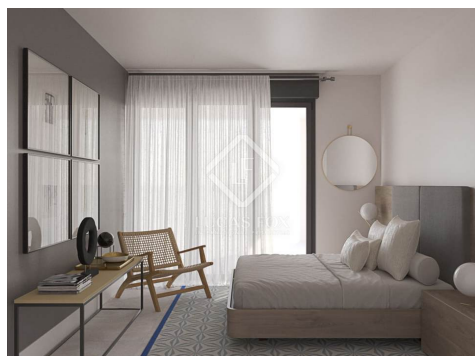


Preis ab 1.590.000 € New development

Residencial Atenas Villen, Las Rozas, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Las Rozas, Madrid mit einem Preis ab 1,590,000 €, 11 Villen verfügbar

11	5.0	737m²
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 1.590.000 € New development

Residencial Atenas Villen, Las Rozas, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Las Rozas, Madrid mit einem Preis ab 1,590,000 €, 11 Villen verfügbar

11 **5.0** **737m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Las Rozas, Madrid mit einem Preis ab 1,590,000 €

Lucas Fox präsentiert Residencial Atenas, ein exklusives Luxus-Wohnprojekt, das Komfort und Privatsphäre bietet. Dieses Projekt liegt nur 20 Minuten von Madrid entfernt und bietet 14 unabhängige Häuser in einer privilegierten natürlichen Umgebung in Las Rozas, einer der begehrtesten und am schnellsten wachsenden Gegenden der Autonomen Gemeinschaft Madrid.

Jedes Haus verfügt über ein funktionales Design, das den Komfort maximiert. Die Häuser verfügen über großzügige Grundstücke mit privaten Gärten, Sonnenterrassen und privaten Pools, sodass die Bewohner die Natur bequem von zu Hause aus genießen können. Sie profitieren außerdem von offenen, luftigen Räumen, die den Platz maximieren, und großen Fenstern, die für reichlich natürliches Licht sorgen.

Der Wohnkomplex Atenas zeichnet sich durch seinen nachhaltigen Ansatz mit energieautarken und hocheffizienten Häusern aus. Daher sind sie mit modernsten Technologien wie Solarmodulen und Geothermiesystemen zum Heizen und Kühlen ausgestattet.

Dieses Projekt ist die ideale Option für alle, die in einer luxuriösen Wohngegend leben und dennoch in der Nähe des lebhaften Zentrums von Madrid sein möchten. Las Rozas bietet eine ausgezeichnete Lebensqualität mit schnellem Zugang zu den wichtigsten Autobahnen und einem umfassenden Dienstleistungsangebot, von Einkaufszentren und renommierten Restaurants bis hin zu Schulen und Freizeiteinrichtungen.

Für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

Highlights

- Unabhängige Häuser
- Gärten, Terrassen und Schwimmbäder
- Autarkie und Nachhaltigkeit
- Exklusive Lage



lucasfox.de/go/residencial-atenas

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 1.590.000 € New development

Residencial Atenas Villen, Las Rozas, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Las Rozas, Madrid mit einem Preis ab 1,590,000 €, 11 Villen verfügbar

11 **5.0** **737m²**
 Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	Verkauft	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	924m ²
Haus / Villa	Verkauft	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	884m ²
Haus / Villa	Verkauft	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	735m ²
Haus / Villa	1.590.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	753m ² , Terrasse 256m ²
Haus / Villa	1.590.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	752m ² , Terrasse 256m ²
Haus / Villa	1.590.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	752m ² , Terrasse 256m ²
Haus / Villa	1.615.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	737m ² , Terrasse 253m ²
Haus / Villa	1.640.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	752m ² , Terrasse 256m ²
Haus / Villa	1.640.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	737m ² , Terrasse 253m ²
Haus / Villa	1.690.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	737m ² , Terrasse 253m ²
Haus / Villa	1.740.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	737m ² , Terrasse 253m ²
Haus / Villa	1.790.000 €	Stockwerk 0	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	737m ² , Terrasse 253m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 1.590.000 € New development

Residencial Atenas Villen, Las Rozas, Madrid

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Las Rozas, Madrid mit einem Preis ab 1,590,000 €, 11 Villen verfügbar

11	5.0	737m²
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien