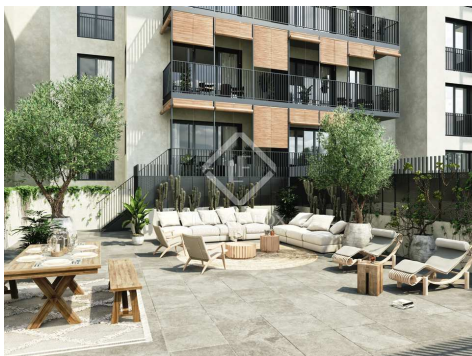


Preis ab 640.000 € New development

Rocafort Apartments Gebäude, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 640,000 €, 5 Gebäude verfügbar

Q1 2025	5	2 & 3	71m ²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis ab 640.000 € New development

Rocafort Apartments Gebäude, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 640,000 €, 5 Gebäude verfügbar

Q1 2025	5	2 & 3	71m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 640,000 €

Rocafort Apartments ist ein einzigartiges Projekt in Eixample Left und bietet 45 moderne Häuser, darunter Apartments mit Balkon, Penthäuser im achten Stock mit großen Terrassen und Häuser im Erdgeschoss mit privaten Terrassengärten. Alle Bewohner haben Zugang zum ruhigen Innengarten und Swimmingpool, der eine ruhige, sichere Oase im Herzen der Stadt bietet.

Die Apartments liegen alle nach außen und wurden im Hinblick auf zeitgenössisches Wohnen gestaltet. Sie verfügen über 2, 3 oder 4 Schlafzimmer. Die frei fließenden, offenen Wohn- und Schlafbereiche profitieren von reichlich natürlichem Licht und verfügen durchgehend über hochwertige Oberflächen, wie Cortizo-Tischlerei und hochwertige Fenster mit Wärme- und Schalldämmung sowie Innenböden mit rutschfesten Holzimitatfliesen aus Feinsteinzeug von Durstone.

Die voll ausgestatteten Küchen verfügen über eine Silestone-Arbeitsplatte, ein Induktionskochfeld, eine Dunstabzugshaube und einen Multifunktionsofen von Bosch oder einer ähnlichen Marke und schaffen so ein elegantes, modernes Ambiente zum Kochen und Bewirten.

Das Hauptbadezimmer verfügt über ein porzellanemailliertes Catalano-Waschbecken und alle Badezimmer verfügen über Imex-Wasserhähne und eine Villeroy-Toilette, die für ein sauberes, modernes Finish sorgen.

Eine Kanalklimaanlage LG MULTI V und eine Welcome Video-Türsprechanlage des Modells Niessen bieten dem Hausbesitzer Komfort und Bequemlichkeit.

Für weitere Informationen zu diesen neuen Häusern können Sie uns gerne kontaktieren.



lucasfox.de/go/rocafort-apartments

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preis ab 640.000 € New development

Rocafort Apartments Gebäude, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 640,000 €, 5 Gebäude verfügbar

Q1 2025 **5** **2 & 3** **71m²**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	640.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	71m ² , Terrasse 80m ²
Wohnung	750.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	95m ² , Terrasse 70m ²
Wohnung	890.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	94m ² , Terrasse 139m ²
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	91m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	750.000 €	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	95m ² , Terrasse 10m ²
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	102m ² , Terrasse 33m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	110m ² , Terrasse 31m ²
Dachwohnung	Reserviert	Stockwerk 8	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	156m ² , Terrasse 57m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis ab 640.000 € New development

Rocafort Apartments Gebäude, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 640,000 €, 5 Gebäude verfügbar

Q1 2025 **5** **2 & 3** **71m²**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien